

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

FECHA DE PAGO / Payment date

17.01.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / *From* **17.10.2008** (incluido) / *(included)*
hasta / *To* **19.01.2009** (excluido) / *(excluded)*
plazo / *Term* 94 días / *days*

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
ES0315189003	ES0315189011	ES0315189029

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / *3 Month Euribor*

5,168%

5,168%

5,168%

Margen / Margin

0,240%

0,500%

1,500%

Tipo de interes aplicable / Interest rate

5,408%

5,668%

6,668%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>
	2.983		62		55
Número de Bonos / N.Bonds					
Nominal / Face value	20.867,16	62.246.738,28	40.159,19	2.489.869,78	100.000,00
	(Euros)				5.500.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / *Day count fraction*

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

294,66

878.970,78

594,35

36.849,70

1.741,09

95.759,95

Interest Retención / Withholding tax

18%

53,04

158.218,32

106,98

6.632,76

313,40

17.237,00

Neto / Net

241,62

720.752,46

487,37

30.216,94

1.427,69

78.522,95

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

a determinar/to be determined

a determinar/to be determined

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BZ HIPOTECARIO 3 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 25 de julio de 2001

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0315189003)	Bonos Serie B (ES0315189011)	Bonos Serie C (ES0315189029)
1. A partir del día 17 de Octubre de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal e intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.07.2008 (incluido) y el 17.10.2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• Intereses brutos:	290,77 euros	587,56 euros	1.651,14 euros
Retención fiscal (18%):	52,34 euros	105,76 euros	297,21 euros
Intereses netos:	238,43 euros	481,80 euros	1.353,93 euros
• Amortización de Principal:	1.009,00 euros	1.941,84 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Barclays Bank, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	20.867,16 euros	40.159,19 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	20,87%	40,16%	100,00%
3. Déficit de Amortización:	0,00 euros		
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	7,0050 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	2,99 años	3,00 años	4,50 años
• Vida total:	4,50 años	4,50 años	4,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.10.2008 (incluido) hasta el 19.01.2009 (excluido):			
• Intereses brutos:	5,408 %	5,668 %	6,668 %
Retención fiscal (18%):	294,66 euros	594,35 euros	1.741,09 euros
Intereses netos:	53,04 euros	106,98 euros	313,40 euros
	241,62 euros	487,37 euros	1.427,69 euros
• Fecha de Pago:	19.01.2009		
	Madrid 15 de Octubre de 2008		
	Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General		