



**COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
Madrid

Madrid, a 31 de octubre de 2008.

**Ref.: FINANCIACIÓN BANESTO 1, Fondo de Titulización de Activos.- Hecho relevante.- Descenso de la calificación otorgada a los Bonos de la Serie B y de la Serie C\_**

---

Estimado Sres.:

Hacemos referencia al FINANCIACIÓN BANESTO1 , FTA (en adelante, el “**Fondo**”) constituido en virtud de escritura pública otorgada el 25 de junio de 2007, cuyo folleto de constitución fue inscrito en los Registros Oficiales de la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la “**CNMV**”) el 21 de junio de 2007 ( en adelante, el “**Folleto Informativo**”).

Por la presente comunicación, en virtud de lo establecido en el apartado 4.b) del Módulo Adicional del Folleto Informativo, SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la “**Sociedad Gestora**”), en nombre y representación del Fondo, pone en conocimiento de la CNMV que con fecha 27 de octubre de 2008, la agencia de calificación Moody,s Investors Service ha revisado las calificaciones otorgadas a las tres Series de Bonos de la emisión, disminuyendo la calificación otorgada a los Bonos de la Serie B desde Aa3 hasta A3 y a los Bonos de la Serie C desde A3 hasta Ba3, quedando por tanto de la siguiente manera:

**Serie B: A3**

**Serie C: Ba3**

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara

Director General de Santander de Titulización, SGFT, SA