



Madrid, 31 de enero de 2011

## **Hecho Relevante**

**CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID  
AVANCE DE RESULTADOS 2010**

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid envía para su incorporación a los Registros Públicos la información del avance de resultados del ejercicio 2010. En tiempo y forma se remitirá la información pública periódica.

Lo que se remite como hecho relevante y a los efectos oportunos.

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid



# **Resultados Diciembre 2010**

**31 de enero 2011**



Este documento ha sido elaborado por Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid ('Caja Madrid') y se presenta exclusivamente para propósitos de información. Las visiones aquí reflejadas son las de Caja Madrid y están sujetas a cambio sin previo aviso. En ningún caso Caja Madrid es, ni se hace responsable del uso, valoración, opiniones o decisiones que puedan adoptarse por terceros en base a la información de esta presentación.

La información aquí contenida se ha obtenido de fuentes consideradas fidedignas por Caja Madrid, pero Caja Madrid no manifiesta ni garantiza que sea completa ni exacta, en particular respecto a los datos suministrados por terceros. Este documento puede contener información resumida o no auditada, y se invita a sus receptores a consultar la documentación e información pública presentada por Caja Madrid a las autoridades de supervisión del mercado de valores.

Ni este documento ni cualquier otra declaración (oral o de otra índole) formulada en cualquier momento en relación al mismo, es ni puede ser considerada como una oferta, invitación o recomendación de adquirir o disponer de cualquier valores o de formalizar cualquier tipo de operación. Cualquier oferta se haría en una fecha posterior y conforme a contratar, a la documentación satisfactoria y a condiciones de mercado. Se recomienda a las potenciales contrapartes que revisen y examinen en detalle la operación y/o reciban asesoramiento profesional independiente, y obtengan sus propias conclusiones con respecto las ventajas económicas y a los riesgos de la operación sobre la que versa el presente documento, así como sobre los aspectos legales, regulatorios, de riesgo, fiscales y contables en lo referente a sus circunstancias particulares.

La distribución del presente documento en otras jurisdicciones puede estar prohibida por lo que los receptores del presente documento o quienes finalmente obtengan copia o ejemplar del mismo, se convierten en responsables de tener conocimiento de dichas restricciones y cumplirlas. Aceptando este documento usted acepta las restricciones y advertencias precedentes.

Caja Madrid, ocasionalmente puede actuar como estructurador o asegurador de una oferta pública, o actuar como creador de mercado o asesor financiero, o prestar servicios bancarios en relación con los valores o los derivados sobre los mismos, objeto del presente documento. Ni Caja Madrid, ni cualquier directivo o empleado de la misma aceptan cualquier obligación cualesquiera por alguna pérdida directa o indirecta derivada o que pudiera derivarse del uso de este documento o de sus contenidos.



### Escenario en 2010

- ✓ **Recuperación económica mundial a varias velocidades.**
  - Los países emergentes han seguido ejerciendo el liderazgo y los desarrollados, en general, han continuado decepcionando, con ritmos de crecimiento inferiores a los previos a la crisis.
  - En la UEM, Alemania y el resto de países centrales han mantenido tasas de crecimiento razonablemente dinámicas mientras los periféricos se han estancado.
  
- ✓ **Inflación al alza:** se ha incrementado a finales del año por el ascenso en el precio de las materias primas y, en el caso de Europa, además, por las subidas de impuestos.
  
- ✓ **Fuerte inestabilidad en los mercados financieros.**
  - La crisis soberana se ha ido agravando, afectando a más países y con mayor intensidad.
  - El incremento del spread de deuda ha aumentado los costes de financiación. La financiación de algunos Estados y de las entidades financieras se ha encarecido.
  
- ✓ **La economía española estancada y rezagada respecto al resto de la UEM.**
  - Se frena el avance del paro, si bien la economía aún es incapaz de generar empleo.
  - La renta disponible de las familias se contrae.
  - El déficit del Estado se ajusta al objetivo.
  - El sector inmobiliario prosigue su ajuste en precios y actividad.
  
- ✓ **Tipos de interés muy estables:** El tipo de intervención del BCE se ha mantenido en mínimos históricos y el euribor a 12 meses ha repuntado, pero de forma muy suave.



### Escenario en 2010 (II)

#### ✓ En el ámbito internacional:

- Sólidos avances en la reforma del marco regulador y supervisor del sistema financiero.
- Basilea III: se concreta el calendario de implementación y las propuestas finales en capital y liquidez.
- Puesta en marcha del nuevo sistema europeo de supervisión macroprudencial.
- Pero quedan temas pendientes (liquidación/reestructuración de entidades financieras “living wills”, instituciones sistemáticamente importantes, convergencia contable, introducción de impuestos especiales para la banca, etc).

#### ✓ En el ámbito nacional:

- Reforma del sector financiero español:
  - Proceso de reestructuración y consolidación: FROB
  - Reforma del marco normativo de las cajas de ahorro
- Pero persisten las dificultades para el negocio bancario:
  - Débil nivel de actividad
  - La morosidad modera su crecimiento pero todavía no se contrae
  - Gestión de la cartera de inmuebles
  - Aumenta la presión sobre los márgenes bancarios
  - La desconfianza existente en los mercados ha encarecido la financiación

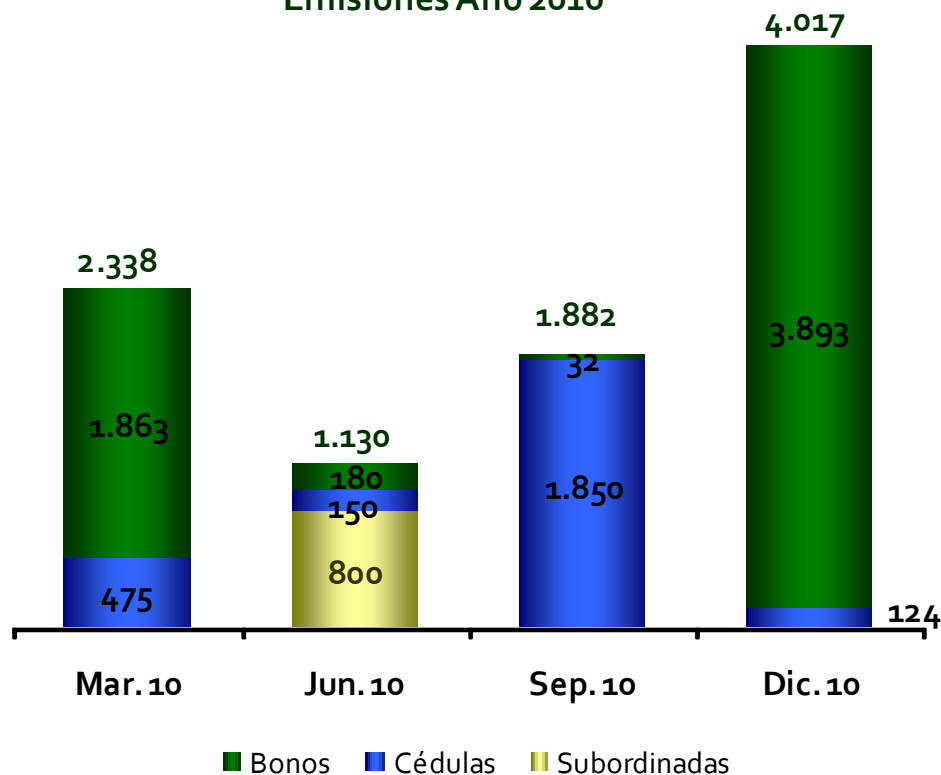


# 1. Liquidez



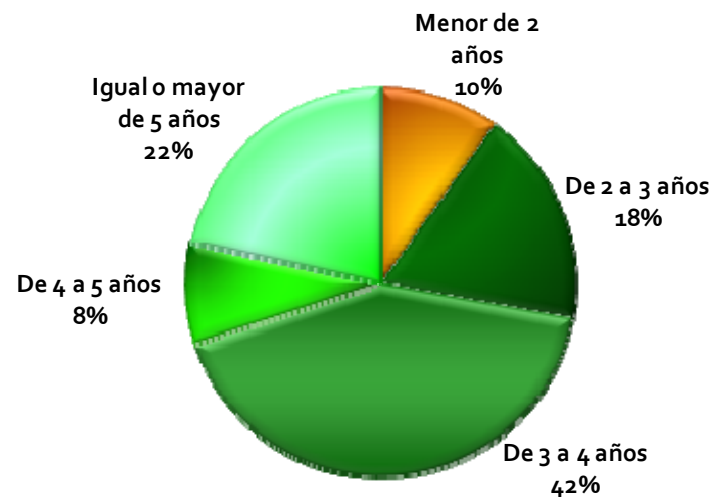
## Emisiones últimos 12 meses

Emisiones Año 2010



**9.400 MM €  
emitidos en 2010**

Distribución emisiones por plazo de vencimiento



Millones de euros



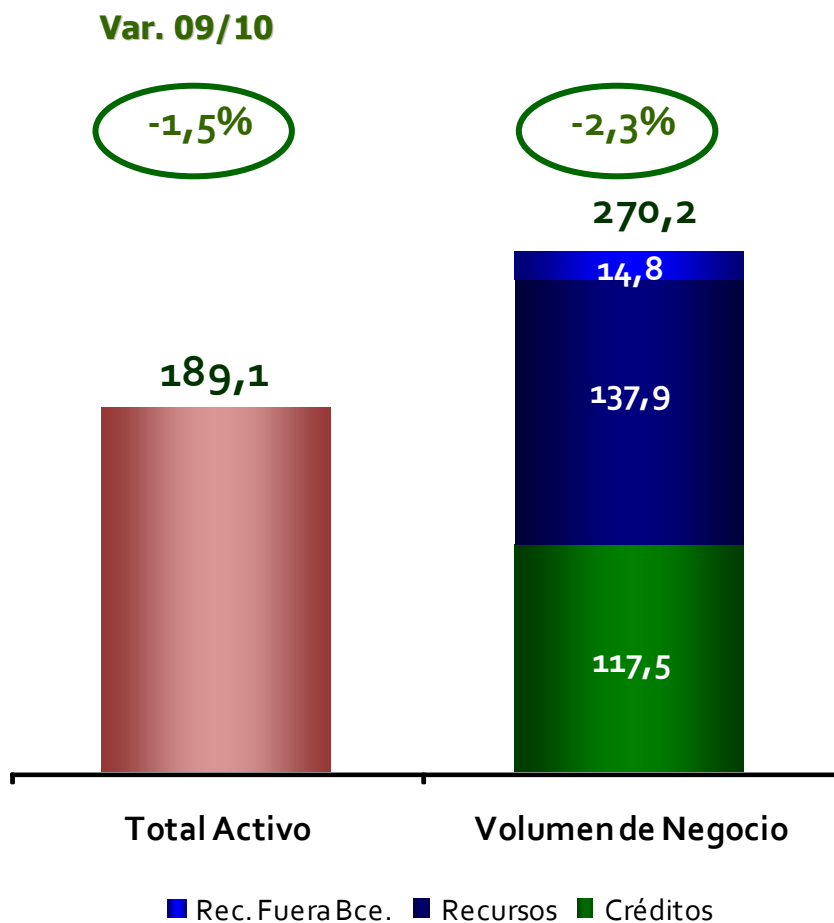
## 2. Evolución del Negocio



## Evolución del Negocio



### Volumen de Negocio y Total Activo – Diciembre 2010



#### Inversión Crediticia

Cuota de Mercado Noviembre 2010 **6,75%**

#### Recursos de Clientes en Balance

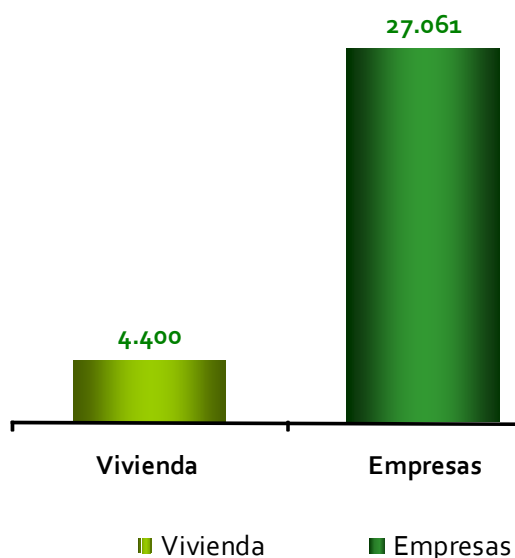
Cuota de Mercado Noviembre 2010 **7,13%**

Miles de Millones de euros. Datos proforma Grupo Caja Madrid antes de saneamientos extraordinarios.



### Concesión de crédito. Financiación a empresas

Importes Concedidos Diciembre 2010

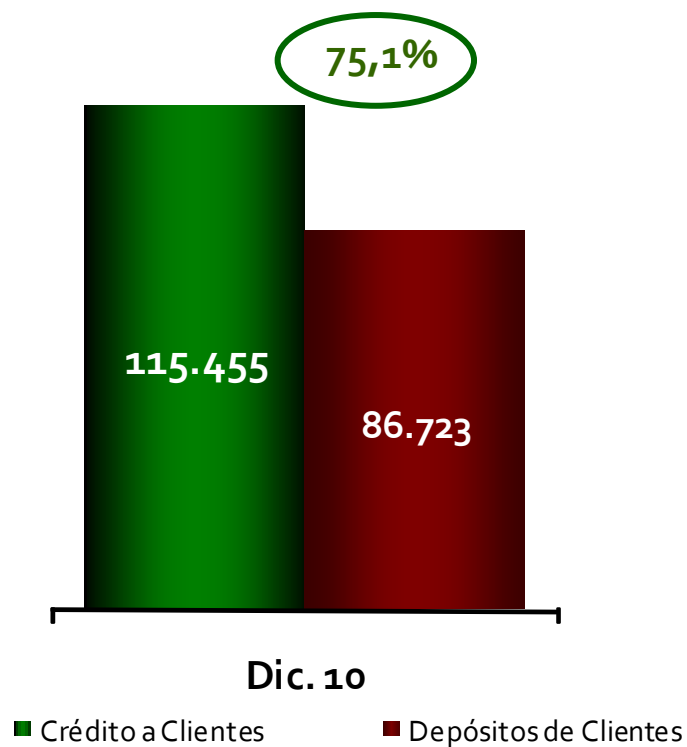


- ✓ Se han concedido **préstamos y créditos a Vivienda y Empresas** por un importe superior a **31.400 millones de euros**.
- ✓ Formalización de más de 8.605 operaciones, por **1.421 millones de euros**, en el marco de **ICO Empresas en 2010**, alcanzando una **cuota global en líneas ICO del 6,12%**.
- ✓ Firma de las nuevas **Líneas de Mediación ICO 2011**, entre las que destacan: ICO Inversión Sostenible, ICO Internacionalización, ICO Liquidez e ICO Inversión.
- ✓ Firma de un **convenio con el Ministerio de Industria, Turismo y Comercio**, con el objetivo de apoyar la financiación de las empresas españolas, reinvertiendo en ellas la liquidez obtenida por la titulización de préstamos y créditos, que suman un total de **1.135 millones de euros**.
- ✓ Firma de un **convenio con Avalmadrid** para establecer una línea financiera dotada de **40 millones de euros** destinada a apoyar los procesos de exportación de las **PyMEs madrileñas**.
- ✓ Desde su inicio, se han formalizado **45.547 operaciones** con **20.754 PyMEs madrileñas**, por **4.105 millones de euros** en el ámbito del **Acuerdo de Apoyo Empresarial** a las PyMes madrileñas firmado con **CEIM y Cámara de Comercio de Madrid**.



## Estructura de Financiación

% del Crédito a Clientes financiado por Depósitos de Clientes



Millones de euros y %. Datos proforma Grupo Caja Madrid antes de saneamientos extraordinarios.



## **3. Resultados 2010**



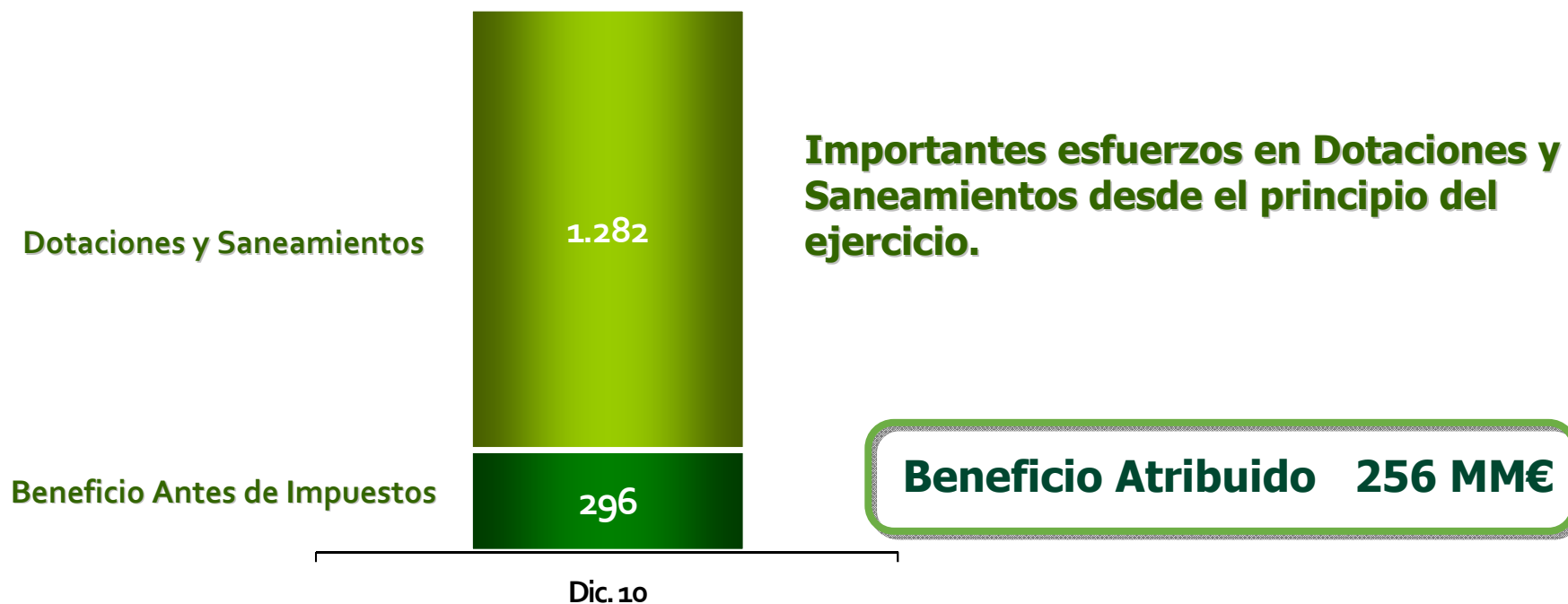
## Principales Margenes de la cuenta de resultados

<b>Margen Intereses</b>	<b>1.794 MM €</b>	
<b>Margen Bruto</b>	<b>3.129 MM €</b>	
<b>Gastos de Administración</b>	<b>-1.559 MM €</b>	
<b>Rdo Act. Explot antes de dotaciones</b>	<b>1.338 MM €</b>	
<b>Rdo Act. Explot</b>	<b>359 MM €</b>	
<b>BDI atrib.</b>	<b>256 MM €</b>	<b>Var. 09/10 -3,7%</b>

Millones de euros. Datos proforma Grupo Caja Madrid antes de saneamientos extraordinarios.



## Beneficio



Millones de euros. Datos proforma Grupo Caja Madrid antes de saneamientos extraordinarios.



### Obra Social y Fundación – principales actuaciones

- ✓ Fundación Caja Madrid ha destinado la conservación del Patrimonio Artístico Español más de **194 millones de euros**, lo que la convierte en la institución privada sin ánimo de lucro que más atención dedica al patrimonio histórico en España .
- ✓ Colaboración en el proyecto **Dos millones de árboles**, repoblando cerca de 2.300 hectáreas en España a través de la plantación de 1.250.000 de árboles.
- ✓ El **número de beneficiarios** de Obra Social Caja Madrid en 2010 asciende a **10,5 millones**.
- ✓ Obra Social Caja Madrid recibió la **Mención Especial de los Premios 'Espiga de Oro'** de la Federación Española de Bancos de Alimentos.
- ✓ Obra Social Caja Madrid, la Fundación Padre Garralda-Horizontes Abiertos y el Ayuntamiento de Madrid inauguraron el **Centro de Rehabilitación Padre Garralda**, el más avanzado de España para personas con problemas de drogadicción.
- ✓ Puesta en marcha de un **centro pionero y de referencia en el tratamiento de la Esclerosis Múltiple** por la Asociación Española de Esclerosis Múltiple, el Ayuntamiento de Madrid y Obra Social Caja Madrid, único en España al reunir un centro de día, centro de rehabilitación y centro de formación.
- ✓ Instauración del **primer servicio de ambulancias público en Haití** a través del Plan de Emergencia de Obra Social Caja Madrid.
- ✓ En 2010 Fundación Caja Madrid concedió **166 becas de postgrado en el extranjero**, de las que 80 correspondieron a becas nuevas y 86 a becas de segundo año. A su vez, se abrió la convocatoria de **80 nuevas Becas de Postgrado 2011**.
- ✓ Renovación del **convenio con Fundación de Ayuda contra la Drogadicción (FAD)**.
- ✓ **Acuerdo de colaboración** con el **Centro Nacional de Investigaciones Oncológicas (CNIO)** en el marco de las ayudas a la investigación.
- ✓ Inauguración de la exposición **Jardines Impresionistas** en colaboración con el Museo Thyssen Bornemisza.



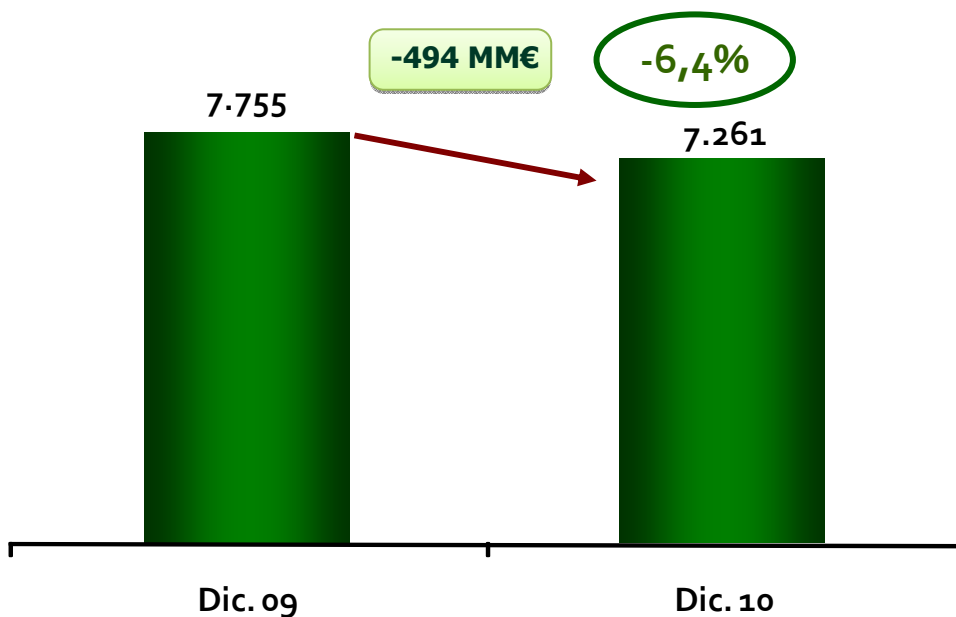
## **4. Morosidad y Gestión del Crédito**



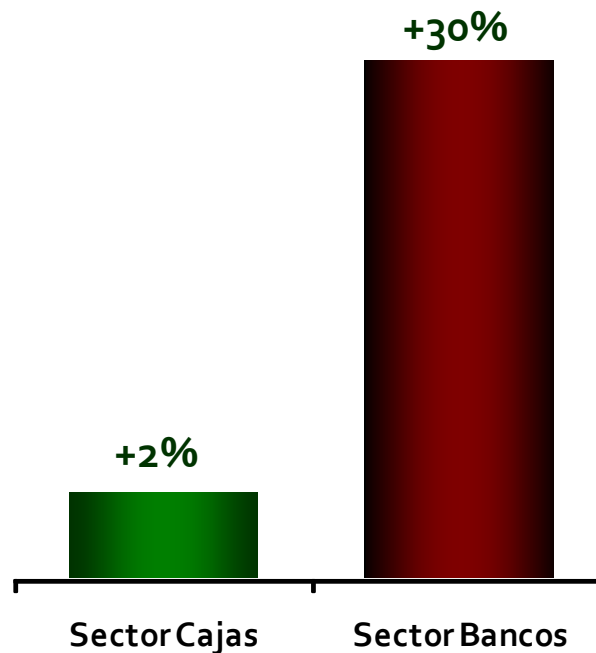


## Descenso de los Dudosos

Evolución Saldos Dudosos



Evolución Interanual saldos créditos dudosos  
Noviembre 2010/2009

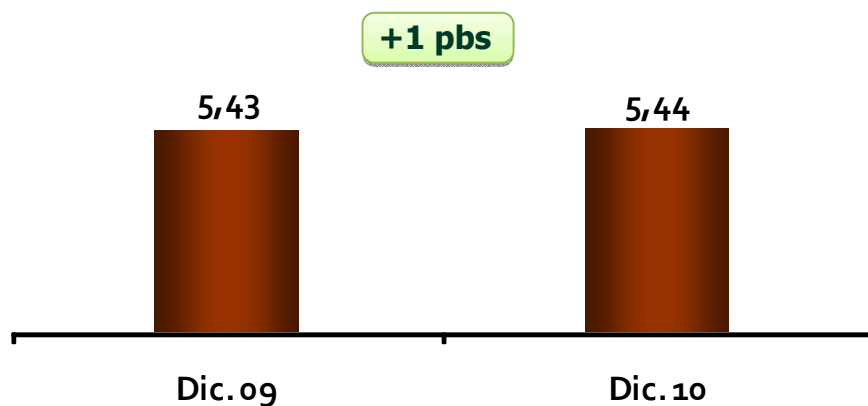


Millones de euros y %. Datos proforma Grupo Caja Madrid antes de saneamientos extraordinarios.

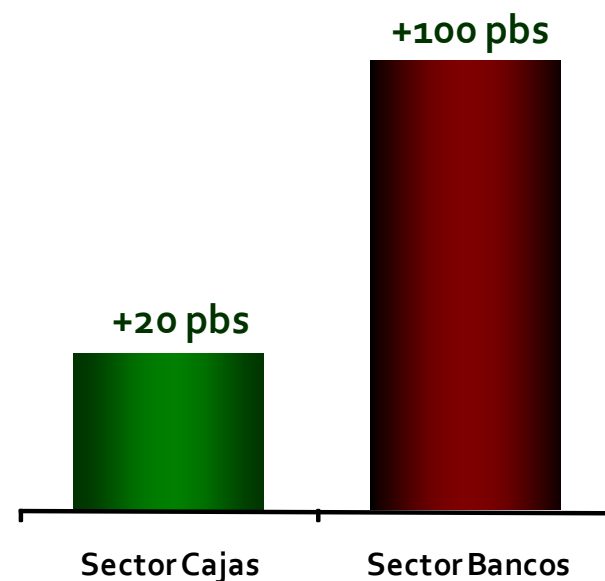


## Control de la Morosidad en 2010

Evolución Ratio de Morosidad



Evolución Interanual Ratio Morosidad Crédito a la clientela  
Noviembre 2010/2009

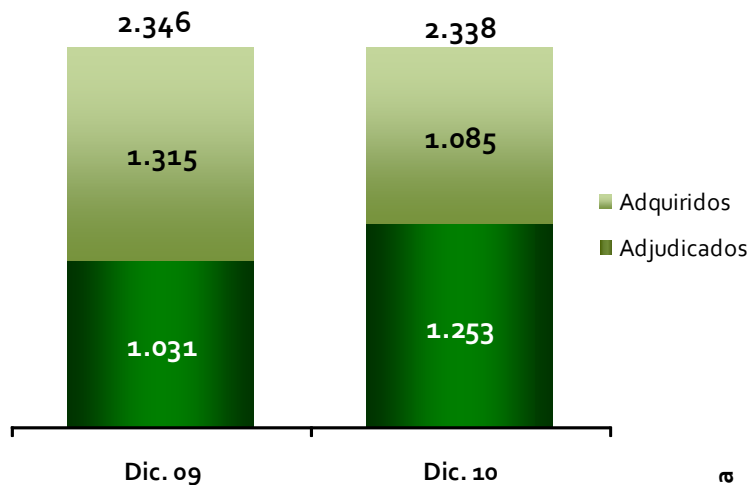


% Datos proforma Grupo Caja Madrid antes de saneamientos extraordinarios.



## Activos Adquiridos y Adjudicados. Dinamismo en ventas.

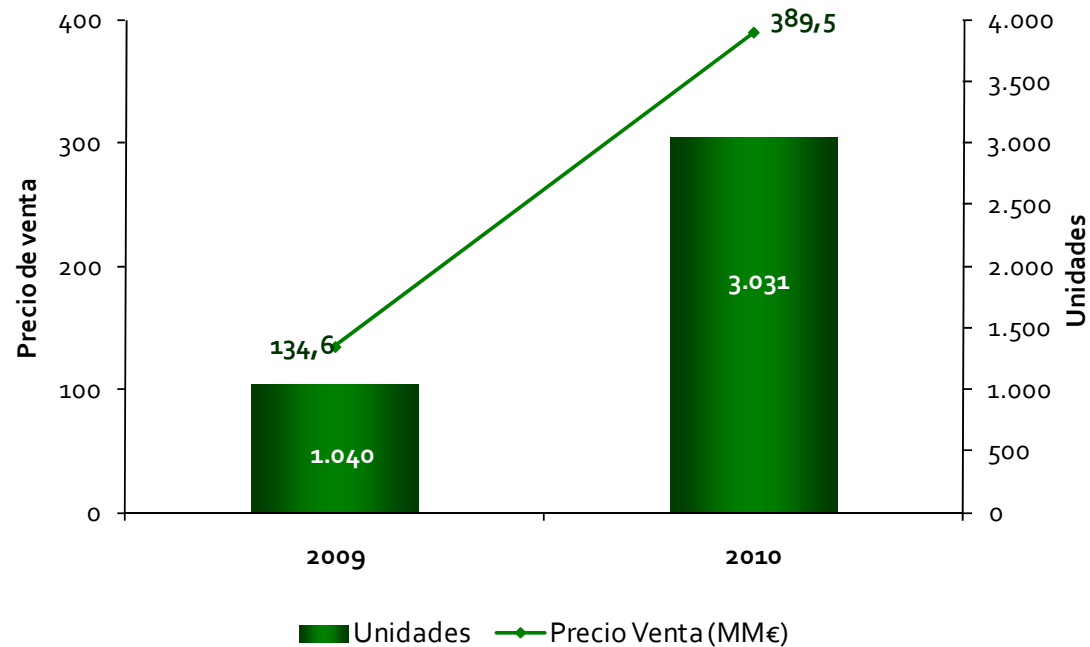
Saldo de Activos Adjudicados y Adquiridos



**2009:**  
1.040 Unidades  
135 MM €

**2010:**  
3.031 Unidades  
390 MM €

Activos vendidos

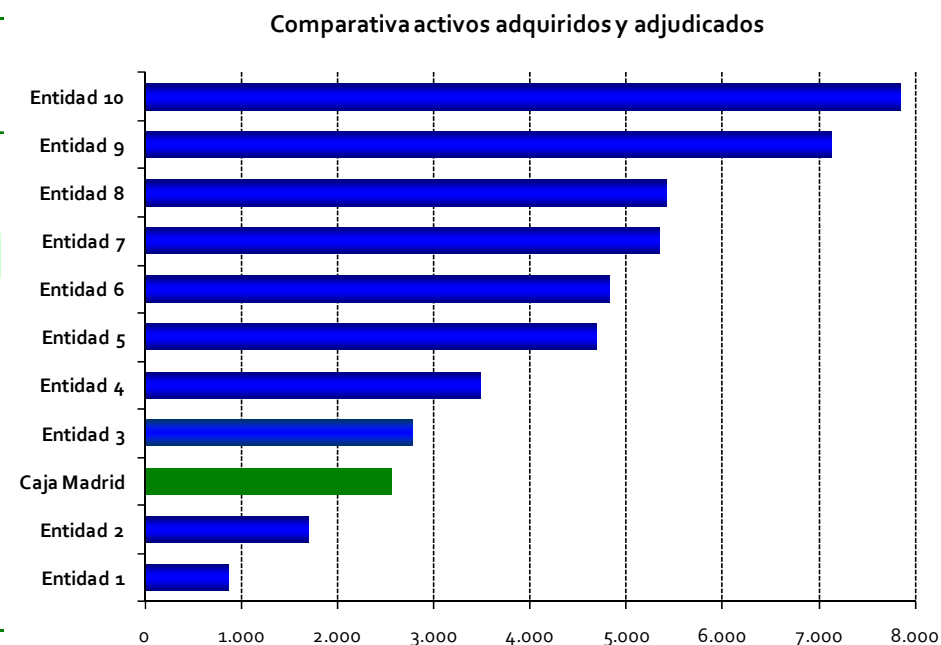


Millones de Euros y %.



## Comparativa adjudicados y adquiridos

(Millones de euros y %)	Activos adquiridos y adjudicados	% sobre total activo	% sobre crédito
Entidad 1	861	1,91%	2,58%
Entidad 2	1.708	1,99%	2,72%
<b>Caja Madrid</b>	<b>2.532</b>	<b>1,28%</b>	<b>2,19%</b>
Entidad 3	2.785	2,15%	3,73%
Entidad 4	3.484	4,71%	6,81%
Entidad 5	4.686	3,65%	4,91%
Entidad 6	4.818	4,30%	5,89%
Entidad 7	5.351	1,95%	3,07%
Entidad 8	5.409	0,97%	1,62%
Entidad 9	7.130	9,19%	13,78%
Entidad 10	7.844	0,63%	1,10%



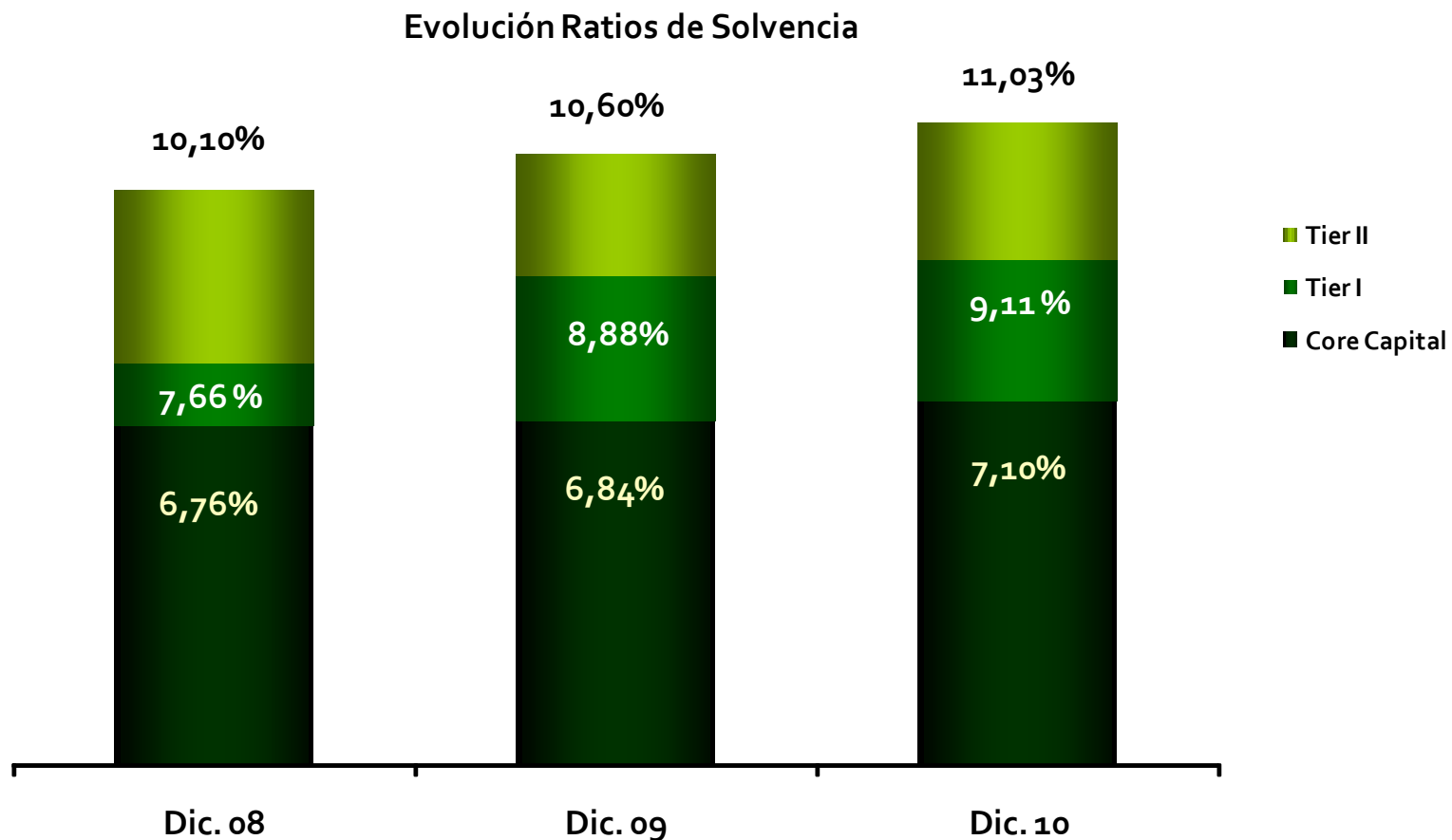
Millones de Euros. Datos a septiembre 2010 (últimos disponibles)



## 5. Solvencia



## Fortalecimiento de la Solvencia



Datos Dic. 10 proforma Grupo Caja Madrid antes de saneamientos extraordinarios.



## 5. Conclusiones



- ✓ Se han realizado **emisiones por 9.400 millones de euros**, a pesar de la compleja accesibilidad a los mercados institucionales de financiación mayorista.
- ✓ Grupo Caja Madrid **cierra 2010 con unos resultados similares a los obtenidos en 2009**, en un entorno económico complicado con numerosos focos de inestabilidad y en el que la recuperación económica está siendo muy compleja.
- ✓ **Importante esfuerzo en dotaciones a provisiones**, en torno a **1.300 millones de euros**.
- ✓ **Control, gestión y reducción** del saldo de la **morosidad** y de los **activos adjudicados y adquiridos**.
- ✓ Más de **3.000 unidades vendidas** de activos adjudicados en el ejercicio.
- ✓ **Refuerzo significativo de los niveles de solvencia**: Core Capital hasta el 7,10% y ratio total hasta el 11,03%.



**CAJA MADRID**



## **Caja Madrid obtiene un beneficio de 256 millones en 2010, dotando cerca de 1.300 millones**

- Reduce los saldos dudosos en casi 500 millones de euros en el ejercicio, con una caída anual del 6,4%
- Multiplica por tres la venta de inmuebles, con 3.031 unidades vendidas por un importe de 390 millones de euros

**Madrid, 31/01/2011.** Caja Madrid ha obtenido un resultado atribuido de 256 millones de euros en 2010, tras realizar un importante esfuerzo en dotaciones, a las que se han destinado cerca de 1.282 millones.

Tras este esfuerzo de saneamiento, la entidad considera que inicia 2011 con un balance limpio, un pilar fundamental de la estrategia del grupo en el año.

El nivel de beneficios es similar al del año anterior (-3,7%), tal y como ya había avanzado la entidad en el trimestre precedente, lo que demuestra la capacidad del grupo de generar resultados.

Este beneficio se ha conseguido en un año con un entorno económico complicado, en el que se ha producido cambio en la presidencia de la entidad, y se ha abordado un proceso de integración con otras seis entidades para crear un nuevo banco.

### **Control de la morosidad**

Además de sanear el balance, el pasado año se ha caracterizado por una mejora del perfil de riesgo del negocio, al conseguir una reducción del saldo de dudosos cercano a 500 millones, lo que supone una caída del 6,4%. El dato compara positivamente con la tendencia general del sector, que aún continúa incrementando el importe de dudosos.

Con ello, el nivel de morosidad de Caja Madrid se ha mantenido estable a lo largo del ejercicio, al situarse en el 5,44%, el mismo nivel que en 2009 (5,43%).

Uno de los pilares de la gestión en el año ha sido el fuerte impulso que se ha dado a la comercialización de los activos adjudicados y adquiridos. En 2010, se han multiplicado por tres las ventas de inmuebles, con 3.031 unidades vendidas por un importe efectivo de 390 millones de euros. Estos números, sitúan a Caja Madrid entre las entidades financieras españolas con menor saldo de adjudicados y adquiridos en su balance.

Durante el último año, la entidad ha incidido en su política de reforzar sus niveles de solvencia, lo que se ha traducido en un incremento del 'core capital' hasta finalizar el año en el 7,10%, frente al 6,84% registrado hace un año.

Por su parte, el Tier I aumentó en 2010 hasta el 9,1%, cuando un año antes estaba situado en el 8,88%. El ratio de solvencia total ascendió al 11,03%, que compara con el 10,60% de 2009.

Uno de los mayores retos de 2010 para el sistema financiero ha sido la liquidez, que Caja Madrid ha solventado con gran éxito al conseguir emitir 9.400 millones de euros en unas condiciones adversas de mercado, con unos mercados institucionales de financiación mayorista que han presentado dificultades de acceso.

Caja Madrid cierra un ejercicio tan complejo como el 2010 con impactos mínimos en el negocio. Los activos totales ascienden a 189.000 millones, lo que supone una caída de tan sólo el 1,5%, mientras que el volumen de negocio se sitúa en 270.000 millones, un 2,3% menor que en 2009.

### **Financiación empresarial**

A pesar de ello, las concesiones de créditos han continuado activas, especialmente en empresas, a las que se han destinado financiación por 27.061 millones, y vivienda, con 4.400 millones financiados.

Caja Madrid se ha volcado especialmente en 2010 en reforzar su vocación de servicio al tejido empresarial, para lo que se ha adherido a numerosas líneas de financiación y firma de convenios.

En este contexto hay que destacar que en el marco del programa ICO Empresas se han formalizado más de 8.600 operaciones y un volumen de 1.421 millones de euros, lo que supone una cuota global en líneas ICO del 6,12%.

También cabe resaltar el acuerdo de apoyo empresarial con CEIM y la Cámara de Comercio de Madrid, que ha permitido desde su inicio formalizar 45.547 operaciones por un volumen superior a los 4.100 millones.

Estos datos han permitido a Caja Madrid presentar una cuota de mercado en inversión crediticia del 6,75%, con datos a noviembre pasado.

En recursos de clientes en balance, la entidad cuenta con una cuota de mercado del 7,13%, lo que le facilita reforzar su estructura de financiación, ya que los depósitos permiten financiar el 75% del crédito a clientes.



## Principales Margenes de la cuenta de resultados

Margen Intereses	1.794 MM €	
Margen Bruto	3.129 MM €	
Gastos de Administración	-1.559 MM €	
Rdo Act. Explot antes de dotaciones	1.338 MM €	
Rdo Act. Explot	359 MM €	
BDI atrib.	256 MM €	Var. 09/10 -3,7%

Millones de euros. Datos proforma Grupo Caja Madrid antes de saneamientos extraordinarios.