

**IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA****Información correspondiente al período: 18/01/2010 - 19/04/2010****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	14/11/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	20/11/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Bolsa de Valores de Barcelona
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (AAA) Bonos A2(G) (AAA) Bonos B (A) Bonos C (B)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A1</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347554000</b>
Nominal en circulación total (inicial)	235.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	90.266.766,50 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	38.411,39 €
<b>Serie A2 (G)</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347554018</b>
Nominal en circulación total (inicial)	194.100.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	194.100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347554026</b>
Nominal en circulación total (inicial)	39.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	39.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347554034</b>
Nominal en circulación total (inicial)	31.600.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	31.600.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 18/01/2010 - 19/04/2010

Anuncio del Pago de los Bonos: 19/04/2010

Flujos de Caja del período: 18/01/2010 - 19/04/2010



---

**IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA**  
**Liquidación del Período: 18/01/2010 - 19/04/2010**  
**Fecha de Pago: 19/04/2010**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>29.510.466,02</b>
I.1 Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería	29.510.466,02
<b>II. Fondos recibidos del emisor hasta 31/03/2010:</b>	<b>21.140.321,93</b>
II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito	18.183.146,41
Según calendario	14.117.792,32
Amortización Anticipada	4.065.354,09
Recuperación de Fallidos	0,00
II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	2.934.511,19
II.3 Otros	22.664,33
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería ( I + II):</b>	<b>50.650.787,95</b>
<b>IV. Intereses de las cuentas de reinversión:</b>	<b>76.068,97</b>
Intereses de la Cuenta de Tesorería	76.068,97
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Recursos disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>50.726.856,92</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Gastos periódicos:</b>	<b>19.373,50</b>
Gestora	9.493,72
Depositario y Agente de Pagos	124,06
Auditoría	2.081,72
Calificación	0,00
AIAF	0,00
SCLBARNA	7.674,00
Otros	0,00
<b>(ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>1.425.435,30</b>
<b>(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de las Series A1 y A2(G), debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores y reembolso a la Generalitat de los importes dispuestos y no reembolsados del Aval:</b>	<b>0,00</b>
<b>(iv) Pago de intereses de las Series A1 y A2(G):</b>	<b>854.411,98</b>
<b>Serie A1</b>	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	274.480,00
Interés pagado	274.480,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-52.146,50

**Serie A2(G)**

Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	579.931,98
Interés pagado	579.931,98
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-110.190,57

**(v) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:****191.929,41**

Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	191.929,41
Interés pagado	191.929,41
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-36.466,47

**(vi) Pago de intereses de la Serie C si no concurren las circunstancias que determinan su posición al número (ix) del Orden de Prelación de Pagos:****194.264,16**

Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	194.264,16
Interés pagado	194.264,16
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-36.908,80

**(vii) Retención de la Cantidad Disponible de Principales (Mínimo[a,b]):****20.308.942,91**

a) Importe Teórico de Principales	20.308.942,91
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (vi)	48.041.442,57
Déficit de principal (a) - (vii)	0,00

Distribución entre las distintas series de Bonos

Amortización de la Serie A1	20.308.935,00
Amortización de la Serie A2 (G)	0,00
Amortización de la Serie B	0,00
Amortización de la Serie C	0,00
Resto por redondeo	7,91

**(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posición a este número del Orden de Prelación de Pagos:****0,00**

Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00

**(ix) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posición a este número del Orden de Prelación de Pagos:****0,00**

Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00

**(x) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:****27.732.507,57**

Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	29.510.466,02
Importe Mínimo Requerido	30.000.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	27.732.507,57

**(xi) Pago de intereses del Préstamo para el Fondo de Reserva:****0,00**

Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	207.783,33
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	203.385,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	411.168,33

<b>(xii) Amortización del Préstamo para el Fondo de Reserva:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
<b>(xiii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(xiv) Pago de intereses del Préstamo para Gastos Iniciales (2):</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	1.172,05
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.132,98
Interés pagado	0,00
Interés debido	2.305,03
<b>(xv) Amortización del Préstamo para Gastos Iniciales (2):</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	15.675,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	15.675,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	31.350,00
<b>(xvi) Pago de la Comisión de Administración:</b>	<b>0,00</b>
Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	14.103,27
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	9.527,42
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	23.630,69
<b>(xvii) Pago del Margen de Intermediación:</b>	<b>0,00</b>

---

(1) Reinvertido hasta el 20/05/2010

(2) El Préstamo para Intereses del Primer Periodo está completamente amortizado

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	1.785.901,99
Trimestre actual	1.535.952,23
Importe de Fallidos del Período	2.125.804,27

---

IMT/FTGENCAT SABADELL 4/PAGO/ abr10

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



08/04/2010

**IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA**  
**ANUNCIO DE PAGO**  
**FECHA DE PAGO: 19/04/2010**

Cod. ISIN	BONOS A1		BONOS A2 (G)		BONOS B		BONOS C	
	ES0347554000		ES0347554018		ES0347554026		ES0347554034	
Periodo de Devengo	18/01/2010	19/04/2010	18/01/2010	19/04/2010	18/01/2010	19/04/2010	18/01/2010	19/04/2010
Tipo de Referencia Vigente	0,682%		0,682%		0,682%		0,682%	
Margen	0,300%		0,500%		1,250%		1,750%	
Cupón vigente	0,982%		1,182%		1,932%		2,432%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	235.000.000,00	100.000,00	194.100.000,00	100.000,00	39.300.000,00	100.000,00	31.600.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	110.575.701,50	47.053,49	194.100.000,00	100.000,00	39.300.000,00	100.000,00	31.600.000,00	100.000,00
Pago de Principal	20.308.935,00	8.642,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	90.266.766,50	38.411,39	194.100.000,00	100.000,00	39.300.000,00	100.000,00	31.600.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	38,41%	38,41%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	274.480,00	116,80	579.931,98	298,78	191.929,41	488,37	194.264,16	614,76
Interés Bruto Pagado	274.480,00	116,80	579.931,98	298,78	191.929,41	488,37	194.264,16	614,76
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	52.146,50	22,19	110.190,57	56,77	36.466,47	92,79	36.908,80	116,80
Interés Neto	222.333,50	94,61	469.741,41	242,01	155.462,94	395,58	157.355,36	497,96

IMT/FTGENCAT SABADELL 4/ Anuncio Pago/ abr10



08/04/2010

---

**IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 18/01/2010 - 19/04/2010**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>18.183.146,41</u></b>	<b><u>20.308.935,00</u></b>
Amortización Derechos de Crédito	18.183.146,41	
Amortización Bonos de Titulización		20.308.935,00
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>4.511.416,56</u></b>	<b><u>4.144.212,92</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	2.957.175,52	
Intereses de las cuentas de reinversión	76.068,97	
Contrato de Swap	1.478.172,07	2.903.607,37
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.240.605,55
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>III. Gastos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>19.373,50</u></b>
Gastos Periódicos:		
Gestora		9.493,72
Agente de Pagos		124,06
SCLBARNA		7.674,00
Auditoría		2.081,72
Otros		0,00
Calificación		0,00
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b><u>22.694.562,97</u></b>	<b><u>24.472.521,42</u></b>
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 18/01/2010:	29.510.466,02	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		27.732.507,57
<b>TOTAL</b>	<b><u>52.205.028,99</u></b>	<b><u>52.205.028,99</u></b>
Retenciones Practicadas el 19/04/2010:	235.712,34	
A Inversiones Temporales hasta el 20/05/2010:		235.712,34

IMT/FTGENCAT SABADELL 4/Fluj.Trim/ abr10

Destinatarios: CNMV