

## PYME VALENCIA 1 Fondo de Titulación de Activos (C.I.F.: G-85170629)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL: 23/12/2008  
Financial Service

FECHA DE PAGO / Payment date

23.12.2008

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 23.09.2008 (incluido) / (included)  
hasta / To 23.12.2008 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0372241010	ES0372241028	ES0372241036	ES0372241044	ES0372241051

### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

5,245%	5,505%	6,005%	8,005%	9,005%
--------	--------	--------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	5,748		476		340		136		153
82.475,32	474.068.139,36	100.000,00	47.600.000,00	100.000,00	34.000.000,00	100.000,00	13.600.000,00	100.000,00	15.300.000,00

6.853

584.568.139

### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net

1.093,473829	6.285.287,57	1.391,541667	662.373,83	1.517,930556	516.096,39	2.023,486111	275.194,11	2.276,263889	348.268,38
196,825289	1.131.351,76	250,477500	119.227,29	273,227500	92.897,35	364,227500	49.534,94	409,727500	62.688,31
896,648540	5.153.935,81	1.141,064167	543.146,54	1.244,703056	423.199,04	1.659,258611	225.659,17	1.866,536389	285.580,07

### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

8.429,46	48.452.536,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	---------------	------	------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com