

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	24.07.2018
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	17.07.2018
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	24.04.2018
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		05.07.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual 302.316.535,60	(b + c + d)	
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) (>3 y <18 meses) / Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (>3 and <18 months)	Actual 17.07.2018 2.359.142,96	% (b / e)	0,784%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no fallidos) (<= 3 meses) / Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (<=3 months)	Actual 17.07.2018 298.627.619,18		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios fallidos (>18 meses) / Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans (>18 months)	Actual 17.07.2018 1.329.773,46		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no fallidos (<18 meses) / Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans (<18 months)	Actual 17.07.2018 300.986.762,14		20,07%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 05.07.2006 1.500.001.310,05		
g Saldo Vivo acumulado Préstamos fallidos / Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual 17.07.2018 278.019.025,49		
h Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar / Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place	14.900.425,18		
i Cuenta de Amortización / Amortisation Account	0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A2 / Outstanding Principal Balance Class A2	Precedente 24.04.2018 186.846.924,54	% (A / F)	51,932%
B Saldo Principal Pendiente Clase A3 / Outstanding Principal Balance Class A3	Precedente 24.04.2018 66.342.450,00	% (B / F)	18,439%
C Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 24.04.2018 54.800.000,00	% (C / F)	15,231%
D Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 24.04.2018 51.800.000,00	% (D / F)	14,397%
E Saldo Principal Pendiente Serie D / Outstanding Principal Balance Series D	Precedente 24.04.2018 25.500.000,00	% (E / F)	7,087%
F Saldo Principal Pendiente Series A, B y C / Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Precedente 24.04.2018 359.789.374,54		
G Saldo Principal Inicial Series A, B, C y D / Initial Principal Balance Series A, B, C and D	Initial 05.07.2006 1.525.500.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.04.2018 25.500.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.04.2018 0,00	(k - j)	-25.500.000,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 24.07.2018 25.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 24.07.2018 0,00	(m - l)	-25.500.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B, y C: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B, & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	17.07.2018	% (g / f)	> 11,00%	18,53%	S/Y
2.1.2 Serie C / Series C	17.07.2018	% (g / f)	> 7,00%	18,53%	S/Y

2.2 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

17.07.2018	% d / G	> 25,00%	0,10%	N
------------	---------	----------	-------	---

2.3 Amortización a Prorrata Series B, y C / Pro Rata Amortisation of Series B, & C

17.07.2018	(m - l)	= 0,00	-25.500.000,00	N
------------	---------	--------	----------------	---

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) F. Reserva Requerido en F. Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad / Saldo vivo Préstamos Hipotecarios >= 10% Importe nominal de la emisión de Bonos	24.07.2018	% (a / f)	>= 10,00%	20,15%	S/Y
(ii) 50% del Saldo Inicial de Titulización de las Series A1, A2, A3, A4, B y C amortizado	24.04.2018		>= 750.000.000,00	1.165.710.625,46	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1,5% Saldo Vivo Inicial CTH'S	17.07.2018	% (b / e)	< 1,500%	0,157%	S/Y
(ii) Saldo principal pendiente serie B >= 7,30% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	17.07.2018	% (C/(A+B+C+D))	> 7,30%	15,231%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1,5% Saldo Vivo Inicial CTH'S	17.07.2018	% (b / e)	< 1,000%	0,157%	S/Y
(ii) Saldo principal pendiente serie C >= 6,90% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	17.07.2018	% (D/(A+B+C+D))	> 6,90%	14,397%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva: / Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (**)					N
--	--	--	--	--	---

(i) Salvo Vivo Préstamos Morosos > 1% Saldo Vivo Préstamos no fallidos	17.07.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,784%	N
(ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido	24.04.2018	(k + j)	< 0,00	-25.500.000,00	S/Y
(iii) Han transcurrido 3 años desde la Constitución	17.07.2018	05.07.2006	años/years < 3,00	12,04	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción Ejercitable S/N / Exercisable Option Y/N
17.07.2018	% (a / f)	< 10,00%	20,15%	N

4 Amortización Principal de Bonos