



20/12/2012

**IM CAJASTUR MBS 1, FTA****Información correspondiente al período: 20/11/2012 - 20/12/2012****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	22/11/2010
Fecha de Desembolso de los Bonos	26/11/2010
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Liberbank, S.A.
Agente Financiero	BNP Paribas Securities Services, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service / Fitch Ratings
Calificación Actual Bonos	
Bonos A	A3 (sf) / AA- (sf)
Bonos B	B1 / BBB-

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347458004</b>
Nominal en circulación total (inicial)	492.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	421.045.334,40 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	85.578,32 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347458012</b>
Nominal en circulación total (inicial)	123.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	123.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 20/11/2012 - 20/12/2012

Anuncio del Pago de los Bonos: 20/12/2012

Flujos de Caja del período: 20/11/2012 - 20/12/2012

IMT/IM CAJASTUR MBS 1/Info Pago/dic 12

Destinatarios: CNMV, AIAF.



---

**IM CAJASTUR MBS 1, FTA**  
**Liquidación del Período: 20/11/2012 - 20/12/2012**  
**Fecha de Pago: 20/12/2012**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación inicial:</b>	<b>83.025.000,00</b>
Depósito del Fondo de Reserva	83.025.000,00
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 + II.3):</b>	<b>3.149.075,92</b>
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	2.176.520,66
Según calendario hasta 30/11/2012	1.805.724,81
Recuperación de Fallidos	677,47
Amortización Anticipada	370.118,38
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	970.082,31
II.3 Otros	2.472,95
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería ( I + II):</b>	<b>86.174.075,92</b>
<b>IV. Intereses en las cuentas de reinversión:</b>	<b>8.942,94</b>
Intereses de la Cuenta de Tesorería	0,00
Intereses de la Cuenta de Reinversión	8.942,94
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Fondos Disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>86.183.018,86</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Gastos periódicos:</b>	<b>26.043,56</b>
Gestora	7.789,67
Agente Financiero	1.416,68
Comision de Administración	4.555,71
Auditoría	0,00
Calificación	12.100,00
AIAF	0,00
Iberclear	181,50
Otros	0,00
<b>(ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>501.846,87</b>
<b>(iii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie A:</b>	<b>144.057,60</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	144.057,60
Interés pagado	144.057,60
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-30.258,00

<b>(iv) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vi) de este Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>72.570,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	72.570,00
Interés pagado	72.570,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-15.239,70
<b>(v) Retención de la Cantidad Disponible de Principal (Mínimo[a,b]):</b>	<b>2.640.108,35</b>
a) Cantidad Teórica de Principal	2.640.108,35
b) Fondos Disponibles menos los conceptos (i) al (iv)	85.438.500,83
Déficit de Principal (a) - (v)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos de la Serie A	2.640.121,20
Amortización de los Bonos de la Serie B	0,00
Resto por redondeo	-12,85
<b>(vi) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(vii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:</b>	<b>82.798.379,63</b>
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	83.025.000,00
Importe Mínimo Requerido	83.025.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	82.798.379,63
<b>(viii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(ix) Pago de intereses de la Línea de Crédito:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	5.826,75
Interés pagado	0,00
Interés debido	5.826,75
<b>(x) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	256,25
Interés pagado	0,00
Interés debido	256,25
<b>(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	26.172,69
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	42.066,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	68.238,69
<b>(xii) Reembolso de los saldos dispuestos de la Línea de Crédito conforme lo establecido en el apartado 3.4.3.3 del Modulo Adicional (2):</b>	<b>68.640,51</b>
<b>(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	138.833,38
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	9.916,67
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	148.750,05

<b>(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

**(xv) Pago en concepto de Comisión Variable: 0,00**

---

(1) Reinvertido hasta el 21/01/2013

(2) Fondo Exigido

Importe del Fondo Exigido en la anterior Fecha de Pago	11.500.163,58
Importe del Fondo Exigido en esta Fecha de Pago	11.431.523,07
Dispuesto de la Línea de Crédito en el periodo	0,00

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Mes anterior	398.406,25
Mes actual	463.017,54
Importe de Fallidos del Período	464.261,78

---

IMT/IM CAJASTUR MBS1/PAGO/ dic12

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



## IM CAJASTUR MBS 1, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 20/12/2012

	SERIE A		SERIE B	
Cod. ISIN	ES0347458004		ES0347458012	
Periodo de Devengo	20/11/2012	20/12/2012	20/11/2012	20/12/2012
Tipo de Referencia Vigente	0,108%		0,108%	
Margen	0,300%		0,600%	
Cupón vigente	0,408%		0,708%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	492.000.000,00	100.000,00	123.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	423.685.455,60	86.114,93	123.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	2.640.121,20	536,61	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	421.045.334,40	85.578,32	123.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	85,58%	85,58%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	144.057,60	29,28	72.570,00	59,00
Interés Bruto Pagado	144.057,60	29,28	72.570,00	59,00
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	30.258,00	6,15	15.239,70	12,39
Interés Neto	113.799,60	23,13	57.330,30	46,61

IMT/IM CAJASTUR MBS1/ Anuncio Pago/ dic12



---

**IM CAJASTUR MBS 1, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 20/11/2012 - 20/12/2012**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>2.176.520,66</u></b>	<b><u>2.640.121,20</u></b>
Amortización de los Préstamos Hipotecarios	2.176.520,66	
Amortización Bonos de Titulización		2.640.121,20
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>1.231.472,62</u></b>	<b><u>968.448,89</u></b>
Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	970.082,31	
Intereses de las cuentas de reinversión	8.942,94	
Otros	2.472,95	
Contrato de Swap	249.974,42	751.821,29
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		216.627,60
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
Intereses de la Línea de Crédito		0,00
<b><u>III. Gastos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>26.043,56</u></b>
Gastos Periódicos:		
Gestora		7.789,67
Agente Financiero		1.416,68
Auditoría		0,00
Calificación		12.100,00
Otros		0,00
AIAF		0,00
Iberclear		181,50
Comision de Administración		4.555,71
Comisión Variable		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>3.407.993,28</b>	<b>3.634.613,65</b>
Saldo Inicial a 20/11/2012	83.025.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		82.798.379,63
Fondo Exigido a 20/11/2012	11.500.163,58	
Fondo Exigido a 20/12/2012		11.431.523,07
Reembolso de los saldos dispuestos de la Línea de Crédito		68.640,51
Disposición de la Línea de Crédito	0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>97.933.156,86</b>	<b>97.933.156,86</b>
Retenciones Practicadas el 20/12/2012	45.497,70	
A Inversiones Temporales hasta el 21/01/2013		45.497,70