

EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/12/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/12/06:</i>	718.578.801,15 Euros
* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 31/12/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 31/12/06:</i>	699.703.626,41 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	17,57 %
* TAA (desde el 07/07/06)/ CPR (from 07/07/06):	6,87 %
* Vida Media bonos (TAA 8%) / Average Life of bonds (CPR 8%)	
- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>	1,00
- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	5,20
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	7,11
- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	7,11

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*