

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
Pº Castellana, 19
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

CM BANCAJA , FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Actuaciones de Bancaja por la Bajada de Calificación por parte de Fitch Ratings.

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Con fecha 1 de junio de 2010, Fitch Ratings España rebajó las calificaciones crediticias a corto plazo de Bancaja a "F3" desde "F2". Esta situación se comunicó como Hecho relevante el día 16 de junio de 2010.

- II. Con fecha 2 de agosto de 2010, Bancaja, como administrador de los préstamos titulizados, ha firmado con Caja Madrid y con la Sociedad Gestora en nombre del Fondo, un Aval a primer requerimiento a favor del Fondo, de acuerdo con los criterios vigentes de la Agencia de Calificación al objeto de mantener la calificación de los bonos emitidos por el Fondo.

En Madrid a 3 de agosto de 2010

Ramón Pérez Hernández
Director General