

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: BBVA RMBS 19, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 11052
NIF Fondo: V88534466
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2022

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2022		Periodo anterior 31/12/2021
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	1.482.438	1001	1.623.721
I. Activos financieros a largo plazo	0002	1.482.438	1002	1.623.721
1. Activos titulizados	0003	1.482.438	1003	1.623.721
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	26.791	1004	29.658
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	1.454.306	1005	1.592.849
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.451	1025	1.324
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-110	1027	-110
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2022		Periodo anterior 31/12/2021
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	182.735	1041	188.127
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	51.735	1043	62.412
1. Activos titulizados	0044	44.112	1044	55.165
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	1.030	1045	1.197
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	42.280	1046	53.444
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	163	1065	137
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	84	1066	68
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	575	1067	325
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	14	1068	10
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-34	1069	-16
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	7.623	1074	7.247
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	7.623	1077	7.247
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	1	1082	8
1. Comisiones	0083	1	1083	8
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	130.999	1085	125.707
1. Tesorería	0086	130.999	1086	125.707
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	1.665.173	1088	1.811.848

S.01

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2022		Periodo anterior 31/12/2021
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	1.593.616	1089	1.872.671
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	1.593.616	1094	1.872.671
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.291.433	1095	1.434.989
1.1 Series no subordinadas	0096	1.291.433	1096	1.434.989
1.2 Series subordinadas	0097	0	1097	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	300.000	1101	300.053
2.1 Préstamo subordinado	0102	300.000	1102	300.053
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	2.183	1108	137.629
3.1 Derivados de cobertura	0109	2.183	1109	137.629
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2022		Periodo anterior 31/12/2021
B) PASIVO CORRIENTE	0117	71.244	1117	93.321
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	69.431	1123	92.173
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	68.550	1124	71.389
1.1 Series no subordinadas	0125	67.204	1125	71.389
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	1.346	1128	0
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	270	1131	213
2.1 Préstamo subordinado	0132	106	1132	213
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	164	1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	611	1139	20.566
3.1 Derivados de cobertura	0140	611	1140	20.566
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	5
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	5
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	1.813	1148	1.148
1. Comisiones	0149	1.770	1149	1.139
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	24	1150	26
1.2 Comisión administrador	0151	26	1151	29
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	5	1152	5
1.4 Comisión variable	0153	1.715	1153	1.079
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	43	1157	9
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	313	1158	-154.144
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	313	1160	-154.144
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	1.665.173	1162	1.811.848

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2022		Acumulado anterior 30/09/2021
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	7.513	1201	7.180	2201	21.059	3201	22.469
1.1 Activos titulizados	0202	7.443	1202	7.180	2202	20.989	3202	22.469
1.2 Otros activos financieros	0203	70	1203		2203	70	3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.790	1204	-12	2204	-2.031	3204	-34
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.616	1205	0	2205	-1.835	3205	0
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-164	1206		2206	-164	3206	
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-10	1207	-12	2207	-32	3207	-34
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-4.126	1208	-5.386	2208	-14.136	3208	-17.013
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.597	1209	1.782	2209	4.892	3209	5.422
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.642	1217	-1.721	2217	-4.874	3217	-5.288
7.1 Servicios exteriores	0218	-14	1218	-14	2218	-45	3218	-44
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-12	1219	-12	2219	-38	3219	-37
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-2	2222	-7	3222	-7
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.628	1224	-1.707	2224	-4.829	3224	-5.244
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-57	1225	-60	2225	-172	3225	-189
7.3.2 Comisión administrador	0226	-40	1226	-44	2226	-121	3226	-135
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-12	1227	-12	2227	-36	3227	-36
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.519	1228	-1.591	2228	-4.500	3228	-4.884
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	45	1231	-61	2231	-18	3231	-134
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	45	1232	-61	2232	-18	3232	-134
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239		2239		3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2022		Acumulado anterior 30/09/2021
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	510	1300	-19	2300	1.006	3300	-287
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.996	1301	1.725	2301	5.214	3301	5.039
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	7.126	1302	7.261	2302	20.713	3302	22.854
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-489	1303	0	2303	-489	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	2.143	1304	1.813	2304	5.458	3304	5.517
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-6.854	1305	-7.349	2305	-20.538	3305	-23.332
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	70	1308	0	2308	70	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-1.486	1309	-1.744	2309	-4.198	3309	-5.312
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-58	1310	-61	2310	-174	3310	-189
2.2 Comisión administrador	0311	-41	1311	-45	2311	-124	3311	-137
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-12	1312	-12	2312	-36	3312	-36
2.4 Comisión variable	0313	-1.375	1313	-1.626	2313	-3.864	3313	-4.950
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	-10	3315	-14
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	-10	3320	-14
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-5.755	1322	-4.049	2322	4.286	3322	-70
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-5.701	1325	-3.997	2325	4.446	3325	90
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	12.436	1326	13.343	2326	38.615	3326	39.919
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	40.957	1327	30.925	2327	112.775	3327	91.911
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	329	1328	218	2328	830	3328	711
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-59.423	1331	-48.483	2331	-147.774	3331	-132.451
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-54	1332	-52	2332	-160	3332	-160
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-53	1334	-53	2334	-159	3334	-160
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-1	1336	1	2336	-1	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-5.245	1337	-4.068	2337	5.292	3337	-357
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	136.244	1338	127.432	2338	125.707	3338	123.721
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	130.999	1339	123.364	2339	130.999	3339	123.364

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2022		Acumulado anterior 30/09/2021
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	26.752	1357	12.692	2357	140.321	3357	69.796
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	26.752	1358	12.692	2358	140.321	3358	69.796
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	4.126	1360	5.386	2360	14.136	3360	17.013
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-30.878	1362	-18.078	2362	-154.457	3362	-86.809
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Hipótesis iniciales folleto/escritura													
	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada										
Participaciones hipotecarias	0380		0400	0420	0440	9,67	1380	0,44	1400		1420		1440	8,33	2380	4,11	2400	1,23	2420	50	2440	2
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,14	0401	0421	0441	8,48	1381	0,09	1401		1421		1441	6,58	2381	4,11	2401	1,23	2421	50	2441	2
Préstamos hipotecarios	0382		0402	0422	0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403	0423	0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404	0424	0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405	0425	0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406	0426	0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407	0427	0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408	0428	0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409	0429	0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410	0430	0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411	0431	0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412	0432	0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413	0433	0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414	0434	0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415	0435	0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416	0436	0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417	0437	0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418	0438	0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419	0439	0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	329	0467	94	0474	71	0481	0	0488	165	0495	35.285	0502	0	0509	35.450
De 1 a 3 meses	0461	32	0468	20	0475	13	0482	0	0489	33	0496	3.058	0503	0	0510	3.091
De 3 a 6 meses	0462	3	0469	1	0476	3	0483	1	0490	5	0497	270	0504	0	0511	275
De 6 a 9 meses	0463	6	0470	7	0477	3	0484	6	0491	16	0498	454	0505	0	0512	470
De 9 a 12 meses	0464	3	0471	7	0478	1	0485	4	0492	12	0499	305	0506	0	0513	317
Más de 12 meses	0465	9	0472	561	0479	6	0486	30	0493	597	0500	421	0507	1	0514	1.019
Total	0466	382	0473	690	0480	97	0487	41	0494	828	0501	39.793	0508	1	1515	40.622

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	329	0522	94	0529	71	0536	0	0543	165	0550	35.285	0557	0	0564	35.450	0571	55.525	0578	5.041	0584	63,85
De 1 a 3 meses	0516	32	0523	20	0530	13	0537	0	0544	33	0551	3.058	0558	0	0565	3.091	0572	4.328	0579	1.197	0585	71,42
De 3 a 6 meses	0517	3	0524	1	0531	3	0538	1	0545	5	0552	270	0559	0	0566	275	0573	582	0580	6	0586	47,25
De 6 a 9 meses	0518	6	0525	7	0532	3	0539	6	0546	16	0553	454	0560	0	0567	470	0574	669	0581	12	0587	70,25
De 9 a 12 meses	0519	3	0526	7	0533	1	0540	4	0547	12	0554	305	0561	0	0568	317	0575	341	0582	136	0588	92,96
Más de 12 meses	0520	9	0527	561	0534	6	0541	30	0548	597	0555	421	0562	1	0569	1.019	0576	1.321	0583	150	0589	77,14
Total	0521	382	0528	690	0535	97	0542	41	0549	828	0556	39.793	0563	1	0570	40.622	0577	62.766			0590	64,72

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 21/11/2019	
Inferior a 1 año	0600	0	1600	0	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	0	1601	0	2601	9
Entre 2 y 3 años	0602	0	1602	0	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	0	1603	0	2603	0
Entre 4 y 5 años	0604	75	1604	0	2604	0
Entre 5 y 10 años	0605	2.164	1605	1.727	2605	897
Superior a 10 años	0606	1.524.194	1606	1.677.070	2606	1.999.076
Total	0607	1.526.433	1607	1.678.797	2607	1.999.982
Vida residual media ponderada (años)	0608	25,01	1608	25,75	2608	27,82

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 21/11/2019	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	5,96	1609	5,19	2609	3,09

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 21/11/2019			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.604	0630	131.747	1620	1.387	1630	117.149	2620	896	2630	75.264
40% - 60%	0621	5.503	0631	610.618	1621	5.211	1631	597.760	2621	3.770	2631	444.306
60% - 80%	0622	6.332	0632	678.298	1622	7.276	1632	815.241	2622	8.181	2632	1.026.934
80% - 100%	0623	605	0633	70.581	1623	930	1633	106.557	2623	3.222	2633	381.480
100% - 120%	0624	195	0634	26.878	1624	202	1634	28.755	2624	261	2634	37.237
120% - 140%	0625	53	0635	7.536	1625	87	1635	12.803	2625	181	2635	28.051
140% - 160%	0626	4	0636	775	1626	4	1636	532	2626	44	2636	6.710
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	14.296	0638	1.526.433	1628	15.097	1638	1.678.797	2628	16.555	2638	1.999.982
Media ponderada (%)	0639	60,25	0649		1639	62,49	1649		2639	69,58	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 21/11/2019	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,71	1650	1,67	2650	1,86
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,55	1651	6,55	2651	6,55
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	0,42

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2022
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 21/11/2019			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	2.680	0683	256.403	1660	2.797	1683	277.630	2660	3.057	2683	327.860
Aragón	0661	249	0684	21.959	1661	256	1684	23.322	2661	281	2684	27.548
Asturias	0662	174	0685	17.026	1662	179	1685	18.320	2662	191	2685	21.270
Baleares	0663	417	0686	55.339	1663	445	1686	60.427	2663	497	2686	72.103
Canarias	0664	697	0687	67.294	1664	731	1687	73.051	2664	795	2687	85.178
Cantabria	0665	219	0688	23.027	1665	229	1688	24.744	2665	246	2688	28.510
Castilla-León	0666	558	0689	52.443	1666	594	1689	57.253	2666	638	2689	66.141
Castilla La Mancha	0667	375	0690	32.430	1667	383	1690	34.501	2667	406	2690	39.063
Cataluña	0668	3.867	0691	454.180	1668	4.095	1691	500.182	2668	4.526	2691	601.657
Ceuta	0669	59	0692	7.685	1669	66	1692	9.039	2669	75	2692	10.877
Extremadura	0670	324	0693	25.555	1670	342	1693	28.229	2670	365	2693	32.354
Galicia	0671	649	0694	57.144	1671	686	1694	63.436	2671	726	2694	72.825
Madrid	0672	1.562	0695	216.095	1672	1.690	1695	246.311	2672	1.883	2695	301.497
Melilla	0673	102	0696	15.061	1673	104	1696	15.829	2673	110	2696	17.853
Murcia	0674	418	0697	35.166	1674	436	1697	37.868	2674	469	2697	43.785
Navarra	0675	78	0698	8.397	1675	87	1698	9.335	2675	92	2698	10.564
La Rioja	0676	48	0699	4.678	1676	51	1699	5.114	2676	54	2699	5.901
Comunidad Valenciana	0677	1.422	0700	120.567	1677	1.503	1700	132.441	2677	1.664	2700	158.213
País Vasco	0678	398	0701	55.984	1678	423	1701	61.765	2678	480	2701	76.783
Total España	0679	14.296	0702	1.526.433	1679	15.097	1702	1.678.797	2679	16.555	2702	1.999.982
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	14.296	0705	1.526.433	1682	15.097	1705	1.678.797	2682	16.555	2705	1.999.982

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2022
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 21/11/2019			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,53			1710	0,51			2710	0,51		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2022			Situación cierre anual anterior 31/12/2021			Situación inicial 21/11/2019					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305462006	BONOS	18.000	76.000	1.359.161	18.000	84.000	1.506.935	18.000	100.000	1.800.000			
Total		0723	18.000	0724	1.359.161	1723	18.000	1724	1.506.935	2723	18.000	2724	1.800.000

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2022
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
			0730	0731	0732	0733	0734		0735		0742		0736		0737			0738
ES0305462006	BONOS	NS	Euribor 03 meses	0,50	0,89	1.346		0		SI		1.359.161		0		1.360.507		0
Total						0740	1.346	0741	0		0743	1.359.161	0744	0	0745	1.360.507	0746	0

	Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 21/11/2019	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,12	0748	0	0749	0,16

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2022
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2022								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2021							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0305462006	BONOS	59.423	440.839	489	2.971	48.483	253.567	0	2.482								
Total		0754	59.423	0755	440.839	0756	489	0757	2.971	1754	48.483	1755	253.567	1756	0	1757	2.482

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2022
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación inicial 21/11/2019
				0762	0763	0764
ES0305462006	BONOS	25/11/2019	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)
ES0305462006	BONOS	19/11/2021	DBRS	AA (high) (sf)	AA (high) (sf)	AA (sf)

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2022
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 21/11/2019
Inferior a 1 año	0765		1765		2765
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770
Superior a 10 años	0771	1.359.161	1771	1.506.935	2771
Total	0772	1.359.161	1772	1.506.935	2772
Vida residual media ponderada (años)	0773	39,92	1773	40,66	2773
					42,76

S.05.3

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 21/11/2019	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	100.000	1775	100.000	2775	100.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	100.000	1776	100.000	2776	100.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	7,36	1777	6,64	2777	5,56
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	BBVA	1778	BBVA	2778	BBVA
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A (high)/A2	1779	A (high)/A2	2779	A (high)/A3
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	N
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	100	1792	100	2792	100
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características			
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación inicial 21/11/2019					
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806		3806			
Permuta financiera	BBVA	trimestral	Intereses percibidos e ingresados	Saldo Vivo medio diario no Morosos	Tipo interés medio ponderado bonos + 0,40%	Saldo Vivo medio diario no Morosos	-2.794	-158.195	-209.626					
Total							0808	-2.794	0809	-	0810	-	158.195	209.626

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 21/11/2019		Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 21/11/2019			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	1.274	7006	1.488	7009	0,08	7012	0,09	7015	0,07		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	1.274	7008	1.488	7011	0,08	7014	0,09	7017	0,07	7018	GLOSARIO DE DEFINICIONES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	752	7024	161	7027	0,05	7030	0,01	7033	0,05		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	752	7026	161	7029	0,05	7032	0,01	7035	0,05	7036	GLOSARIO DE DEFINICIONES

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 30/09/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

S.05.4

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO


CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,08	0,07	Referencia del folleto: Epígrafe 3.4.2.3
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862	13	2862	Saldo de principal pendiente de Bonos y del préstamo B	3862	0,010	4862		5862		6862	Trimestral	7862	N	8862	
Comisión administrador	0863	BBVA	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios y valor de los inmuebles adjudicados a la fecha de pago anterior	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BBVA	1864	12	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.7.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		31/01/2022	30/04/2022	31/07/2022		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872					
Margen de intereses	0873	586	2.224	3.850		6.660
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-42	-65	3		-104
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0		0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0		0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-44	-171	-295		-510
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	500	1.988	3.558		6.046
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0		0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0		0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-500	-1.988	-3.558		-6.046
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0		0
Comisión variable pagada	0883	1.388	1.101	1.376		3.865
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	191	578	773		

S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2022

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

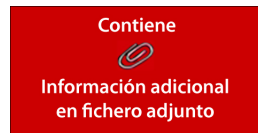
Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2022

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS