



D. Juan Antonio Ibáñez Fernández en su calidad de Consejero Delegado de la mercantil URBAS GUADAHERMOSA S.A. con C.I.F. nº A-08049793 ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores comparezco con el fin de poner en su conocimiento el siguiente:

HECHO RELEVANTE

El Consejo de Administración de Urbas Guadahermosa S.A. en su reunión de 27 de junio de 2008 ha acordado elegir por cooptación como Consejero de la misma a Rentas Madrid Capital S.L.

Rentas Madrid Capital S.L. es una empresa dedicada activamente al mercado inmobiliario con especial atención al alquiler de inmuebles, mediante su optimización, tanto en primera vivienda como en edificios emblemáticos completos situados en zonas prime de diferentes capitales españolas. La incorporación de este nuevo consejero tiene como finalidad la dinamización de esta línea de negocio en Urbas Guadahermosa S.A., de modo que se constituya en una fuente relevante de ingresos para la misma, a la par que se logra una diversificación de los mismos.

Asimismo el citado Consejo eligió por cooptación al accionista significativo Dos Provincias Construcciones S.L.

Guadalajara a 1 de Julio 2008

JUAN ANTONIO IBAÑEZ FERNANDEZ
CONSEJERO DELEGADO URBAS GUADAHERMOSA S.A.