



## HECHOS RELEVANTES

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005		Modificación al alza del tramo A de A-(sf) a AA-(sf), por parte de Standard and Poors	3726463 15 de marzo de 2016
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005		Fijación tipo de los bonos	3706670 14 de enero de 2016
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005		Modificación de las actuaciones a realizar por el Agente Financiero en caso de descenso de su calificación y sustitución de Agente Financiero.	3704294 28 de diciembre de 2015
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005		Modificación a la baja del tramo A de A(sf) a A-(sf), por parte de Standard and Poors	3688444 28 de octubre de 2015
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005		Modificación a la baja de la Serie A de AA-(sf) a A(sf), de la Serie B de A(sf) a BBB(sf) y de la Serie C de BBB(sf) a B-(sf) por parte de Standard & Poors	Nº 3350532 2 de diciembre de 2014
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005		* Rebaja de la calificación del <b>Tramo B</b> , de AA-(sf) a <b>A(sf)</b> por parte de Fitch Ratings.	Nº 2444441 31 de mayo de 2013
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005		* Rebaja de la calificación por parte de Fitch Ratings del <b>Tramo C</b> de BBB(sf) a <b>BB+(sf)</b> .	Nº 2164107 11 de diciembre de 2012
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005		* Acciones remediales efectuadas para la sustitución de CECA como Agente Financiero, siendo el nuevo Agente Financiero Barclays Bank PLC	Nº 1925711 18 de julio de 2012
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005	Tramo A – AA-(sf)/AA-(sf) Tramo B – AA-(sf)/Asf Tramo C – BBBs/BBBs	* Rebaja de la calificación de los bonos del Tramo <b>A</b> [AAAs] por parte de Fitch Ratings, como consecuencia de la rebaja de calificación de la deuda a largo plazo de España.	Nº 1870700 14 de junio de 2012
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005		* Acciones remediales efectuadas como consecuencia de la bajada de rating de CECA.	Nº 1765455 17 de abril de 2012
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005	Tramo A – AAAs/AA-(sf) Tramo B – AA-(sf)/Asf Tramo C – BBBs/BBBs	* Rebaja en la calificación de los bonos del Tramo <b>A</b> [AAAs] por parte de Standard & Poors	Nº 1740061 30 de marzo de 2012
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005	Tramo A – AAAs/AAAsf Tramo B – AA-(sf)/Asf Tramo C – BBBs/BBBs	* Modificación del Contrato de Servicios Financieros, con objeto de adecuarlos a la nueva criteria establecida por Standard & Poors.	Nº 1323311 28 de septiembre de 2011
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005	Tramo A – AAA/AAA Tramo B – A+ /A Tramo C – BBB/BBB	* Transferencia de ciertos derechos y obligaciones recogidas en el Contrato de Swap de BEAR STEARNS BANK PLC a JP MORGAN CHASE BANK, N.A. como consecuencia de los procesos de reestructuración y fusión de dichas entidades.	Nº 249871 9 de julio de 2009
AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA	19/12/2005	Tramo A - AAA/AAA Tramo B - A+ /A Tramo C - BBB /BBB	* Rebaja de la calificación de la Entidad de contrapartida (Bear Stearns Bank PLC). * Garantía de JP MORGAN CHASE & CO.	Nº 55952 9 de mayo de 2008

**MODIFICACIONES ESCRITURA**

	<b>Fecha Modificación</b>	<b>Estipulaciones modificadas</b>
<b>AyT Caja Murcia Hipotecario I, FTA</b>	22/12/2015	ADECUACIÓN DOWNGRADE LANGUAGE. ESTIPULACIÓN 18.1 y 18.7. MODIFICACIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS