



Avda. Alfonso Molina s/n - Edificio FADESA. - 15008 La Coruña
Tel. 981 17 92 00 - Fax 981 17 00 50 www.fadesa.es

La compañía inmobiliaria resultó adjudicataria de un concurso para la construcción de cinco torres en L'Hospitalet de Llobregat, con una inversión global estimada de 240 millones de euros

FADESA CONSOLIDA SU PRESENCIA EN CATALUÑA CON UN GRAN PROYECTO DE VIVIENDAS Y OFICINAS EN BARCELONA

A Coruña, 7 de octubre de 2004.- FADESA ha resultado adjudicataria del concurso público convocado por el Consorcio para la Reforma de la Gran Vía de L'Hospitalet de Llobregat –integrado por la Generalitat de Cataluña y el Ayuntamiento de L'Hospitalet-, para la construcción de cinco torres de oficinas y viviendas en la Gran Vía de esa localidad, en el entorno de la Plaza de Europa.

Con una inversión global de alrededor de 240 millones de euros, se trata de un proyecto singular por su configuración y características, que posee una situación privilegiada - junto al recinto de la Fira II, en la propia Gran Vía - y unas excelentes comunicaciones tanto con el centro de Barcelona como con el aeropuerto de El Prat y el resto de ciudades catalanas.

De las cinco torres que lo integran, dos estarán destinadas a oficinas y contarán con una altura de 25 plantas y una edificabilidad total de 35.700 m², mientras que las tres restantes serán de uso residencial y alcanzarán los 19 pisos, con una edificabilidad de 29.000 m², en la que se distribuirán 291 viviendas.

El proyecto arquitectónico ha sido llevado a cabo por los arquitectos Elio Piñón y Alonso y Balaguer.

FADESA cuenta con presencia en Cataluña desde 1996, año en el que inició su expansión nacional. En la actualidad, con el nuevo proyecto adjudicado a la compañía, la inversión global del Grupo en esta Comunidad supera los 628 millones de euros con la promoción de 3.655 viviendas, entre las que se contabilizan ya los nuevos desarrollos residenciales de Canet de Mar y de L'Aldea, así como el proyecto de L'Hospitalet.

Nota para el editor: *FADESA es una de las principales compañías inmobiliarias de España, especializada en el desarrollo de grandes proyectos inmobiliarios de primera y segunda residencia y con una actividad patrimonial centrada en proyectos hoteleros y campos de golf ligados a la actividad residencial, fundamentalmente. FADESA cuenta con una experiencia de 20 años de actividad, más de 21.000 viviendas en desarrollo y 60.000 viviendas en cartera. A 31 de diciembre de 2003 la cartera de suelo de FADESA superaba los 11.800.000 de metros cuadrados edificables.*

Para más información:

Belén Rey, Directora de Comunicación de FADESA

Tel. 981 17 92 00; 981 17 92 38 Fax. 981 17 00 50; brey@fadesa.es