
**COMPAÑÍA LEVANTINA DE EDIFICACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. Y
SOCIEDADES QUE CONFORMAN EL GRUPO CLEOP**

**DECLARACION INTERMEDIA CORRESPONDIENTE AL
TERCER TRIMESTRE DE 2019**

Contenido:

1. Avance de resultados
2. Evolución de las líneas de negocio
3. Hechos relevantes
4. Otra información de interés

1. AVANCE DE RESULTADOS

La cifra de negocios consolidada y el resultado de explotación del Grupo Cleop correspondientes a los nueve primeros meses de 2019 ha sido de 13.668 y 606 miles de euros respectivamente (9.612 y 941 miles de euros, en el mismo periodo de 2018).

Durante los nueve primeros meses del ejercicio 2019, la cifra de negocio consolidada se ha incrementado un 42% respecto al mismo periodo del año anterior, consecuencia de la evolución positiva del segmento de geriatría y del inicio de los nuevos proyectos de construcción.

La cartera actual de obras del Grupo asciende a 22.293 miles de euros (22.844 miles de euros en el mismo periodo del ejercicio anterior). En los últimos meses, la mejora de la economía española y la intensificación de esfuerzos de la sociedad ha permitido obtener nuevas adjudicaciones de obras. Esta cartera de obras ha supuesto un incremento de la cifra de negocios del segmento de construcción. Se prevé un aumento significativo de la cifra de negocios y Ebitda del segmento de construcción en el corto plazo. .

El resultado consolidado atribuible a la sociedad dominante del periodo después de impuestos asciende a 3.294 miles de euros. La Sociedad dominante ha alcanzado, en los nueve primeros meses del ejercicio 2019, una cifra de negocios de 4.105 miles de euros (788 miles de euros en el mismo periodo del ejercicio anterior). El resultado neto individual asciende a 1.546 miles de euros negativos (1.176 miles de euros negativos en el mismo periodo del ejercicio anterior), habiendo registrado un resultado financiero negativo por importe de 1.518 miles de euros originado principalmente por la actualización de los saldos concursales.

2. EVOLUCIÓN DE LAS LÍNEAS DE NEGOCIO

Las líneas de negocio que se describen a continuación se han establecido en función de la naturaleza de los servicios ofrecidos y de la estructura organizativa de Grupo Cleop en vigor en este ejercicio.

Construcción

La aportación del segmento de construcción a la cifra de negocios consolidada del Grupo durante los nueve primeros meses del ejercicio 2019 ha sido de 5.648 miles de euros (2.018 miles de euros en el mismo periodo de 2018), lo que supone el 41% de la cifra total consolidada (21% en 2018). Este incremento de la cifra de negocios está previsto que continúe en los próximos meses como consecuencia de la ejecución de los proyectos en cartera.

En los últimos meses, ha aumentado el porcentaje de cartera de obra a desarrollar en territorio español, además de los proyectos en estudio, constatando el aumento de la actividad en el mercado interior. Según el informe de SEOPAN de septiembre de este ejercicio, el volumen de licitación de obra pública en España ha sido un 31% superior al del mismo periodo del ejercicio anterior. El Grupo está desarrollando proyectos tanto en la Comunidad Valenciana como en el resto de Comunidades.

Adicionalmente, se sigue trabajando en el área internacional, Argelia y Panamá, aunque con menor intensidad que en el pasado.

El volumen de negocio en años anteriores al inicio de la crisis económica, obtenido por el Grupo, constata la experiencia y capacidad de crecimiento. En la actualidad se está trabajando en ofertas para nuevas licitaciones, principalmente en el área nacional, cuyo volumen ha aumentado de forma considerable en los últimos meses.

Grupo Cleop desarrolla su actividad de acuerdo con el Sistema Integrado de Gestión (calidad, gestión ambiental y seguridad y salud en el trabajo). En el segmento de construcción nacional e internacional, durante el ejercicio 2018, a través de sociedades dependientes, se renovó la certificación del sistema integrado de gestión ISO 9001 y de gestión medioambiental ISO 14001. La sociedad dispone de los certificados de gestión de la calidad ISO 9001 y gestión ambiental ISO 14001 desde febrero de 2019, que incluyen a sociedades dependientes y así mismo, también ha obtenido la certificación en la Norma ISO 45001 de Seguridad y Salud en el trabajo.

Gestión servicios geriátricos y sociosanitarios

La cifra total de ingresos en los nueve meses transcurridos del ejercicio ha sido de 7.716 Miles de Euros (7.111 miles de euros en el mismo periodo del ejercicio 2018), lo que representa el 56,5% de la cifra total consolidada del Grupo y un incremento de un 8,5% respecto al ejercicio anterior. Este crecimiento es consecuencia de la positiva evolución de los niveles de ocupación de los centros gestionados por el Grupo y la ampliación de la oferta de servicios sociales.

En la actualidad, el Grupo atiende en temas relacionados con la dependencia a un total de 580 personas, a través de residencias para la tercera edad y diversidad funcional, centros de día, viviendas tuteladas, servicios de asistencia a domicilio y teleasistencia.

Se ha continuado con la política de calidad de años anteriores, renovando la certificación AENOR ISO 9001, vigente desde 2008. Con objeto de mejorar la eficiencia energética en el grupo Geriátrico, se han desarrollado políticas de ahorro en los consumos, inversiones en eficiencia energética y optimización de los procesos, resultando una mejora relevante en estos aspectos, obteniendo en el ejercicio 2018 la renovación de la certificación ISO 14001 de gestión medioambiental. En 2018 se obtuvo también la certificación en la UNE 158301, de gestión específica de Servicios de Ayuda a Domicilio.

Las perspectivas para este segmento son muy positivas, aunque queda poco margen para incrementar el nivel de ocupación de los centros, está previsto incrementar el número de plazas ofertado en el corto plazo. Los estudios económicos del sector, concluyen que la dotación de camas de geriatría en España respecto a la población, es inferior a la media europea, por lo que se prevé un incremento de la oferta en el corto plazo. Adicionalmente, la mejora de la economía nacional, así como el incremento de los presupuestos de las distintas comunidades en el sector de la dependencia, auguran un futuro de incremento de necesidad de todos los servicios asociados a la dependencia. El Grupo geriátrico, que dispone de alta experiencia en Mayores y en Discapacitados Psíquicos, está estudiando otros subsectores de la dependencia donde hay altas necesidades de recursos.

El Grupo continúa con la estrategia de crecimiento en este segmento por la vía de la gestión de centros y servicios, o servicios privados de proximidad como viviendas tuteladas dirigidas a una mayor inclusión de personas con diversidad funcional.

El Grupo geriátrico ha destinado los recursos generados a la disminución del endeudamiento, siendo optimistas respecto a la evolución futura.

Otras actividades

En otras actividades se incluye la gestión de un aparcamiento en régimen de concesión y otros servicios de gestión.

3. HECHOS RELEVANTES

Los hechos relevantes comunicados durante los nueve primeros meses del ejercicio 2019 han sido los siguientes:

Número	Fecha	Descripción
274443	04/02/2019	Resolución DGRN favorable a la inscripción del nombramiento del Administrador Único de Urbem, S.A. (D.Carlos Turro)
275500	28/02/2019	Información sobre los resultados del segundo semestre de 2018
277255	23/04/2019	Informe Anual de Gobierno Corporativo del ejercicio 2018
277311	23/04/2019	Informe Anual sobre remuneraciones de los consejeros del Ejercicio 2018
278058	10/05/2019	Información sobre los resultados del primer trimestre de 2019
278104	13/05/2019	Convocatorias y acuerdos de Juntas y Asambleas Generales
279035	11/06/2019	Composición del Consejo de Administración
279227	17/06/2019	Junta General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas de la Compañía
279228	17/06/2019	Información sobre resultados de la Junta General
279573	26/06/2019	Nombramiento Consejero Independiente
282166	30/09/2019	Información sobre los resultados del primer semestre de 2019
282167	30/09/2019	Información sobre resultados del primer semestre del 2019: nota de prensa

4. OTRA INFORMACIÓN DE INTERÉS

Evolución de la plantilla

	Cleop,			Grupo		
	30.09.19	30.09.18	Var. %	30.09.19	30.09.18	Var. %
Número medio de personas	32	23	39,1%	332	317	4,7%

El aumento de la plantilla del grupo es atribuible al incremento de la actividad de servicios sociosanitarios y construcción. En los próximos meses se espera un incremento adicional.

Capital social

Al 30 de septiembre de 2019, el capital social de la Sociedad dominante está representado por 14.782.753 acciones de un valor nominal de un euro cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas.

En la Nota 10 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018, se desglosan los accionistas titulares de participaciones significativas en el capital social de Compañía Levantina de Edificación y Obras Públicas, S.A. Al 30 de septiembre de 2019, los titulares de participaciones significativas son los siguientes:

ACCIONISTA	Porcentaje de participación
Participaciones Industriales y de Servicios, S.L.	22,034%
Caixabank, S.A.	16,220%
Agencia Estatal de Administración Tributaria	8,123%
Libertas 7, S.A.	7,495%
Cirilo, S.L.	7,317%
Construcciones y Estudios, S.A.	3,187%

A 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad dominante tenía en su poder 111.567 acciones propias cuyo precio medio de adquisición es de 6,69 euros, siendo el importe total invertido en acciones propias, 746 miles de euros. Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2019, no se han realizado operaciones con acciones propias.

Las acciones de la sociedad cotizan en el Mercado Continuo Español desde el pasado 1 de enero de 2007. El 12 de junio de 2012, fecha en la que la Sociedad dominante solicitó el concurso voluntario de acreedores, la CNMV acordó la suspensión cautelar de la negociación de sus acciones.