

## TDA 5

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/02/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/02/06:</i>	<b>232.211.571,51 Euros</b>
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 28/02/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 28/02/06:</i>	<b>227.043.729,75 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	<b>8,62 %</b>
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	<b>12,32 %</b>
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>3,62 %</b>
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>7,78</b>
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%):</i>	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	<b>1,65</b>
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>2,26</b>

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> *Annualized Rate*