

# MBS BANCAJA 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 21 de mayo de 2004

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0361794003)	Bonos Serie B (ES0361794011)	Bonos Serie C (ES0361794029)	Bonos Serie D (ES0361794037)
1. A partir del día <b>17 de noviembre de 2004</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.08.2004 (incluido) y el 17.11.2004 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b></li> <li>Retención fiscal (15%):</li> <li>Intereses netos:</li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> <li>Entidad Pagadora:</li> </ul>	583,688889 euros 87,553333 euros 496,135556 euros 0,00 euros	593,911111 euros 89,086667 euros 504,824444 euros 0,00 euros	650,133333 euros 97,520000 euros 552,613333 euros 0,00 euros	754,911111 euros 113,236667 euros 641,674444 euros 0,00 euros
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:				
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses :</b></li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	12,0599 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	3,62 años 9,50 años	6,12 años 9,50 años	6,12 años 9,50 años	6,12 años 9,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.11.2004 (incluido) hasta el 17.02.2005 (excluido):				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos:</li> <li>Retención fiscal (15%):</li> <li>Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	2,343 % 598,766667 euros 89,815000 euros 508,951667 euros	2,383 % 608,988889 euros 91,348333 euros 517,640556 euros	2,603 % 665,211111 euros 99,781667 euros 565,429444 euros	3,013 % 769,988889 euros 115,498333 euros 654,490556 euros
	17.02.2005			

Madrid 15 de noviembre de 2004  
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General