

MBS BANCAJA 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 21 de mayo de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0361794003)	Bonos Serie B (ES0361794011)	Bonos Serie C (ES0361794029)	Bonos Serie D (ES0361794037)
1. A partir del día 17 de noviembre de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.08.2006 (incluido) y el 17.11.2006 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• Intereses brutos:	454,220120 euros	876,300000 euros	932,522222 euros	1.037,300000 euros
Retención fiscal (15%):	68,133018 euros	131,445000 euros	139,878333 euros	155,595000 euros
Intereses netos:	386,087102 euros	744,855000 euros	792,643889 euros	881,705000 euros
• Amortización de Principal:	3.346,29 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	49,099,36 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	49,10 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
• Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	12,2220 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	3,41 años	3,68 años	3,68 años	3,69 años
• Vida total:	6,75 años	6,75 años	6,75 años	6,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.11.2006 (incluido) hasta el 19.02.2007 (excluido):	3,765 %	3,805 %	4,025 %	4,435 %
• Intereses brutos:	482,687625 euros	993,527778 euros	1.050,972222 euros	1.158,027778 euros
Retención fiscal (15%):	72,403144 euros	149,029167 euros	157,645833 euros	173,704167 euros
Intereses netos:	410,284481 euros	844,498611 euros	893,326389 euros	984,323611 euros
• Fecha de Pago:	19.02.2007			

Madrid 15 de noviembre de 2006
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

MBS BANCAJA 1 FTA (C.I.F.: G83998518)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

19.02.2007

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From 17.11.2006 (incluido) / (included)
 hasta / To 19.02.2007 (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 94 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0361794003	ES0361794011	ES0361794029	ES0361794037

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

3,595% 3,595% 3,595% 3,595%

Margen / Margin

0,170% 0,210% 0,430% 0,840%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

3,765% **3,805%** **4,025%** **4,435%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	6.306		145		311		138	
Número de Bonos / N.Bonds								
Nominal / Face value (Euros)	49.099,36	309.620.564,16	100.000,00	14.500.000,00	100.000,00	31.100.000,00	100.000,00	13.800.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Ac 360

Interese Brutos / Gross

482,687625 3.043.828,16 993,527778 144.061,53 1.050,972222 326.852,36 1.158,027778 159.807,83

Interés Retención / Withholding tax 15%

72,403144 456.574,23 149,029167 21.609,23 157,645833 49.027,85 173,704167 23.971,18

Neto / Net

410,284481 2.587.253,93 844,498611 122.452,30 893,326389 277.824,51 984,323611 135.836,65

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / to be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68