

**IM TERRASSA RMBS 1, FTA****Información correspondiente al período: 26/01/2009 - 24/04/2009****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	22/04/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	25/04/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Caixa Terrassa
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investor Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A Aaa Bonos B A3 Bonos C Baa3

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347856009
Nominal en circulación total (inicial)	480.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	419.357.376,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	87.366,12 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347856017
Nominal en circulación total (inicial)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347856025
Nominal en circulación total (inicial)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 26/01/2009 - 24/04/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 24/04/2009

Flujos de Caja del período: 26/01/2009 - 24/04/2009



IM TERRASSA RMBS 1, FTA
Liquidación del Periodo: 26/01/2009 - 24/04/2009
Fecha de Pago: 24/04/2009

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	14.500.000,00
Depósito del Fondo de Reserva	14.500.000,00
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	27.043.665,25
II.1 Principal cobrado de las O.F.G.H.	20.608.907,12
Según calendario	1.096.106,65
Amort. Anticipada	19.512.800,47
Recuperación de Préstamos Fallidos	0,00
II.2 Intereses cobrados de las O.F.G.H.	6.434.758,13
III. Subtotal a Cuentas de Reinversión (I + II):	41.543.665,25
IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	166.291,53
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	41.709.956,78
VII. Gastos periódicos:	24.868,52
Gestora	18.937,93
Depositario y Agente de Pagos	3.750,00
Auditoría	2.006,59
Iberclear	174,00
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	2.974.082,91
IX. Pago a los Bonos:	23.791.034,00
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 24/04/09:	2.748.528,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-494.736,00
Amortización correspondiente al 24/04/09:	20.893.200,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 24/04/09:	69.764,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-12.558,00
Amortización correspondiente al 24/04/09:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 24/04/09:	79.542,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-14.318,00
Amortización correspondiente al 24/04/09:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	521.612,00

X. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX): **14.919.971,35**

XI. Fondo de Reserva

Saldo del Fondo Reserva a 26/01/09	14.500.000,00
Nivel Mínimo Requerido	14.500.000,00
Importe del Fondo Reserva a 24/04/09	14.500.000,00

XII. Préstamos Subordinados

Préstamo Subordinado GI.

Interés Pagado	3.478,79
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	22.300,00
Amortización Debida	0,00

Préstamo Subordinado FR.

Interés Pagado	168.502,89
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00

XIII. Comisión de Administración

Comisión de Administración

Comisión de Administración Pagada	5.753,87
Comisión de Administración Debida	0,00

XIV. Comisión Variable

Comisión Variable 219.935,80

(1) Reinvertido hasta el 20/05/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	58.992,29
Trimestre actual	72.248,52
Importe de Fallidos del Período	271.008,33

IMT/IM TERRASSA RMBS1/PAGO/abr09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



14/04/2009

IM TERRASSA RMBS 1, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO 24/04/2009

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347856009		ES0347856017		ES0347856025	
Periodo de Devengo	26/01/2009	24/04/2009	26/01/2009	24/04/2009	26/01/2009	24/04/2009
Tipo de Referencia Vigente	2,254%		2,254%		2,254%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	2,554%		2,854%		3,254%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	480.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	440.250.576,00	91.718,87	10.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	20.893.200,00	4.352,75	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	419.357.376,00	87.366,12	10.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	87,37%	87,37%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	2.748.528,00	572,61	69.764,00	697,64	79.542,00	795,42
Retención (18%)	494.736,00	103,07	12.558,00	125,58	14.318,00	143,18
Interés Neto	2.253.792,00	469,54	57.206,00	572,06	65.224,00	652,24

IMT/TERRASSA RMBS 1/Anun Pago/abr09

**IM TERRASSA RMBS 1, FTA**
Flujos de Caja del Período 26/01/2009 - 24/04/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>20.608.907,12</u>	<u>20.915.500,00</u>
Amortización Operaciones de Financiación	20.608.907,12	
Amortización Bonos de Titulización		20.893.200,00
Amortización Préstamos Subordinados		22.300,00
<u>II. Intereses</u>	<u>10.061.724,88</u>	<u>9.504.573,81</u>
Intereses cobrados de las Operaciones de Financiación	6.434.758,13	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	166.291,53	
Contrato de Swap	3.460.675,22	6.434.758,13
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		2.897.834,00
Intereses de Préstamos Subordinados		171.981,68
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>250.558,19</u>
Gestora		18.937,93
Comisión Agente de Pagos		3.750,00
Auditoría		2.006,59
Iberclear		174,00
Comisión de Administración		5.753,87
Comisión Variable		219.935,80
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	30.670.632,00	30.670.632,00
Saldo Inicial 26/01/2009	14.500.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		14.500.000,00
TOTAL	45.170.632,00	45.170.632,00
Retenciones practicadas el 24/04/2009	521.612,00	
A Inversiones Temporales hasta el 20/05/2009		521.612,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/TERRASSA RMBS1/Fluj.Trim./abr09