

HECHO RELEVANTE – IM CAJAMAR 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

En virtud de lo establecido en el apartado 4.3 del Módulo Adicional del Folleto de “IM CAJAMAR 3, Fondo de Titulización de Activos” (el “**Fondo**”), se comunica el presente hecho relevante:

- Los términos que aparezcan con sus iniciales en mayúscula en el presente hecho relevante tendrán el mismo significado que en la Escritura de Constitución y/o en el Folleto Informativo registrado por la CNMV el 7 de marzo de 2006 con número de registro 8368 (el “**Folleto**”).
- Que de acuerdo con lo establecido en el apartado 4.8 de la Nota de Valores del Folleto, la Sociedad Gestora ha procedido a determinar, en la Fecha de Determinación correspondiente al Período de Devengo de Intereses (22/12/2015 – 22/03/2016), el Tipo de Interés Nominal de los Bonos.
- Que para los Bonos de la Serie A (código ISIN ES0347783005), la Sociedad Gestora ha fijado el Tipo de Interés Nominal para el mencionado Período de Devengo de Intereses en el 0%, a pesar de que el resultado de la fórmula contenida en dicho apartado es de -0,001%. La Sociedad Gestora ha determinado dicho tipo del 0% por las dificultades operativas de aplicar un valor negativo al Tipo de Interés Nominal de los Bonos y, en este caso, por considerar no significativo ni material el importe afectado.

Madrid, 9 de marzo de 2016.