

**TDA 15 - MIXTO, Fondo de Titulización de Activos.**

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2007:  
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JANUARY 2007:**

**La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/The Sociedad Gestora provides the following information:**

|   |  |                      |
|---|--|----------------------|
| * | Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/01/07:<br><i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/01/07:</i>                         | 126.561.657,03 Euros |
| * | Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/01/07:<br><i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/01/07:</i>                         | 125.254.424,56 Euros |
| * | Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 01/01/07:<br><i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 01/01/07:</i>          | 101.608.353,36 Euros |
| * | Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 31/01/07:<br><i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 31/01/07:</i>          | 100.819.837,11 Euros |
| * | Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ENERO:<br><i>Group1: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JANUARY :</i> | 7,19 %               |
| * | TAA Grupo 1 (12 meses)/ <i>CPR Group 1 (12 months):</i>  | 10,11 %              |
| * | Tipo de interés medio ponderado Grupo 1/ <i>Weighted average interest rate Group 1:</i>  | 4,15 %               |
| * | Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1:</i>  | 16,68                |
| * | Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ENERO:<br><i>Group2: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JANUARY :</i> | 5,02 %               |
| * | TAA Grupo 2 (12 meses)/ <i>CPR Group 2 (12 months):</i>  | 13,19 %              |
| * | Tipo de interés medio ponderado Grupo 2/ <i>Weighted average interest rate Group 2:</i>  | 4,22 %               |
| * | Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2:</i>  | 19,86                |
|   | - Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>  | 4,28                 |
|   | - Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>  | 9,34                 |
|   | - Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>  | 4,41                 |
|   | - Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>  | 9,34                 |

(1) Tasa Anualizada  
(1) *Annualized Rate*