

GC FTGENCAT II, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/12/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2006

Fecha Constitución	28/03/2003	Fecha Desembolso	04/04/2003
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	DEPFA BANK Y ENTIDADES CEDENTES
Originadores y Administradores	ENTIDADES CEDENTES	Agente de Pagos	LA CAIXA
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	LA CAIXA	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Ctas. Cobros Tipo Garantizado	ENTIDADES CEDENTES	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamos y Créditos Subordinados	ENTIDADES CEDENTES	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez del Aval	LA CAIXA	Contrato Permuta Financiera	ENTIDADES CEDENTES

ENTIDAD CEDENTE	B.POPULAR	B.PASTOR	BANESTO	LA CAIXA	BBVA	BSCH	B.SABADELL
% CARTERA INICIAL	2,63 %	4,21 %	6,32 %	13,16 %	23,68 %	23,68 %	26,31 %

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0316872003 Preferente	04/04/2003	30.833,49 7.068 Bonos 217.931.107,32	100.000,00 7.068 Bonos 706.800.000,00	Variable Euribor + 0.11% Trimestral	3,6360 % 286,50 (3)	25/07/2023 (2)	25/01/2007 Trimestral	Aaa	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316872011 Preferente	04/04/2003	30.833,49 1.767 Bonos 54.482.776,83	100.000,00 1.767 Bonos 176.700.000,00	Variable Euribor + 0.48% Trimestral	4,0060 % 315,66 (3)	25/07/2023 (2)	25/01/2007 Trimestral	Aa1	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BG" (*) ES0316872029 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0.28% Trimestral	3,8060 % 972,64 (3)	25/07/2023 (2)	25/01/2007 Trimestral	Aa2	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BS" ES0316872037 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0.70% Trimestral	4,2260 % 1.079,98 (3)	25/07/2023 (2)	25/01/2007 Trimestral	A1	AA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316872045 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	Variable Euribor + 1.45% Trimestral	4,9760 % 1.271,64 (3)	25/07/2023 (2)	25/01/2007 Trimestral	Baa1	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
Totales		338.913.884,15	950.000.000,00						

(*) Series con el Aval de la Generalitat de Catalunya.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.81	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% anual equivalente	0.00	9.31	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0316872003									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.52	1.05	0.94	0.83	0.75	0.69	0.64	0.60	
	Amortización Final	25/01/2013	26/01/2009	27/10/2008	25/07/2008	25/07/2008	25/04/2008	25/01/2008	25/01/2008	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.21	1.05	0.94	0.83	0.74	0.69	0.64	0.60	
	Amortización Final	25/04/2012	26/01/2009	27/10/2008	25/07/2008	25/04/2008	25/04/2008	25/01/2008	25/01/2008	
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0316872011									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.52	1.05	0.94	0.83	0.75	0.69	0.64	0.60	
	Amortización Final	25/01/2013	26/01/2009	27/10/2008	25/07/2008	25/07/2008	25/04/2008	25/01/2008	25/01/2008	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.21	1.05	0.94	0.83	0.74	0.69	0.64	0.60	
	Amortización Final	25/04/2012	26/01/2009	27/10/2008	25/07/2008	25/04/2008	25/04/2008	25/01/2008	25/01/2008	
BONOS SERIE BG	ISIN: ES0316872029									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	7.12	2.64	2.36	2.09	2.01	1.75	1.55	1.50	
	Amortización Final	26/01/2015	26/10/2009	27/04/2009	26/01/2009	27/10/2008	25/07/2008	25/07/2008	25/04/2008	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	5.50	2.26	2.01	1.75	1.50	1.50	1.25	1.25	
	Amortización Final	25/04/2012	26/01/2009	27/10/2008	25/07/2008	25/04/2008	25/04/2008	25/01/2008	25/01/2008	
BONOS SERIE BS	ISIN: ES0316872037									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	7.12	2.64	2.36	2.09	2.01	1.75	1.55	1.50	
	Amortización Final	26/01/2015	26/10/2009	27/04/2009	26/01/2009	27/10/2008	25/07/2008	25/07/2008	25/04/2008	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	5.50	2.26	2.01	1.75	1.50	1.50	1.25	1.25	
	Amortización Final	25/04/2012	26/01/2009	27/10/2008	25/07/2008	25/04/2008	25/04/2008	25/01/2008	25/01/2008	
BONOS SERIE C	ISIN: ES0316872045									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	10.28	3.31	2.89	2.59	2.33	2.10	2.01	1.81	
	Amortización Final	25/04/2022	26/04/2010	25/01/2010	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	5.50	2.26	2.01	1.75	1.50	1.50	1.25	1.25	
	Amortización Final	25/04/2012	26/01/2009	27/10/2008	25/07/2008	25/04/2008	25/04/2008	25/01/2008	25/01/2008	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	4.957	8.938
	Pendiente	307.784.452,63	950.031.281,95
	Medio	62.090,87	106.291,26
	Mínimo	42,54	7.295,46
	Máximo	2.562.919,33	4.826.912,68
Interés	Media Pond	4,05 %	4,40 %
	Mínimo	2,25 %	1,61 %
	Máximo	8,85 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	83,375	104,964
	Mínima	0,000	14,653
	Máxima	196,665	242,464

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial	
MIBOR BANC.ESP.	2,52 %	2,44 %	
I.R.P.H. CAJAS	10,91 %	11,66 %	
MIBOR (IND.OFIC)	11,01 %	11,10 %	
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,49 %	3,93 %	
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	11,34 %	11,35 %	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	17,57 %	19,35 %	
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	3,85 %	4,53 %	
EURIBOR OFICIAL	36,23 %	32,09 %	
TIPO FIJO	1,09 %	3,16 %	
Otros	0,39 %	0,39 %	

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	261.945.573,86	85,11 %	670.845.404,31	70,61 %
PERSONAL	45.838.878,77	14,89 %	279.185.877,64	29,39 %
TOTAL	307.784.452,63		950.031.281,95	

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,37 %	1,21 %	0,85 %	0,81 %
Tasa Anual Equivalente	15,23 %	13,60 %	9,69 %	9,31 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	75,48 %	76,23 %
Girona	8,88 %	8,58 %
Lleida	6,75 %	7,16 %
Tarragona	8,89 %	8,03 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,45 %	2,28 %
15-Industria de productos alimenticios y	2,21 %	2,87 %
17-Fabricación de textiles y productos t	1,02 %	1,66 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,55 %	1,73 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,94 %	2,34 %
29-Industria de la construcción de maqui	1,06 %	1,38 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	1,73 %	1,45 %
45-Construcción	7,28 %	7,80 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,39 %	2,65 %
51-Comercio al por mayor	7,97 %	8,68 %
52-Comercio al por menor	10,23 %	8,88 %
55-Hostelería	7,59 %	7,38 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	2,85 %	3,35 %
70-Actividades inmobiliarias	21,67 %	19,37 %
74-Otras actividades empresariales	8,07 %	7,94 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	3,72 %	2,79 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,11 %	1,19 %
93-Actividades diversas de servicios per	2,15 %	1,88 %
Otros	12,01 %	14,36 %

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	148	155.504,02	32.227,24	187.731,26	12.178.792,56	12.366.523,82
DE 1 A 2 MESES	31	43.148,35	12.085,53	55.233,88	2.017.327,96	2.072.561,84
DE 2 A 3 MESES	10	13.169,16	1.361,95	14.531,11	166.706,60	181.237,71
DE 3 A 6 MESES	10	22.720,40	3.328,32	26.048,72	283.690,14	309.738,86
DE 6 A 12 MESES	7	78.984,71	3.893,58	82.878,29	38.872,17	121.750,46
DESDE 12 MESES	1	1.229,67	419,14	1.648,81	0,00	1.648,81
Totales	207	314.756,31	53.315,76	368.072,07	14.685.389,43	15.053.461,50

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión	
		19,62 %	66.500.000,00	7,00 %
Crédito Subordinado	7,01 %	23.750.000,00	2,50 %	23.750.000,00
Fondo Reserva	0,70 %	2.375.000,00	0,25 %	2.375.000,00
Línea de liquidez	3,54 %	12.000.000,00	1,26 %	12.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations		
Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería y Cobros Tipo Interés Garantizado	35.726.144,75	3,2760 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	531.925,56	4,9760 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona
www.gesticaixa.es Teléfono 93.409.24.56 Fax 93.330.75.48

C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.