



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	17/09/2003	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	17/09/2003	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	22/09/2003	<b>Garante del Swap</b>	Caixa Catalunya
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositorio Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through	40,97%	40.965,26€ 7.876	100.000,00€ 7.876	Variable EURIB.3M+0,28%	4,169% Fecha: 15-06-2007 Intereses: 436,45 €	15-12-2034	15-06-2007	Aaa	Aaa
SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through	90,44%	90.438,36€ 157	100.000,00€ 157	Variable EURIB.3M+0,55%	4,439% Fecha: 15-06-2007 Intereses: 1025,94 €	15-12-2034	15-06-2007	Aa2	Aa2
SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through	90,44%	90.438,36€ 340	100.000,00€ 340	Variable EURIB.3M+0,85%	4,739% Fecha: 15-06-2007 Intereses: 1095,28 €	15-12-2034	15-06-2007	A1	A1
SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through	- %	0,00€ 127	100.000,00€ 127	Variable EURIB.3M+0,95%	- % Fecha: 15-06-2007 Intereses: -	15-12-2034	A determinar	Baa1	Baa1
<b>Totales</b>		<b>367.590.252,68€</b>	<b>850.000.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	0,9813%	1,0978%	1,2638%	1,5462%
			11,1605%	12,4066%	14,1549%	17,0554%
<b>Bonos SERIE A</b> <b>ISIN: ES0345782009</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5,65	5,18	4,62	3,90
		Amortización Final	15/09/2016	15/09/2015	15/06/2014	15/09/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6,16	5,67	5,09	4,33
		Amortización Final	15/06/2027	15/03/2026	15/09/2024	15/06/2022
<b>Bonos SERIE B</b> <b>ISIN: ES0345782017</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9,51	8,85	7,91	6,58
		Amortización Final	15/09/2016	15/09/2015	15/06/2014	15/09/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10,59	9,92	8,93	7,50
		Amortización Final	15/06/2027	15/03/2026	15/09/2024	15/06/2022
<b>Bonos SERIE C</b> <b>ISIN: ES0345782025</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9,51	8,85	7,91	6,58
		Amortización Final	15/09/2016	15/09/2015	15/06/2014	15/09/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10,59	9,92	8,93	7,50
		Amortización Final	15/06/2027	15/03/2026	15/09/2024	15/06/2022
<b>Bonos SERIE D</b> <b>ISIN: ES0345782033</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 15,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 15/12/18



**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	5.170	10.467
Saldo Vivo	367.074.629,07 €	850.000.308,84 €
Medio	70.811,25 €	81.207,63 €
Mínimo	375,77 €	25.012,48 €
Máximo	444.100,04 €	484.097,30 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	4,8634%	4,7398%
Mínimo	3,6600%	2,7500%
Máximo	6,0930%	6,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	257,54	307,09
Mínimo	0,99	26,48
Máximo	307,06	351,51
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	1,84%	2,02%
Euribor 1 año	16,67%	12,06%
Préstamos Hipotecarios Cajas	9,24%	9,87%
Mibor 1 Año	3,48%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	68,69%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,08%	0,04%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,9813%	1,0978%	1,2021%	1,2638%	1,5462%
Tasa Anual Equivalente	11,1605%	12,4066%	13,5082%	14,1549%	17,0554%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	82,51	84,24
Madrid	6,41	5,85
Comunidad Valenciana	7,32	6,32
Baleares	0,97	0,99
Aragón	0,22	0,28
Andalucía	0,97	0,86
Murcia	0,88	0,86
Navarra	0,34	0,26
Otras Comunidades	0,09	0,05

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	69	7.820,57 €	6.093,73 €	13.914,30 €	4.952.082,85 €	4.959.903,42 €	63,88%	76,1196%
De 1 a 2 Meses	21	6.537,35 €	8.791,97 €	15.329,32 €	1.775.728,36 €	1.782.265,71 €	22,95%	84,7925%
De 2 a 3 Meses	8	5.820,36 €	6.345,04 €	12.165,40 €	650.082,89 €	655.903,25 €	8,45%	80,0916%
De 3 a 6 Meses	5	3.317,09 €	6.699,54 €	10.016,63 €	362.807,70 €	366.124,79 €	4,72%	88,6230%
<b>Totales</b>	<b>103</b>	<b>23.495,37 €</b>	<b>27.930,28 €</b>	<b>51.425,65 €</b>	<b>7.740.701,80 €</b>	<b>7.764.197,17 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>78,8376%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 3 a 6 Meses	2	1.722,34 €	3.037,26 €	4.759,60 €	160.958,91 €	162.681,25 €	19,73%	82,1924%
De 6 a 12 Meses	5	8.092,24 €	10.013,99 €	18.106,23 €	603.750,64 €	611.842,88 €	74,22%	73,6283%
De 12 Meses a 2 Años	1	503,79 €	827,41 €	1.331,20 €	49.341,38 €	49.845,17 €	6,05%	92,4175%
<b>Totales</b>	<b>8</b>	<b>10.318,37 €</b>	<b>13.878,66 €</b>	<b>24.197,03 €</b>	<b>814.050,93 €</b>	<b>824.369,30 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>76,1322%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

		Actual		A la emisión		
		% MC		% MC		
SERIE A	87,77%	322.642.387,76€	17,55%	92,66%	787.600.000,00€	9,64%
SERIE B	3,86%	14.198.822,52€	13,68%	1,85%	15.700.000,00€	7,79%
SERIE C	8,37%	30.749.042,40€	5,32%	4,00%	34.000.000,00€	3,79%
SERIE D	0,00%	0,00€	5,32%	1,49%	12.700.000,00€	2,30%
<b>Total</b>		<b>367.590.252,68 €</b>			<b>850.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	5,32%	19.550.000,00€		2,30%	19.550.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	36.069.032,57 €	3,89%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	19.269.943,93 €	3,89%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	3,89%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	



**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	11.722,74 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,3243%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	76,1082%	86,7118%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	4.876.097,98 €
Intereses Devengados	78.340,42 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	1,3497%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	4,877110%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**