



**AHORRO Y
TITULIZACIÓN**
S . G . F . T . , S . A .

C/ Alcalá, 18-2ª
28014 Madrid
Tel: 91 531 13 87*
Fax 91 522 32 73

Madrid, 30 de junio de 2004

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT.8 Barclays Hipotecario I, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de marzo de 2004 a 15 de junio de 2004, que incluye:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
 - Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
 - Distribución de la Cartera por Área Geográfica
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.S.A.



I. AyT.8 Barclays Hipotecario I FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	30 de mayo de 2002
Fecha Emisión Bonos	03 de junio de 2002
Fecha Vencimiento Final	15 de diciembre de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A. Barclays Bank PLC, actuando a través de su división de banca de inversión Barclays Capital
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.



II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

SERIE A

Código ISIN: ES0352962007	Calificación: AAA (Standard & Poor's)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	519.400.000,00
Actual	68.859,83	357.657.957,02
% Actual/ Origen	68,86 %	68.86, %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 DE JUNIO DE 2004</u>		
Intereses devengados y pagados	424,49	2.204.801,06
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.737,66	19.413.403,04
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	3,65 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0352962015	Calificación: A (Standard & Poor's)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	10.600.000,00
Actual	100.000,00	10.600.000,00
% Actual/ Origen	100 %	100 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 DE JUNIO DE 2004</u>		
Intereses devengados y pagados	653,71	69.293,26
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,26 años	



III. Valores adquiridos por el Fondo, Información a 10 de junio de 2004:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	368.257.817,83
Intereses vencidos del período*	2.874.332,08
Intereses cobrados del período*	2.682.502,91
Tasa Amortización Anticipada del período anualizada*	12,31 %
Tipo Medio Activos	2,98 %
Vida Media Activos	14,70 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
162.770,21	0,044%
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
-	%

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

	Saldo Vivo	% sobre SV	Tipo Medio
Media Tres Bancos	23.236.103,36	6,31%	3,09%
Mibor	344.372.686,14	93,51%	2,97%
Referencial Barclays	649.028,30	0,18%	3,77%
TOTAL	368.257.817,83	100,00%	2,98%

*Período comprendido entre el 11 de marzo de 2004 y el 10 de junio de 2004



- Distribución de la Cartera por área geográfica

Provincia	Número de Préstamos	Saldo Vivo PH	% sobre S.V.
A Coruña	108	5.979.718,41	1,62%
Alava	10	560.310,75	0,15%
Alicante	123	5.621.438,88	1,53%
Almería	1	109,68	0,00%
Asturias	94	3.945.901,68	1,07%
Avila	2	407.002,07	0,11%
Baleares	165	9.624.689,35	2,61%
Barcelona	496	34.106.448,36	9,26%
Cáceres	1	162.916,97	0,04%
Cádiz	66	4.391.027,23	1,19%
Cantabria	159	6.464.085,83	1,76%
Castellón	7	310.850,68	0,08%
Ciudad Real	1	41.790,77	0,01%
Córdoba	57	3.492.075,89	0,95%
Girona	1	41.828,06	0,01%
Granada	93	4.230.782,75	1,15%
Guadalajara	8	533.215,64	0,14%
Gulpúzcoa	24	939.590,98	0,26%
Huelva	1	54.531,26	0,01%
Jaén	1	63.946,18	0,02%
La Rioja	15	823.490,23	0,22%
Las Palmas	251	15.977.806,89	4,34%
León	20	1.034.287,95	0,28%
Madrid	2.485	185.527.454,65	50,39%
Málaga	284	12.116.625,51	3,29%
Murcia	85	3.259.284,13	0,89%
Navarra	80	5.638.465,01	1,53%
Ourense	22	1.253.138,44	0,34%
Palencia	4	206.961,44	0,06%
Pontevedra	22	1.515.584,09	0,41%
Salamanca	20	897.101,46	0,24%
Segovia	1	58.089,37	0,02%
Sevilla	179	9.230.264,40	2,51%
Tarragona	6	365.117,07	0,10%
Tenerife	185	11.734.802,40	3,19%
Toledo	3	141.504,32	0,04%
Valencia	308	14.223.226,85	3,86%
Valladolid	66	3.141.564,36	0,85%
Vizcaya	127	8.608.136,55	2,34%
Zamora	22	770.879,74	0,21%
Zaragoza	214	10.761.771,55	2,92%
Total general	5.817	368.257.817,83	100,00%



IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	2.972.471,16
Principal disponible	19.413.433,64
TOTAL	22.385.904,80
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	42.447,24
Pago Intereses Bonos A	2.204.801,06
Pago Intereses Bonos B	69.293,26
Amortización de la serie A	19.413.406,04
Amortización de la serie B	0
Intereses del Préstamo Subordinado	3.138,76
Amortización Préstamo Subordinado	37.754,99
Margen de Intermediación Financiera	615.063,45
TOTAL	22.385.904,80