

IM PASTOR 2, FTH
Información correspondiente al período 22/12/05-22/03/06

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	23/06/2004
Fecha de Emisión BTA	29/06/2004
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Emisor de las Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor, S.A.
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. /Standard & Poor's España, S.A.
Calificación	Bonos A (Aaa)/(AAA)
	Bonos B (A1)/(A)
	Bonos C (Baa1)/(BBB)
	Bonos D (Baa3)/(BB)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347861009
Nominal en circulación total (inicial)	962.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	701.339.558,40 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	72.904,32 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347861017
Nominal en circulación total (inicial)	17.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	17.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347861025
Nominal en circulación total (inicial)	14.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	14.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie D	
Código ISIN	ES0347861033
Nominal en circulación total (inicial)	6.500.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	6.500.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período 22/12/05-22/03/06

Información a los Inversores Fecha de Pago: 22/03/06

Flujos de Caja del período 22/12/05-22/03/06

IM PASTOR 2, FTH
Liquidación del Periodo 22/12/2005 - 22/03/2006
Fecha de Pago: 22/03/2006

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	20.354.587,65
Saldo inicial Cta. Reinversión	20.354.587,65
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3 + II.4):	49.264.586,40
II.1 Principal cobrado de las PH	
Según calendario hasta 28/02/2006:	8.262.998,22
Recuperación de Fallidos	133.880,25
Amort. Anticipada hasta 31/01/2006:	26.203.009,85
Amort. Anticipada último mes:	8.696.782,87
II.2 Intereses cobrados de las PH	5.950.790,71
II.3 Avance Técnico Neto de Principal (1)	8.544,61
II.4 Avance Técnico Neto de Intereses (1)	8.579,89
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	69.619.174,05
IV. Intereses de las cuentas de reinversión:	229.279,31
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	5.396,22
Intereses de la Cuenta en la Entidad	223.883,09
V. Liquidación del Swap:	-245.484,08
VI. Recursos disponibles (III + IV +V):	69.602.969,28
VII. Gastos periódicos:	43.237,57
Gestora	38.688,57
Depositario y Agente de Pagos	4.375,00
Iberclear	174,00
VIII. Pago a los Bonos:	51.098.114,20
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 22/03/06:	4.985.180,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-747.762,60
Amortización correspondiente al 22/03/06:	45.783.504,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 22/03/06:	124.949,25
Retenciones practicadas a los bonos:	-18.742,82
Amortización correspondiente al 22/03/06:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 22/03/06:	118.534,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-17.779,82
Amortización correspondiente al 22/03/06:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 22/03/06:	85.946,25
Retenciones practicadas a los bonos:	-12.892,10
Amortización correspondiente al 22/03/06:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	797.177,34

IX.Principal depositado para próxima amortización de bonos: 8.718.782,11

X. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX): 9.742.835,40

Importe Fondo Reserva 22/03/06 9.000.000,00

Préstamo Gastos Iniciales

Interés Pagado 4.368,78

Amortización Pagada 44.755,20

Préstamo Participativo

Remuneración fija pagada 63.877,50

Amortización 0,00

Pago de remuneración variable 629.833,92

(1) Avance técnico solicitado:

Principal:

Trimestre anterior 192.139,57

Trimestre actual 200.684,18

Intereses:

Trimestre anterior 122.839,13

Trimestre actual 131.419,02

(2) Reinvertido hasta el 20/04/06

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal más de 1 mes

Trimestre anterior 93.034,02

Trimestre actual 72.355,95

Importe de Fallidos del Período 0,00

IMT/PASTOR2/PAGO/mar06

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

IM PASTOR 2, FTH
INFORMACIÓN INVERSORES
FECHA DE PAGO 22/03/2006

	BONOS A		BONOS B		BONOS C		BONOS D	
Cod. ISIN	ES 0347861009		ES 0347861017		ES 0347861025		ES 0347861033	
Periodo de Devengo	22/12/2005	22/03/2006	22/12/2005	22/03/2006	22/12/2005	22/03/2006	22/12/2005	22/03/2006
Tipo de Referencia Vigente	2,489%		2,489%		2,489%		2,489%	
Margen	0,180%		0,400%		0,850%		2,800%	
Cupón vigente	2,669%		2,889%		3,339%		5,289%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	962.000.000,00	100.000,00	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	747.123.062,40	77.663,52	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
Pago de Principal	45.783.504,00	4.759,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	701.339.558,40	72.904,32	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	72,90%	72,90%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	4.985.180,20	518,21	124.949,25	722,25	118.534,50	834,75	85.946,25	1.322,25
Retención (15%)	747.762,60	77,73	18.742,82	108,34	17.779,82	125,21	12.892,10	198,34
Interés Neto	4.237.417,60	440,48	106.206,43	613,91	100.754,68	709,54	73.054,15	1.123,91

IM PASTOR 2, FTH
Flujos de Caja del Período 22/12/2005 - 22/03/2006

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<u>I. Principal</u>	<u>43.305.215,80</u>	<u>45.828.259,20</u>
Amortización Participaciones Hipotecarias	43.296.671,19	
Avance Técnico de Principal	8.544,61	
Amortización Bonos de Titulización Hipotecaria		45.783.504,00
Amortización Préstamos Subordinados		44.755,20
<u>II. Intereses</u>	<u>11.528.372,05</u>	<u>10.904.185,20</u>
Intereses cobrados de las PH	5.950.790,71	
Avance Técnico de Intereses	8.579,89	
Intereses de los Depósitos:		
Intereses de la Cuenta de Tesorería	5.396,22	
Intereses de la Cuenta de Reinversión	223.883,09	
Contrato de Swap	5.339.722,14	5.585.206,22
Intereses pagados a los Bonos de Titulización Hipotecaria		5.314.610,20
Intereses de Préstamos Subordinados		4.368,78
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>736.948,99</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		38.688,57
Depositario y Agente de Pagos		4.375,00
Iberclear		174,00
Remuneración Fija del Préstamo Participativo		63.877,50
Remuneración Variable del Préstamo Participativo		629.833,92
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	54.833.587,85	57.469.393,39
Saldo Inicial 22/12/2005	20.354.587,65	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		9.000.000,00
Depósito de Principal		8.718.782,11
TOTAL	75.188.175,50	75.188.175,50
Retenciones Practicadas el 22/03/2006	797.177,34	
A Inversiones Temporales hasta el 20/04/2006		797.177,34