



D. Juan Antonio Ibáñez Fernández en su calidad de Presidente-Consejero Delegado de la mercantil URBAS GUADAHERMOSA S.A. con C.I.F. nº A-08049793 ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores comparezco con el fin de poner en su conocimiento el siguiente:

HECHO RELEVANTE

El Consejo de Administración de Urbas Guadahermosa S.A. ha decidido en su reunión del día 15 de Septiembre de 2009, aceptar la renuncia como Consejero y por motivo de su jubilación de D. Joaquín Ángel Minguez Navarro, a quien agradece la colaboración prestada en el desarrollo de la Sociedad. En su lugar, el Consejo ha elegido por cooptación como Consejero externo dominical a Espartel Fund Investment S.L. quien ha designado como representante a D. Enrique Lahuerta Tornos.

El Sr Lahuerta es Economista y en la actualidad Director General de Arco 2000 S.L., además ha ocupado puestos de responsabilidad en otras empresas del sector inmobiliario a lo largo de su carrera profesional.

Madrid a 17 de Septiembre 2009

Juan Antonio Ibáñez Fernández
Presidente-Consejero Delegado Urbas Guadahermosa S.A.