

TDA 22 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF APRIL 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/ *The Sociedad Gestora provides the following information:*

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/04/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/04/06:</i>	207.901.821,88 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 30/04/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 30/04/06:</i>	204.107.210,91 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/04/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/04/06:</i>	182.750.311,83 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 30/04/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 30/04/06:</i>	179.715.482,49 Euros
*	Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ABRIL: Group1: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of APRIL :</i>	16,53 %
*	TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	18,74 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 1 / <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>	3,70 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 1 / <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>	20,79
*	Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ABRIL: Group2: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of APRIL :</i>	16,27 %
*	TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	18,96 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 2 / <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>	3,57 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 2 / <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>	27,34
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>	
	- Bonos A1a / <i>Bonds A1a:</i>	2,92
	- Bonos A1b / <i>Bonds A1b:</i>	10,73
	- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	7,31
	- Bonos C1 / <i>Bonds C1:</i>	7,31
	- Bonos D1 / <i>Bonds D1:</i>	7,31
	- Bonos A2a / <i>Bonds A2a:</i>	2,90
	- Bonos A2b / <i>Bonds A2b:</i>	11,19
	- Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>	8,40
	- Bonos C2 / <i>Bonds C2:</i>	8,40
	- Bonos D2 / <i>Bonds D2:</i>	8,40

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*