

IM FTPYME SABADELL 3, FTA
Información correspondiente al período: 22/10/2007 - 21/01/2008
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|------------------------------------|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 18/11/2004 |
| Fecha de Desembolso de los Bonos | 25/11/2004 |
| Sociedad Gestora | InterMoney Titulización, SGFT, S.A. |
| Cedente de los Derechos de Crédito | Banco Sabadell |
| Agente Financiero | Banco Sabadell |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service España, S.A. Y Standard & Poor's España, S.A. |
| Calificación Actual | Bonos 1SA (Aaa) / (AAA) Bonos 1CA (Aaa) / (AAA) Bonos 2 (A2) / (A) Bonos 3 (Baa3) / (BBB-) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | |
|---|---------------------|
| Serie 1SA | |
| Código ISIN | ES0347853006 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 440.800.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 115.091.733,92 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 26.109,74 € |
| Serie 1CA | |
| Código ISIN | ES0347853014 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 124.100.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 124.100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |
| Serie 2 | |
| Código ISIN | ES0347853022 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 23.400.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 21.129.053,40 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 90.295,10 € |
| Serie 3 | |
| Código ISIN | ES0347853030 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 11.700.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 10.564.526,70 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 90.295,10 € |

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 22/10/2007 - 21/01/2008

Anuncio del Pago de los Bonos : 21/01/2008

Flujos de Caja del período: 22/10/2007 - 21/01/2008

IM FTPYME SABADELL 3, FTA
Liquidación del Período: 22/10/2007 - 21/01/2008
Fecha de Pago: 21/01/2008

| <i>Concepto</i> | <i>Importe</i> |
|---|----------------------|
| I. Situación Inicial: | 7.109.710,22 |
| I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería | 6.959.555,72 |
| I.2 Cantidad Disponible para Amortizar Depositada | 150.154,50 |
| II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2): | 23.833.392,20 |
| II.1 Principal cobrado de los DC | 20.244.421,34 |
| Según calendario hasta 31/12/2007: | 15.551.837,62 |
| Recuperación de Fallidos | 41.006,12 |
| Amort. Anticipada hasta 30/11/2007: | 3.016.929,55 |
| Amort. Anticipada último mes: | 1.634.648,05 |
| II.2 Intereses cobrados de los DC | 3.588.970,86 |
| III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II): | 30.943.102,42 |
| IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería: | 250.481,16 |
| V. Cobro de la Liquidación del Swap: | 96.211,48 |
| VI. Recursos disponibles (III + IV + V): | 31.289.795,06 |
| VII. Gastos periódicos: | 34.616,55 |
| Gestora | 12.317,83 |
| Depositario y Agente de Pagos | 7.245,78 |
| Calificación | 14.500,00 |
| Iberclear | 522,00 |
| Comisión de Disponibilidad Línea Liquidez | 30,94 |
| VIII. Pago de la Liquidación del Swap: | 0,00 |
| IX. Pago a los Bonos: | 22.583.292,45 |
| Serie 1SA: | |
| Intereses correspondientes al 21/01/2008: | 1.588.687,28 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -285.946,96 |
| Amortización correspondiente al 21/01/2008: | 16.861.922,40 |
| Serie 1CA: | |
| Intereses correspondientes al 21/01/2008: | 1.456.499,65 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -262.173,66 |
| Amortización correspondiente al 21/01/2008: | 0,00 |
| Serie 2: | |
| Intereses correspondientes al 21/01/2008: | 286.043,94 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -51.487,02 |
| Amortización correspondiente al 21/01/2008: | 1.489.501,26 |
| Serie 3: | |
| Intereses correspondientes al 21/01/2008: | 155.887,29 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -28.060,11 |
| Amortización correspondiente al 21/01/2008: | 744.750,63 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1): | 627.667,75 |

X.Retención de la Cantidad Disponible para Amortizar: 1.634.667,65

XI. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX - X): 7.037.218,41

Fondo de Reserva

Importe Fondo Reserva 22/10/2007 6.959.555,72
Importe Mínimo Requerido 6.501.247,54
Importe Fondo Reserva 21/01/2008 6.501.247,54

Préstamo Gastos Iniciales

Interés Pagado 2.892,77
Interés Debido 0,00
Amortización Pagada 50.610,00
Amortización Debida 0,00

Préstamo Subordinado

Interés Pagado 149.392,11
Interés Debido 0,00
Amortización Teórica 458.308,18
Amortización Pagada 333.075,99
Amortización Debida 365.676,47

Comisión de Administración Pagada 0,00

Comisión de Administración Debida 15.003,04

Margen de Intermediación Financiera 0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/02/2008

Importe Máximo Disponible de la Línea de Liquidez 1.241.000,00

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal
Trimestre anterior 889.659,55
Trimestre actual 449.669,33
Importe de Fallidos del Período 817.262,44

IMT/FTPyme SABADELL3/PAGO/ ene08

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

IM FTPYME SABADELL 3, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 21/01/2008

| Cod. ISIN | SERIE 1SA | | SERIE 1CA | | SERIE 2 | | SERIE 3 | |
|-----------------------------------|----------------|------------|----------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|
| | ES0347853006 | | ES0347853014 | | ES0347853022 | | ES0347853030 | |
| Periodo de Devengo | 22/10/2007 | 21/01/2008 | 22/10/2007 | 21/01/2008 | 22/10/2007 | 21/01/2008 | 22/10/2007 | 21/01/2008 |
| Tipo de Referencia Vigente | 4,653% | | 4,653% | | 4,653% | | 4,653% | |
| Margen | 0,110% | | -0,010% | | 0,350% | | 0,800% | |
| Cupón vigente | 4,763% | | 4,643% | | 5,003% | | 5,453% | |
| | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO |
| Saldo Inicial | 440.800.000,00 | 100.000,00 | 124.100.000,00 | 100.000,00 | 23.400.000,00 | 100.000,00 | 11.700.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago | 131.953.656,32 | 29.935,04 | 124.100.000,00 | 100.000,00 | 22.618.554,66 | 96.660,49 | 11.309.277,33 | 96.660,49 |
| Pago de Principal | 16.861.922,40 | 3.825,30 | 0,00 | 0,00 | 1.489.501,26 | 6.365,39 | 744.750,63 | 6.365,39 |
| Saldo Final después del Pago | 115.091.733,92 | 26.109,74 | 124.100.000,00 | 100.000,00 | 21.129.053,40 | 90.295,10 | 10.564.526,70 | 90.295,10 |
| % Pendiente de vencimiento actual | 26,11% | 26,11% | 100,00% | 100,00% | 90,30% | 90,30% | 90,30% | 90,30% |
| Interés Bruto | 1.588.687,28 | 360,41 | 1.456.499,65 | 1.173,65 | 286.043,94 | 1.222,41 | 155.887,29 | 1.332,37 |
| Retención (18%) | 285.946,96 | 64,87 | 262.173,66 | 211,26 | 51.487,02 | 220,03 | 28.060,11 | 239,83 |
| Interés Neto | 1.302.740,32 | 295,54 | 1.194.325,99 | 962,39 | 234.556,92 | 1.002,38 | 127.827,18 | 1.092,54 |

IM FTPYME SABADELL 3, FTA
Flujos de Caja del Período: 22/10/2007 - 21/01/2008

| <i>Concepto</i> | <i>Importe</i> | |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| <u>I. Principal</u> | <u>20.244.421,34</u> | <u>19.479.860,28</u> |
| Amortización de los Derechos de Crédito | 20.244.421,34 | |
| Amortización Bonos de Titulización | | 19.096.174,29 |
| Amortización Préstamos Subordinados | | 383.685,99 |
| <u>II. Intereses</u> | <u>7.693.080,66</u> | <u>7.396.820,20</u> |
| Intereses cobrados de los Derechos de Crédito | 3.588.970,86 | |
| Intereses de la Cuenta de Tesorería | 250.481,16 | |
| Contrato de Swap | 3.853.628,64 | 3.757.417,16 |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización | | 3.487.118,16 |
| Intereses de Préstamos Subordinados | | 152.284,88 |
| <u>III. Gastos</u> | <u>0,00</u> | <u>34.616,55</u> |
| Gastos Periódicos: | | |
| Gestora | | 12.317,83 |
| Depositario y Agente de Pagos | | 7.245,78 |
| Calificación | | 14.500,00 |
| Iberclear | | 522,00 |
| Disponibilidad L. Liquidez | | 30,94 |
| Comisión de Administración | | 0,00 |
| Margen de Intermediación Financiera | | 0,00 |
| TOTAL INGRESOS/ PAGOS | 27.937.502,00 | 26.911.297,03 |
| Saldo Inicial 22/10/2007 | 7.109.710,22 | |
| Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: | | |
| Fondo de Reserva | | 6.501.247,54 |
| Depósito de Principal | | 1.634.667,65 |
| TOTAL | 35.047.212,22 | 35.047.212,22 |
| Retenciones Practicadas el 21/01/2008 | 627.667,75 | |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/02/2008 | | 627.667,75 |