

BZ HIPOTECARIO 2
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
Bonos emisión 4 de mayo de 2000

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0369069002)	Bonos Serie B (ES0369069010)
1. A partir del día 17 de febrero de 2005 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.11.2004 (incluido) y el 17.02.2005 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	221,78 euros	469,57 euros
Retención fiscal (15%):	33,27 euros	70,44 euros
Intereses netos:	188,51 euros	399,13 euros
• Amortización de Principal:	2.579,60 euros	4.991,69 euros
Entidad Pagadora:	Banco Zaragozano, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	32.944,24 euros	63.749,21 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	32,9442 %	63,7492%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		
	0 euros	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:		
	16,4950 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,46 años	2,68 años
• Vida total:	4,25 años	4,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.02.2005 (incluido) hasta el 17.05.2005 (excluido):		
	2,406 %	2,636 %
• Intereses brutos:	195,96 euros	415,44 euros
Retención fiscal (15%):	29,39 euros	62,32 euros
Intereses netos:	166,57 euros	353,12 euros
• Fecha de Pago:	17.05.2005	

Madrid, 15 de febrero de 2005
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General