

## PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulación de Activos (C.I.F.: G84838283 )

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

14.05.2008

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 14.02.2008 (incluido) / (included)  
hasta / To 14.05.2008 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 90 días / days

Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0372259020	ES037225903E	ES037225904E	ES037225905E

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,334000%	4,334000%	4,334000%	4,334000%
0,120%	0,280%	0,550%	4,000%
<b>4,454%</b>	<b>4,614%</b>	<b>4,884%</b>	<b>8,334%</b>

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	6.182		627		241		288
87.953,71	543.729.835,22	100.000,00	62.700.000,00	100.000,00	24.100.000,00	100.000,00	28.800.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act /

(Euros)

Intereses Brutos / Gross

Interés Retención / Withholding tax

Neto / Net

18%

979,364561	6.054.431,72	1.153,500000	723.244,50	1.221,000000	294.261,00	2.083,500000	600.048,00
176,285621	1.089.797,71	207,630000	130.184,01	219,780000	52.966,98	375,030000	108.008,64
<b>803,078940</b>	4.964.634,01	<b>945,870000</b>	593.060,49	<b>1.001,220000</b>	241.294,02	<b>1.708,470000</b>	492.039,36

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

#### Pagos pendientes por insuficiencia

de Fondos D Disponibles el 14.02.2008

Payments outstanding due to insufficient

Available Funds on 14.02.2008

(Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest

Interés Retención / Withholding tax

Neto / Net Interest

18%

4.350,833333 1.253.040,00  
783,150000 225.547,20  
3.567,683333 1.027.492,80

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 5 de octubre de 2006

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

SUSTITUYE AL PUBLICADO EL 12.11.2007

CONCEPTO	Bonos Serie A3 (ES0372259020)	Bonos Serie B (ES0372259038)	Bonos Serie C (ES0372259046)	Bonos Serie D (ES0372259053)
<p>1. A partir del día <b>14 de febrero de 2008</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 14.11.2007 (incluido) y el 14.02.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> Retención fiscal (18%): Intereses netos:</li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul> <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>1.196,136789 euros 215,304622 euros 980,832167 euros 11.759,44 euros</p>	<p>1.240,466667 euros 223,284000 euros 1.017,182667 euros 0,00 euros</p>	<p>1.309,466667 euros 235,704000 euros 1.073,762667 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros</p>
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>	<p>87.953,71 euros 87,95 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses Brutos</b></li> <li>• <b>Retenciones</b></li> <li>• <b>Intereses Netos</b></li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>4.350,833333 euros 783,150000 euros 3.567,683333 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	15,5268 %			
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	<p>2,09 años 4,46 años (14.05.2012)</p>	<p>2,28 años 4,46 años (14.05.2012)</p>	<p>2,28 años 4,46 años (14.05.2012)</p>	<p>4,46 años 4,46 años (14.05.2012)</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.02.2008 (incluido) hasta el 14.05.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos:</li> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	<p>4,454 % 979,364561 euros 176,285621 euros 803,078940 euros</p>	<p>4,614 % 1.153,500000 euros 207,630000 euros 945,870000 euros</p>	<p>4,884 % 1.221,000000 euros 219,780000 euros 1.001,220000 euros</p>	<p>8,334 % 2.083,500000 euros 375,030000 euros 1.708,470000 euros</p>
	14.05.2008			

Madrid 12 de febrero de 2008

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General