

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 13 de diciembre de 2007, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 13.12.2007:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0358282004)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0358282012)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 13.12.2007:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 30.11.2007.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 13.12.2007.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (7 estados, 1 ejemplar).

RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie A / Series A Bonds
Código / Code ISIN : ES0358282004
Número / Number : 3.123 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 13.12.2007

												Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				34.431.855,75		64.016,17	199.922.498,91	64,02%				199.922.498,91	199.922.498,91	0,00
13.03.2008	5,137%	467,26	383,15											
13.12.2007	4,960%	474,60	389,17	1.482.175,80	0,00	1.869,89	5.839.666,47	1,87%	35.983,83	112.377.501,09	35,98%	5.839.666,47	5.839.666,47	0,00
13.09.2007	4,350%	440,73	361,40	1.376.399,79	0,00	1.792,48	5.597.915,04	1,79%	37.853,72	118.217.167,56	37,85%	5.597.915,04	5.597.915,04	0,00
13.06.2007	4,095%	437,20	358,50	1.365.375,60	0,00	2.130,82	6.654.550,86	2,13%	39.646,20	123.815.082,60	39,65%	6.654.550,86	6.654.550,86	0,00
13.03.2007	3,883%	430,59	353,08	1.344.732,57	0,00	2.579,02	8.054.279,46	2,58%	41.777,02	130.469.633,46	41,78%	8.054.279,46	8.054.279,46	0,00
13.12.2006	3,515%	413,00	351,05	1.289.799,00	0,00	2.126,44	6.640.872,12	2,13%	44.356,04	138.523.912,92	44,36%	6.640.872,12	6.640.872,12	0,00
13.09.2006	3,163%	394,15	335,03	1.230.930,45	0,00	2.279,55	7.119.034,65	2,28%	46.482,48	145.164.785,04	46,48%	7.119.034,65	7.119.034,65	0,00
13.06.2006	2,905%	381,82	324,55	1.192.423,86	0,00	2.669,86	8.337.972,78	2,67%	48.762,03	152.283.819,69	48,76%	8.337.972,78	8.337.972,78	0,00
13.03.2006	2,664%	362,93	308,49	1.133.430,39	0,00	3.061,96	9.562.501,08	3,06%	51.431,89	160.621.792,47	51,43%	9.562.501,08	9.562.501,08	0,00
13.12.2005	2,344%	339,94	288,95	1.061.632,62	0,00	2.879,69	8.993.271,87	2,88%	54.493,85	170.184.293,55	54,49%	8.993.271,87	8.993.271,87	0,00
13.09.2005	2,323%	357,34	303,74	1.115.972,82	0,00	2.819,54	8.805.423,42	2,82%	57.373,54	179.177.565,42	57,37%	8.805.423,42	8.805.423,42	0,00
13.06.2005	2,344%	374,57	318,38	1.169.782,11	0,00	3.024,97	9.446.981,31	3,02%	60.193,08	187.982.988,84	60,19%	9.446.981,31	9.446.981,31	0,00
14.03.2005	2,380%	402,72	342,31	1.257.694,56	0,00	3.722,77	11.626.210,71	3,72%	63.218,05	197.429.970,15	63,22%	11.626.210,71	11.626.210,71	0,00
13.12.2004	2,326%	410,51	348,93	1.282.022,73	0,00	2.878,87	8.990.711,01	2,88%	66.940,82	209.056.180,86	66,94%	8.990.711,01	8.990.711,01	0,00
13.09.2004	2,319%	428,12	363,90	1.337.018,76	0,00	3.214,44	10.038.696,12	3,21%	69.819,69	218.046.891,87	69,82%	10.038.696,12	10.038.696,12	0,00
14.06.2004	2,268%	438,08	372,37	1.368.123,84	0,00	3.379,90	10.555.427,70	3,38%	73.034,13	228.085.587,99	73,03%	10.555.427,70	10.555.427,70	0,00
15.03.2004	2,360%	477,20	405,62	1.490.295,60	0,00	3.577,71	11.173.188,33	3,58%	76.414,03	238.641.015,69	76,41%	11.173.188,33	11.173.188,33	0,00
15.12.2003	2,362%	497,64	422,99	1.554.129,72	0,00	3.356,27	10.481.631,21	3,36%	79.991,74	249.814.204,02	79,99%	10.481.631,21	10.481.631,21	0,00
15.09.2003	2,333%	527,31	448,21	1.646.789,13	0,00	3.213,02	10.034.261,46	3,21%	83.348,01	260.295.835,23	83,35%	10.034.261,46	10.034.261,46	0,00
13.06.2003	2,750%	630,83	536,21	1.970.082,09	0,00	3.201,54	9.998.409,42	3,20%	86.561,03	270.330.096,69	86,56%	9.998.409,42	9.998.409,42	0,00
13.03.2003	3,133%	730,83	621,21	2.282.382,09	0,00	3.544,79	11.070.379,17	3,54%	89.762,57	280.328.506,11	89,76%	11.070.379,17	11.070.379,17	0,00
13.12.2002	3,525%	859,07	704,44	2.682.875,61	0,00	3.104,89	9.696.571,47	3,10%	93.307,36	291.398.885,28	93,31%	9.696.571,47	9.696.571,47	0,00
13.09.2002	3,774%	1.216,07	997,18	3.797.786,61	0,00	3.587,75	11.204.543,25	3,59%	96.412,25	301.095.456,75	96,41%	11.204.543,25	11.204.543,25	0,00
20.05.2002									100.000,00	312.300.000,00	100,00%			

RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0358282012
Número / Number : 127 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 13.12.2007

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				2.368.460,47	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	199.922.498,91	199.922.498,91	0,00		
13.03.2008	5,427%	1.371,83	1.124,90												
13.12.2007	5,250%	1.327,08	1.088,21	168.539,16	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	5.839.666,47	5.839.666,47	0,00		
13.09.2007	4,640%	1.185,78	972,34	150.594,06	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	5.597.915,04	5.597.915,04	0,00		
13.06.2007	4,385%	1.120,61	918,90	142.317,47	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	6.654.550,86	6.654.550,86	0,00		
13.03.2007	4,173%	1.043,25	855,47	132.492,75	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	8.054.279,46	8.054.279,46	0,00		
13.12.2006	3,805%	961,82	817,55	122.151,14	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	6.640.872,12	6.640.872,12	0,00		
13.09.2006	3,453%	882,43	750,07	112.068,61	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	7.119.034,65	7.119.034,65	0,00		
13.06.2006	3,195%	816,50	694,02	103.695,50	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	8.337.972,78	8.337.972,78	0,00		
13.03.2006	2,954%	738,50	627,72	93.789,50	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	9.562.501,08	9.562.501,08	0,00		
13.12.2005	2,634%	665,82	565,95	84.559,14	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	8.993.271,87	8.993.271,87	0,00		
13.09.2005	2,613%	667,77	567,60	84.806,79	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	8.805.423,42	8.805.423,42	0,00		
13.06.2005	2,634%	665,82	565,95	84.559,14	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	9.446.981,31	9.446.981,31	0,00		
14.03.2005	2,670%	674,92	573,68	85.714,84	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	11.626.210,71	11.626.210,71	0,00		
13.12.2004	2,616%	661,27	562,08	83.981,29	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	8.990.711,01	8.990.711,01	0,00		
13.09.2004	2,609%	659,50	560,58	83.755,87	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	10.038.696,12	10.038.696,12	0,00		
14.06.2004	2,558%	646,61	549,62	82.119,47	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	10.555.427,70	10.555.427,70	0,00		
15.03.2004	2,650%	669,86	569,38	85.072,22	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	11.173.188,33	11.173.188,33	0,00		
15.12.2003	2,652%	670,37	569,81	85.136,99	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	10.481.631,21	10.481.631,21	0,00		
15.09.2003	2,623%	684,89	582,16	86.981,03	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	10.034.261,46	10.034.261,46	0,00		
13.06.2003	3,040%	776,89	660,36	98.665,03	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	9.998.409,42	9.998.409,42	0,00		
13.03.2003	3,423%	855,75	727,39	108.680,25	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	11.070.379,17	11.070.379,17	0,00		
13.12.2002	3,815%	964,35	790,77	122.472,45	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	9.696.571,47	9.696.571,47	0,00		
13.09.2002	4,064%	1.309,51	1.073,80	166.307,77	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.700.000,00	100,00%	11.204.543,25	11.204.543,25	0,00		
20.05.2002								100.000,00	12.700.000,00	100,00%					

Rural Hipotecario III Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados



Bonos de Titulización Hipotecaria al día 13/12/2007

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
% MENSUAL CONSTANTE			0,75%					
% ANUAL EQUIVALENTE			8,590%					
BONOS SERIE A								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,97					
		fecha	20/12/2011					
	Amort. Final	años	10,21					
		fecha	13/03/2018					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,73					
		fecha	23/09/2011					
	Amort. Final	años	6,96					
		fecha	13/12/2014					
BONOS SERIE B								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	12,96					
		fecha	10/12/2020					
	Amort. Final	años	23,97					
		fecha	13/12/2031					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	6,96					
		fecha	13/12/2014					
	Amort. Final	años	6,96					
		fecha	13/12/2014					

Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos Hipotecarios: 0%.

RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 13/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate		Margen s/Índice Margin o/Index	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.642	100,00	124.491.982,41	100,00	170	100,00	214.014,87	100,00	3.638	100,00	124.277.967,54	100,00	5,240%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	161	4,42	4.935.603,82	3,96	1	0,59	934,45	0,44	161	4,43	4.934.669,37	3,97	4,866%	0,792	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	1.797	49,34	63.785.405,85	51,24	59	34,71	122.020,24	57,01	1.793	49,29	63.663.385,61	51,23	5,141%	0,853	-0,250	2,000
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	106	2,91	3.265.658,51	2,62	8	4,71	2.822,80	1,32	106	2,91	3.262.835,71	2,63	5,395%	0,286	0,000	1,125
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.095	30,07	35.708.827,14	28,68	87	51,18	76.482,64	35,74	1.095	30,10	35.632.344,50	28,67	5,499%	0,321	-0,100	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	461	12,66	16.507.048,42	13,26	13	7,65	11.711,53	5,47	461	12,67	16.495.336,89	13,27	5,122%	0,067	-0,350	1,250
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	22	0,60	289.438,67	0,23	2	1,18	43,21	0,02	22	0,60	289.395,46	0,23	6,291%	0,809	0,000	1,000
Total :	3.642	100,00	124.491.982,41	100,00	170	100,00	214.014,87	100,00	3.638	100,00	124.277.967,54	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,240%			
Media Simple / Average :			34.182,31				1.258,91				34.161,07		5,291%			
Mínimo / Minimum :			25,00				4,45				51,48		2,905%			
Máximo / Maximum :			228.026,39				18.195,80				228.026,39		7,000%			

RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 13/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
Hasta 1 Mes Up to 1 month	103	21.620,16	9.054,18	0,00	30.674,34	9,98	3.519.621,38	61,11	0,00	3.541.241,54	59,28	3.550.295,72	9.401.948,92	37,6650	37,7613
De 1 a 2 Meses 1 to 2 months	32	15.276,57	8.809,51	0,00	24.086,08	7,84	1.248.205,70	21,67	0,00	1.263.482,27	21,15	1.272.291,78	2.867.235,50	44,0662	44,3735
De 2 a 3 Meses 2 to 3 months	8	5.699,22	4.583,08	0,00	10.282,30	3,35	473.145,99	8,22	0,00	478.845,21	8,02	483.428,29	893.117,86	53,6150	54,1282
De 3 a 6 Meses 3 to 6 months	3	2.092,66	1.195,68	0,00	3.288,34	1,07	74.470,87	1,29	0,00	76.563,53	1,28	77.759,21	218.422,02	35,0530	35,6004
De 6 a 12 Meses 6 to 12 months	3	5.258,94	2.415,71	0,00	7.674,65	2,50	75.349,55	1,31	0,00	80.608,49	1,35	83.024,20	204.553,18	39,4071	40,5881
De 12 a 18 Meses 12 to 18 months	3	11.489,51	4.751,19	0,00	16.240,70	5,29	71.079,47	1,23	0,00	82.568,98	1,38	87.320,17	155.180,62	53,2083	56,2700
De 18 a 24 Meses 18 to 24 months	4	22.448,57	6.531,24	0,00	28.979,81	9,43	73.527,91	1,28	0,00	95.976,48	1,61	102.507,72	236.486,69	40,5843	43,3461
Más de 2 Años Over 2 years	14	130.129,24	55.929,38	0,00	186.058,62	60,55	224.078,13	3,89	0,00	354.207,37	5,93	410.136,75	863.636,95	41,0135	47,4895
Subtotal :	170	214.014,87	93.269,97	0,00	307.284,84	100,00	5.759.479,00	100,00	0,00	5.973.493,87	100,00	6.066.763,84	14.840.581,74	40,2511	40,8796
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	170	214.014,87	93.269,97	0,00	307.284,84		5.759.479,00		0,00	5.973.493,87		6.066.763,84	14.840.581,74	40,2511	40,8796

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final / Each range includes the beginning but not the ending time.

RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2007

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannual	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/11/2007	10,76	8,59	7,97	9,73	9,45
31/10/2007	7,50	6,70	8,06	9,56	9,43
30/09/2007	7,46	7,18	8,01	9,74	9,46
31/08/2007	5,13	7,36	8,80	9,68	9,49
31/07/2007	8,91	9,40	10,07	9,76	9,56
30/06/2007	8,00	8,83	10,45	9,64	9,57
31/05/2007	11,26	10,23	11,44	10,05	9,59
30/04/2007	7,19	10,74	11,04	10,00	9,56
31/03/2007	12,16	12,03	11,43	10,12	9,60
28/02/2007	12,78	12,64	10,54	10,22	9,56
31/01/2007	11,15	11,33	9,44	9,98	9,50
31/12/2006	13,98	10,83	8,83	9,94	9,47
30/11/2006	8,79	8,38	8,63	10,12	9,39
31/10/2006	9,62	7,50	8,94	10,33	9,40
30/09/2006	6,70	6,80	8,78	10,41	9,40
31/08/2006	6,15	8,89	9,90	10,59	9,45
31/07/2006	7,53	10,35	10,51	10,67	9,51
30/06/2006	12,84	10,73	11,03	10,80	9,55
31/05/2006	10,62	10,90	11,57	10,75	9,48
30/04/2006	8,68	10,67	11,70	10,76	9,46
31/03/2006	13,33	11,34	12,00	10,81	9,47
28/02/2006	9,94	12,25	11,27	10,56	9,39
31/01/2006	10,70	12,72	10,82	11,18	9,37
31/12/2005	15,98	12,66	10,58	10,94	9,34
30/11/2005	11,38	10,28	9,92	10,82	9,18
31/10/2005	10,53	8,88	9,82	10,61	9,13
30/09/2005	8,93	8,44	9,61	10,56	9,10
31/08/2005	7,15	9,55	9,85	10,34	9,10
31/07/2005	9,24	10,75	11,53	10,42	9,15
30/06/2005	12,19	10,77	11,30	10,62	9,15
31/05/2005	10,79	10,15	11,71	10,41	9,06
30/04/2005	9,29	12,31	11,39	10,31	9,02
31/03/2005	10,35	11,83	11,49	10,26	9,01
28/02/2005	17,09	13,24	10,83	10,24	8,97
31/01/2005	7,79	10,46	9,28	9,48	8,71
31/12/2004	14,58	11,15	9,93	9,58	8,74
30/11/2004	8,87	8,35	9,09	9,53	8,54
31/10/2004	9,89	8,09	9,23	9,63	8,53
30/09/2004	6,27	8,71	9,02	9,46	8,49
31/08/2004	8,09	9,82	9,66	9,67	8,56
31/07/2004	11,68	10,34	9,68	9,65	8,58
30/06/2004	9,65	9,34	9,24	9,45	8,46
31/05/2004	9,69	9,49	9,96	9,25	8,41
30/04/2004	8,68	9,01	10,04	9,14	8,36

RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/11/2007

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/03/2004	10,11	9,13	9,90	9,08	8,35
29/02/2004	8,22	10,43	9,68	8,91	8,27
31/01/2004	9,05	11,06	9,63	8,85	8,27
31/12/2003	13,92	10,65	9,67	8,73	8,23
30/11/2003	10,15	8,92	8,54	8,48	7,92
31/10/2003	7,79	8,18	8,22	8,33	7,79
30/09/2003	8,79	8,67	8,26	8,41	7,79
31/08/2003	7,94	8,16	8,13	8,06	7,73
31/07/2003	9,27	8,27	8,05	7,89	7,72
30/06/2003	7,25	7,85	7,78	7,71	7,60
31/05/2003	8,27	8,10	8,43	7,76	7,63
30/04/2003	8,01	7,84	8,43	7,58	7,58
31/03/2003	8,01	7,72	8,55		7,54
28/02/2003	7,50	8,75	7,99		7,49
31/01/2003	7,64	9,02	7,73		7,49
31/12/2002	11,08	9,38	7,64		7,47
30/11/2002	8,29	7,21	7,08		6,94
31/10/2002	8,75	6,43	6,72		6,72
30/09/2002	4,54	5,87			6,30
31/08/2002	5,96	6,94			6,74
31/07/2002	7,09	7,00			7,00
30/06/2002	7,77				6,95
31/05/2002	6,12				6,12
14/05/2002					

RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulización Hipotecaria

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **13.12.2007**

		Fondos Disponibles	
		<i>Available Funds</i>	
		Saldo Balance	
A. FONDOS DISPONIBLES <i>Available Funds</i>			
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>	Saldo de inicio al <i>Initial balance at:</i>	13.12.2007	14.160.280,01
Principales cobrados Préstamos <i>Loans principals collected</i>		5.839.682,84	
Intereses cobrados Préstamos <i>Loans interests collected</i>		1.698.389,42	
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>	6.500.000,00	
Rendimientos Cuentas <i>Accounts Interest</i>		121.759,83	
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>		14.160.280,01	14.160.280,01

B. APLICACIÓN *Application*

	Devengado	Aplicado	
	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>	7.045,74	7.045,74	14.153.234,27
2º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i>	1.482.175,80	1.482.175,80	12.671.058,47
3º Intereses Bonos Serie B <i>Series B Bond Interest</i>	168.539,16	168.539,16	12.502.519,31
4º Dotación Importe Fondo de Reserva <i>Amount for Required Cash Reserve</i>	6.500.000,00	6.500.000,00	6.002.519,31
5º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	5.839.666,47	5.839.666,47	162.852,84
6º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	162.852,84
7º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>	0,00	0,00	162.852,84
8º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>	94.475,70	94.475,70	68.377,14
9º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	0,00	0,00	68.377,14
10º Amortización principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>	0,00	0,00	68.377,14
11º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados <i>Participated Mortgage Loans servicing fee</i>	3.190,54	3.190,54	65.186,60
12º Remuneración variable Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation variable remuneration</i>	607.574,32	65.186,60	0,00
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>	0,00	0,00	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	14.702.667,73	14.160.280,01	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	13.12.2007	6.500.000,00
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>	6.500.000,00	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*