

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
Pº Castellana, 19
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

CEDULAS TDA 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.

Rebaja de la calificación crediticia del Acreditante de la Línea de Liquidez.

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

1. Como consecuencia de la reciente revisión a la baja de la calificación crediticia del acreditante de la Línea de Liquidez "BANQUE AIG, LONDON BRANCH" la Sociedad Gestora ha contactado con las Agencias de Calificación y con el acreditante para proceder, dentro del plazo establecido, según lo dispuesto en la Estipulación Vigésimotercera de la Escritura de Constitución del Fondo y en el apartado III.8 del Folleto Informativo verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, el día 18 de noviembre de 2004.

En Madrid a 18 de septiembre de 2008

Ramón Pérez Hernández
Director General