

BBV - MBS I

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACIÓN PERIÓDICA DE LA SITUACIÓN ECONÓMICO-FINANCIERA DEL FONDO (EN EUROS)

Información, al 29 de julio de 2002, de acuerdo con lo previsto en el punto III.5.2 del Folleto Informativo de la Emisión:

En relación a los Bonos (para cada uno de los Bonos):

	Serie A	Serie B	
1.a	Saldo pendiente de pago	29.990,97	117.564,61
1.b	Porcentaje pie. de pago sobre el nominal inicial	19,96%	78,24%
2	Intereses devengados y pagados	297,60	1.287,87
3	Intereses devengados y no pagados	0	0
4	Amortización devengada y pagada	2.652,78	10.398,89
5	Déficit de amortización	0	0

En relación a las Participaciones Hipotecarias:

1	Saldo vivo de las participaciones	18.945.199,35
2.a	Intereses devengados	272.614,26
2.b	Intereses cobrados	777.074,90
3.a	Importe de las cuotas en morosidad	35.187,68
3.b	Saldo total de préstamos en ejecución	131.577,95

En relación a la situación económica financiera del Fondo:

Estado de Origen y Aplicación de Fondos

Origen de Fondos	
Principales de Participaciones Hipotecarias	1.684.622,41
Intereses de Participaciones Hipotecarias	277.931,23
Intereses de Liquidación de Cuentas	14.251,72
Otros	0,00
Fondo de Reserva Principal	207.300,84
Fondo de Reserva Secundario	270.455,45
Cantidad neta Swap A	0,00
Cantidad neta Swap B	0,00
Total Origen de Fondos:	2.453.661,65

Aplicación de Fondos en orden de prelación	
Comisión Garanté Swap A	1940,78
Costos de Terceros	1.313,35
Comisión de gestión	5.168,32
Cantidad neta Swap A	48.312,80
Intereses Bonos Serie A	174.955,80
Retención Fondo de Reserva Principal	196.454,63
Amortización Bonos Serie A	1.559.634,64
Amortización Bonos Serie B	174.766,68
Cantidad neta Swap B	2.459,44
Intereses Bonos Serie B	15.454,44
Retención Fondo de Reserva Secundario	270.455,45
Comisión Administración Administrador	4.789,60
Comisión Variable Intermediación	55.753,33
Total Aplicación de Fondos:	2.453.661,65

En relación a los prepagos:

	Abril	Mayo	Junio	Total trimestre	
1	Importe prepago (en miles de Euros)	239,47	126,59	174,08	540,14
2	%Prepago de / Saldo (tasa anualizada)	13,09	7,35	10,22	10,23

La Tasa anualizada de prepago, en el total histórico del período precedente, ha sido del 19,23%. La introducción de una hipoteca de prepago sumará a la histórica, lleva a la estimación de una vida media de 1,38 años para los Bonos de la Serie A y de 1,68 años para los Bonos de la Serie B