

BALANCE DEL FONDO**F.T.H.: HIPOTEBANSA III**

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
	IMPORTE	IMPORTE
Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo	0	0
Inmovilizaciones Materiales (inm. adjudicados)	7.775.000	7.775.000
Participaciones Hipotecarias	7.533.968.408	10.910.138.052
Otras Inversiones Financieras Temporales		
A) INMOVILIZADO	7.541.743.408	10.917.913.052
B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc)		
Otros Deudores	57.484.162	59.762.041
Inversiones Financieras Temporales		
Tesorería	429.300.038	484.074.792
Ajustes por Periodificaciones	1.522.139	
C) ACTIVO CIRCULANTE	488.306.339	543.836.833
TOTAL ACTIVO	8.030.049.747	11.461.749.885
Bonos de Titulización Hipotecaria Preferentes	6.959.061.135	10.129.425.840
Bonos de Titulización Hipotecaria Subordinados	695.906.190	1.012.945.320
A) BONOS DE TITUL. HIPOTECARIA	7.654.967.325	11.142.398.160
B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP	196.144.780	231.351.911
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		
Acreedores por Comisiones Pendientes de Pago	152.367.246	55.898.471
Otros Acreedores	1.668.096	1.386.545
Ajustes por Periodificaciones	24.902.300	30.714.798
D) ACREEDORES A CORTO PLAZO	178.937.642	87.999.814
Resultados de ejercicios anteriores		
Resultados del ejercicio		
E) RESULTADOS		
TOTAL PASIVO	8.030.049.747	11.461.749.885
Permutas Financieras (nocional)	7.654.967.325	11.142.398.160
Otras Cuentas de Orden		
TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO	7.654.967.325	11.142.398.160

RESULTADOS DEL FONDO
F.T.H.: HIPOTEBANSA III

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%
+ Intereses Participaciones Hipotecarias	527.905.631	5,39	744.043.985	5,34
- Intereses de Bonos Titulización Hip.	(435.141.141)	-4,45	(459.736.555)	-3,30
+/- Intereses Contratos Permuta Financiera	1.007.549	0,01	(213.591.792)	-1,53
= MARGEN FINANCIERO BRUTO	93.772.039	0,96	70.715.638	0,51
+ Ingresos Financieros Inversiones	33.263.111	0,34	45.723.125	0,33
- Intereses Financiaciones Subordinadas	(7.764.971)	-0,08	(10.511.979)	-0,08
+ Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros	1.746.004	0,02	1.897.535	0,01
- Otros Gastos Financieros				
= MARGEN FINANCIERO AJUSTADO	121.016.183	1,24	107.824.319	0,77
- Amortización Gastos				
De Constitución del Fondo				
De Emisión de los Bonos				
- Gastos Generales del Fondo	(2.393.154)	-0,02	(2.987.400)	-0,02
- Comisiones Devengadas:				
Comisiones Sociedad Gestora	(14.717.723)	-0,15	(13.596.311)	-0,10
Otras Comisiones (administrador, depositario, etc)	(3.989.011)	-0,04	(11.488.717)	-0,08
Comisiones Variables de Intermediación Financiera	(99.916.295)	-1,02	(79.751.891)	-0,57
= MARGEN DE EXPLOTACIÓN	0	0,00	0	0,00
- Saneamientos y Provisiones (*)				
+/- Resultados Extraordinarios (*)				
= RESULTADOS ANTES IMPUESTOS	0	0,00	0	0,00
- Impuesto sobre Beneficios				
= RESULTADOS DEL EJERCICIO	0	0,00	0	0,00
SALDOS MEDIOS				
Participaciones Hipotecarias	9.001.091.700	91,96	12.902.282.065	92,63
Otros Activos con Rendimiento	786.552.112	8,04	1.026.169.929	7,37
ACTIVOS TOTALES MEDIOS	9.787.643.812	100%	13.928.451.994	100%
Bonos de Titulización Hipotecaria	9.417.779.325	96,22	13.494.750.236	96,89
Otros Pasivos con Coste	369.864.487	3,78	433.701.758	3,11