

# BBVA EMPRESAS 2 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 09 de Marzo de 2009

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0314789001)	Bonos Serie B (ES0314789019)	Bonos Serie C (ES0314789027)
1. A partir del día <b>16 de Noviembre de 2009</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.08.2009 (incluido) y el 16.11.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b></li> <li style="padding-left: 20px;">Retención fiscal (18%):</li> <li style="padding-left: 20px;">Intereses netos:</li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> <li style="padding-left: 20px;">Entidad Pagadora:</li> </ul>	257,244107 euros 46,303939 euros 210,940168 euros 5.976,99 euros	347,063889 euros 62,471500 euros 284,592389 euros 0 euros	422,897222 euros 76,121500 euros 346,775722 euros 0 euros
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	80.780,81 euros 80,78%	100.000 euros 100,00%	100.000 euros 100,00%
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>			
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses :</b></li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>			
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	3,9953%		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	3,16 años 8,26 años	5,15 años 8,26 años	5,15 años 8,26 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 16.11.2009 (incluido) hasta el 16.02.2010 (excluido):			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos:</li> <li style="padding-left: 20px;">Retención fiscal (18%):</li> <li style="padding-left: 20px;">Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	1,014% 209,330006 euros 37,679401 euros 171,650605 euros	1,214% 310,244444 euros 55,844000 euros 254,400444 euros	1,514% 386,911111 euros 69,644000 euros 317,267111 euros
	16.02.2010		

*Madrid 13 de noviembre de 2009  
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General*

## BBVA EMPRESAS 2 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V-85653186)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date **16.02.2010**

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From **16.11.2009** (incluido) / (included)  
hasta / To **16.02.2010** (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<b>Series A Bonds</b>	<b>Series B Bonds</b>	<b>Series C Bonds</b>
<b>ES0314789001</b>	<b>ES0314789019</b>	<b>ES0314789027</b>

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

0,714%

0,714%

0,714%

Margen / Margin

0,300%

0,500%

0,800%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

**1,014%**

**1,214%**

**1,514%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds

24.168

1.539

2.793

Nominal / Face value (Euros)

80.780,81

1.952.310.616,08

100.000,00

153.900.000,00

100.000,00

279.300.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

209,330006

5.059.087,59

310,244444

477.466,20

386,911111

1.080.642,73

Interest Retención / Withholding tax 18%

37,679401

910.635,76

55,844000

85.943,92

69,644000

194.515,69

Intereses Netos / Net

171,650605

4.148.451,83

254,400444

391.522,28

317,267111

886.127,04

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com