

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2020

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2020

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: NYESA VALORES CORPORACION, S.A.

Domicilio Social: Calle Reina Mercedes 22, entre-planta

C.I.F.

A-08074320

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

El informe financiero intermedio correspondiente al segundo semestre del ejercicio 2020 (en adelante, "IPP 25") del Grupo fue publicado tras aprobación por el Consejo de Administración de Nyesa Valores Corporación, S.A. (en adelante, la "Sociedad") en sesión celebrada el pasado 25 de febrero de 2021.

Como consecuencia de la formulación y reciente publicación de las cuentas anuales auditadas correspondientes al ejercicio 2020, se hace necesario adaptar determinados datos contenidos en la IPP 25. Los cambios reconocidos respecto a la información previamente publicada son idénticos en ambos cierres al 31 de diciembre de 2020, tanto en la información financiera individual de la Sociedad como en el cierre del Grupo Consolidado.

Estos cambios no han supuesto variaciones sobre el Patrimonio Neto de la Sociedad ni de su Grupo, puesto que los incrementos registrados sobre resultados de ejercicios anteriores como un mejor resultado del ejercicio anterior, se han visto compensados con un menor resultado del ejercicio al cierre 31 de diciembre de 2020. En consecuencia, no existen cambios patrimoniales ni en la Sociedad ni en su Grupo Consolidado.

Los principales cambios reconocidos en la IPP 25 tras el proceso de revisión de Cuentas Anuales por parte de los Co Auditores BDO y Moore Stephens son los siguientes:

1.- La Sociedad y su Grupo ha subsanado retrocediendo los efectos financieros registrados previamente sobre la cuenta de resultados del ejercicio 2020, derivado del valor actual a coste amortizado de la deuda diferida por compra de activos al Grupo Cajamar y escriturada en fecha 27 de diciembre de 2019. El Grupo procede a reconocer un traspaso positivo por importe de 4.103 miles de euros sobre la rúbrica de "Resultados de ejercicios anteriores" correspondientes al ejercicio 2019, y un ajuste negativo sobre el diferencial financiero de la cuenta de resultados del ejercicio 2020 en la misma cantidad.

Este ajuste ha supuesto la re-expresión de los datos comparativos del ejercicio 2019 sobre las magnitudes financieras del Grupo y de la Sociedad para una mejor comprensión de la información financiera comparada.

2.- La Sociedad y su Grupo ha reconocido un traspaso de la deuda concursal registrada al cierre del ejercicio de "Pasivos no corrientes" a "Pasivos corrientes", cuyos vencimientos según el Convenio de Acreedores primigenio eran septiembre de 2019 y septiembre de 2020, quedando este último suspendido tras presentación y admisión a trámite de una Propuesta de Modificación del Convenio de Acreedores en el juzgado nº 1 de lo Mercantil de Zaragoza. Si bien, el decreto de adhesiones para su aprobación fue emitido por el referido Juzgado en fecha 9 de febrero de 2021 se ha considerado como un hecho posterior al cierre no ajustable, dando lugar a un traspaso por el conjunto de estas deudas concursales de "Pasivos no corrientes" a "Pasivos corrientes".

3.- La Sociedad modifica el registro contable de una operación de dación en pago sobre un suelo en Rubí en la provincia de Barcelona registrado sobre el epígrafe de existencias, según propuesta sobre la consulta nº 2 del BOICAC 94/2013 la cual se señala lo siguiente:

Los bienes del inmovilizado cedido en ejecución de una garantía o la dación en pago o para pago de una deuda se darán de baja por su valor en libros, circunstancia que originará la cancelación total o parcial, según proceda, del correspondiente pasivo financiero y, en su caso, el reconocimiento de un resultado.

A tal efecto, la diferencia entre el valor razonable del inmovilizado y su valor en libros se calificará como un resultado de la explotación, y la diferencia entre el valor del pasivo que se cancela y el valor razonable del bien como un resultado financiero.

Por tanto, en el caso que los activos sobre los que versa la consulta formasen parte del inmovilizado material o de las inversiones inmobiliarias, los ingresos obtenidos no se mostrarían en la cifra de negocios, sino como un resultado procedente de la baja del inmovilizado.

En cambio, en el caso de que los inmuebles que se transmiten formasen parte de las existencias de la empresa, al aplicarse por analogía el citado criterio, la empresa debería contabilizar en el importe neto de la cifra de negocios el valor razonable de los activos que se dan de baja.

En consecuencia, la Sociedad y su Grupo ha procedido a reconocer este criterio para contabilizar la operación de dación en pago del suelo de Rubí en la provincia de Barcelona (existencias) mostrando la información financiera de la operación acorde al criterio anteriormente descrito, si bien, no ha implicado ningún resultado adicional en la cuenta de Resultados.

El impacto registrado sobre los epígrafes de la cuenta de Resultados son los siguientes:

- Un aumento en 1.835 miles de euros sobre la "Cifra de negocio". Ajuste (+)
- Un aumento sobre "Coste de ventas de las existencias entregadas" en 3.749 miles de euros. Ajuste (-)
- Un aumento sobre "Otros gastos financieros" por importe de 1.914 miles de euros. Ajuste (+)

III. DECLARACIÓN/(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

Persona/(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo ha comprobado que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo:
LIBERTO CAMPILLO MOLINA	CONSEJERO DELEGADO
MICHEL LALLEMENT	PRESIDENTE
RUSLAN EL DAROV	CONSEJERO
MARIA JESUS IBAÑEZ FERNANDEZ	CONSEJERO
ANDRÉS FORNOVI HERRERO	CONSEJERO
GABRIEL JUPERTINO LOPEZ RODRIGUEZ	CONSEJERO

Fecha de firma de este informe semestral por el órgano de administración correspondiente: 31-03-2021

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	77.635	88.236
1. Inmovilizado intangible:	0030	8	
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	8	
2. Inmovilizado material	0033	5	3
3. Inversiones inmobiliarias	0034	40.447	46.125
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	37.100	42.047
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	75	61
6. Activos por impuesto diferido	0037		
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	5.833	9.732
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	4.196	9.146
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	816	485
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	483	282
b) Otros deudores	0062	187	57
c) Activos por impuesto corriente	0063	146	146
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	53	3
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	112	56
6. Periodificaciones a corto plazo	0071		
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	656	42
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	83.468	97.968

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	(13.403)	(5.999)
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	(13.403)	(5.999)
1. Capital:	0171	40.515	40.515
a) Capital escriturado	0161	40.515	40.515
<i>b) Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	75.759	75.759
3. Reservas	0173	(31.213)	(68.489)
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174		(817)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	(90.328)	
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del periodo	0175	(8.136)	(52.967)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	59.906	58.431
1. Provisiones a largo plazo	0115	8.169	7.584
2. Deudas a largo plazo:	0116	47.561	46.432
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	34.160	29.393
b) Otros pasivos financieros	0132	13.401	17.039
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117	4.176	4.415
4. Pasivos por impuesto diferido	0118		
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	36.965	45.536
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	4.670	9.308
3. Deudas a corto plazo:	0123	21.520	23.713
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	15.031	19.725
b) Otros pasivos financieros	0134	6.489	3.988
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	224	119
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	6.649	8.463
a) Proveedores	0125	2.954	3.765
b) Otros acreedores	0126	3.695	4.698
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136	3.902	3.933
7. Periodificaciones a corto plazo	0128		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	83.468	97.968

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2020	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2019
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	953	358	3.799	1.087
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206	(321)	(159)	(4.461)	(835)
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208		1		1
(+) Otros ingresos de explotación	0209	84	67	124	154
(-) Gastos de personal	0217	(469)	(446)	(968)	(3.101)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(994)	(1.297)	(1.851)	(996)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(519)	(142)	(662)	(162)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213	4.035		4.035	4.277
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	(5.151)	(2.695)	(5.151)	(2.695)
(+/-) Otros resultados	0215	(497)	17	(458)	(271)
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	(2.879)	(4.296)	(5.593)	(2.541)
(+) Ingresos financieros	0250	7.375	343	3.589	4.588
(-) Gastos financieros	0251	(4.470)	(1.947)	(3.638)	(3.104)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252	441		441	
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(2.935)	(51.902)	(2.935)	(51.910)
= RESULTADO FINANCIERO	0256	411	(53.506)	(2.543)	(50.426)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	(2.468)	(57.802)	(8.136)	(52.967)
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270				
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	(2.468)	(57.802)	(8.136)	(52.967)
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300	(2.468)	(57.802)	(8.136)	(52.967)

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290	(0,01)	(0,02)	(0,01)	(0,02)
Diluido	0295	(0,01)	(0,02)	(0,01)	(0,02)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	(8.136)	(52.967)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	(8.136)	(52.967)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo			
Saldo final al 01/01/2020	3010	40.515	7.269	(816)	(52.967)			(5.999)
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	40.515	7.269	(816)	(52.967)			(5.999)
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				(8.136)			(8.136)
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		(84)	816				732
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029		(84)	816				732
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		(52.967)		52.967			
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037							
3. Otras variaciones	3038		(52.967)		52.967			
Saldo final al 31/12/2020	3040	40.515	(45.782)		(8.136)			(13.403)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo			
Saldo final al 01/01/2019 (periodo comparativo)	3050	31.826	37.168		(38.478)			30.516
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052				4.103			4.103
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	31.826	37.168		(34.375)			34.619
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				(52.967)			(52.967)
II. Operaciones con socios o propietarios	3065	8.688	8.548	(816)				16.420
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066	8.688	8.654					17.342
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069		(106)	(816)				(922)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		(38.446)		34.375			(4.071)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077							
3. Otras variaciones	3078		(38.446)		34.375			(4.071)
Saldo final al 31/12/2019 (periodo comparativo)	3080	40.514	7.270	(816)	(52.967)			(5.999)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	(2.941)	4.312
1. Resultado antes de impuestos	0405	(8.136)	(52.967)
2. Ajustes del resultado:	0410	7.719	49.040
(+) Amortización del inmovilizado	0411	661	162
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	7.058	48.878
3. Cambios en el capital corriente	0415	(1.556)	8.273
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(968)	(34)
(-) Pagos de intereses	0421		
(+) Cobros de dividendos	0422		
(+) Cobros de intereses	0423		
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425	(968)	(34)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	1.983	(14)
1. Pagos por inversiones:	0440	(29)	(14)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(29)	(14)
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	2.012	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	2.012	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	1.572	(5.266)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470		
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473		
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	1.572	(5.266)
(+) Emisión	0481	1.572	
(-) Devolución y amortización	0482		(5.266)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	614	(968)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	42	1.010
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	656	42

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
(+) Caja y bancos	0550	422	42
(+) Otros activos financieros	0552	234	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	656	42

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2020	P. ANTERIOR 31/12/2019
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	50.707	59.529
1. Inmovilizado intangible:	1030	8	
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	8	
2. Inmovilizado material	1033	6	3
3. Inversiones inmobiliarias	1034	50.180	58.984
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035		
5. Activos financieros no corrientes	1036	132	127
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047	132	127
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1041		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1043		
c) A coste amortizado	1044		
6. Derivados no corrientes	1039		
a) De cobertura	1045		
b) Resto	1046		
7. Activos por impuesto diferido	1037	381	415
8. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	12.014	19.120
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	9.133	18.051
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	1.619	574
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	1.442	404
b) Otros deudores	1062		
c) Activos por impuesto corriente	1063	177	170
4. Activos financieros corrientes	1070	114	60
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080	114	60
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1081		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1083		
c) A coste amortizado	1084		
5. Derivados corrientes	1076		
a) De cobertura	1077		
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	173	105
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	975	330
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	62.721	78.649

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2020	P. ANTERIOR 31/12/2019
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	(36.588)	(31.108)
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	(44.752)	(38.890)
1. Capital	1171	40.515	40.515
a) Capital escriturado	1161	40.515	40.515
<i>b) Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	75.759	75.759
3. Reservas	1173	(154.397)	(103.262)
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174		
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	(6.629)	(51.085)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		(817)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188	7.435	7.054
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	7.435	7.054
a) Operaciones de cobertura	1182		
b) Diferencias de conversión	1184	7.435	7.054
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	(37.317)	(31.836)
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193	729	728
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	61.736	60.979
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	8.169	7.584
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	50.976	50.179
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	34.333	29.620
b) Otros pasivos financieros	1132	16.643	20.559
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	1.657	2.325
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135	934	891
C) PASIVO CORRIENTE	1130	37.573	48.778
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	4.670	9.308
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	21.739	24.789
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	15.032	19.726
b) Otros pasivos financieros	1134	6.707	5.063
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	6.874	10.236
a) Proveedores	1125		
b) Otros acreedores	1126	6.874	10.236
c) Pasivos por impuesto corriente	1127		
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	4.290	4.445
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	62.721	78.649

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2020	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2019
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	1.524	1.217	8.735	5.716
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206	8.921	(158)	(8.467)	(3.712)
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207				
(-) Aprovisionamientos	1208	(8.898)	(10.907)	(114)	(10.907)
(+) Otros ingresos de explotación	1209	171	77	212	164
(-) Gastos de personal	1217	(857)	(939)	(1.889)	(4.049)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(2.704)	(891)	(2.386)	(1.562)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(8)	(1)	(10)	(2)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214	(9.404)	(50.998)	(8.943)	(51.022)
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216	149			
(+/-) Otros resultados	1215	5.817	15	5.378	4.006
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	(5.289)	(62.585)	(7.484)	(61.368)
(+) Ingresos financieros	1250	7.337	1.468	3.431	4.376
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262	7.337	241	3.431	4.376
b) Resto	1263		1.227		
(-) Gastos financieros	1251	(4.478)	(3.160)	(3.652)	(3.160)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252	441		441	
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255				(8)
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
= RESULTADO FINANCIERO	1256	3.300	(1.692)	220	1.208
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253				
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	(1.989)	(64.277)	(7.264)	(60.160)
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	662	9.038	636	9.078
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	(1.327)	(55.239)	(6.628)	(51.082)
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288	(1.327)	(55.239)	(6.628)	(51.082)
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	(1.327)	(55.240)	(6.629)	(51.085)
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289		1	1	3

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290	(0,01)	(0,02)	(0,01)	(0,02)
Diluido	1295	(0,01)	(0,02)	(0,01)	(0,02)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	(1.327)	(55.239)	(6.628)	(51.082)
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350	(364)	2.151	381	2.292
1. Operaciones de cobertura:	1360				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362				
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365	(364)	2.151	381	2.292
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368	(364)	2.151	381	2.292
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380				
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400	(1.691)	(53.088)	(6.247)	(48.790)
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	(1.691)	(53.088)	(6.248)	(48.793)
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399			1	3

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2020	3110	40.515	(27.505)	(816)	(51.085)		7.055	728	(31.108)
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	40.515	(27.505)	(816)	(51.085)		7.055	728	(31.108)
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				(6.629)		381	1	(6.247)
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		(84)	816					732
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129			816					816
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130		(84)						(84)
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		(51.050)		51.085				35
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138		(51.050)		51.085				35
Saldo final al 31/12/2020	3140	40.515	(78.639)		(6.629)		7.436	729	(36.588)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2019 (periodo comparativo)	3150	31.827	16.206		(52.449)		4.763	905	1.252
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152				4.103				4.103
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	31.827	16.206		(48.346)		4.763	905	5.355
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				(51.085)		2.292	3	(48.790)
II. Operaciones con socios o propietarios	3165	8.688	8.728	(816)				(180)	16.420
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166	8.688	8.654						17.342
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169		(106)	(816)					(922)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172		180					(180)	
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		(52.439)		48.346				(4.093)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		(52.439)		48.346				(4.093)
Saldo final al 31/12/2019 (periodo comparativo)	3180	40.515	(27.505)	(816)	(51.085)		7.055	728	(31.108)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	(912)	3.698
1. Resultado antes de impuestos	1405	(7.264)	(60.160)
2. Ajustes del resultado:	1410	2.535	53.878
(+) Amortización del inmovilizado	1411	10	2
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	2.525	53.876
3. Cambios en el capital corriente	1415	3.817	9.980
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420		
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(15)	(70)
1. Pagos por inversiones:	1440	(15)	(70)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(15)	(2)
(-) Otros activos financieros	1443		
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444		(68)
2. Cobros por desinversiones:	1450		
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452		
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	1.572	(5.283)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470		130
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		130
(-) Adquisición	1473		
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480		(147)
(+) Emisión	1481		
(-) Devolución y amortización	1482		(147)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485		
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	1.572	(5.266)
(-) Pagos de intereses	1487	1.572	(5.266)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	645	(1.655)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	330	1.985
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	975	330

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
(+) Caja y bancos	1550	741	330
(+) Otros activos financieros	1552	234	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	975	330

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158						
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160						
a) Dividendos con cargo a resultados	2155						
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156						
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	3.799	1.087	3.799	3.957
Mercado internacional	2215			4.936	1.759
a) Unión Europea	2216				
a.1) Zona Euro	2217				
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219			4.936	1.759
TOTAL	2220	3.799	1.087	8.735	5.716

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
GESTIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS	2221				
AACTIVIDAD PATRIMONIAL	2222	834	164	491	366
PROMOCIÓN INMOBILIARIA	2223	6.277	5.716	(3.017)	(55.554)
	2224				
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235	7.111	5.880	(2.526)	(55.188)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	14	11	67	67
Hombres	2296	7	5	44	47
Mujeres	2297	7	6	23	20

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	173	167
Sueldos	2311	325	517
Retribución variable en efectivo	2312	30	30
Sistemas de retribución basados en acciones	2313		
Indemnizaciones	2314		2.095
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315		
Otros conceptos	2316		
TOTAL	2320	528	2.809

DIRECTIVOS:

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	355	537

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

GASTOS E INGRESOS:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Gastos financieros	2340	(259)	(9)	(2)	(313)	(583)
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344					
4) Compra de existencias	2345					
5) Otros gastos	2348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350	(259)	(9)	(2)	(313)	(583)
6) Ingresos financieros	2351					
7) Dividendos recibidos	2354					
8) Prestación de servicios	2356	11		79		90
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360	11		79		90

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Clientes y Deudores comerciales	2341					
2) Préstamos y créditos concedidos	2342			904		904
3) Otros derechos de cobro	2346	7.164				7.164
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347	7.164		904		8.068
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352					
5) Préstamos y créditos recibidos	2353	8.603				8.603
6) Otras obligaciones de pago	2355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358	8.603				8.603

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

GASTOS E INGRESOS:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Gastos financieros	6340	(443)	(9)	(4)		(456)
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344					
4) Compra de existencias	6345	(676)				(676)
5) Otros gastos	6348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350	(1.119)	(9)	(4)		(1.132)
6) Ingresos financieros	6351					
7) Dividendos recibidos	6354					
8) Prestación de servicios	6356			95		95
9) Venta de existencias	6357	683				683
10) Otros ingresos	6359		15	3		18
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360	683	15	98		796

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372	1.468				1.468
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383			90		90
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Clientes y Deudores comerciales	6341					
2) Préstamos y créditos concedidos	6342					
3) Otros derechos de cobro	6346					
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347					
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352					
5) Préstamos y créditos recibidos	6353	8.241				8.241
6) Otras obligaciones de pago	6355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358	8.241				8.241

Comentarios:

V. INFORMACIÓN FINANCIERA SEMESTRAL

Contiene



Información adicional
 en fichero adjunto

Contenido de este apartado:

		Individual	Consolidado
Notas explicativas	2376		X
Cuentas semestrales resumidas	2377		
Cuentas semestrales completas	2378		
Informe de gestión intermedio	2379		
Informe del auditor	2380		

VI. INFORME ESPECIAL DEL AUDITOR

Empty rectangular box for the Auditor's Special Report content.