

BANKINTER 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 30 de Septiembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **12 de agosto de 2003** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 12.05.2003 (incluido) y el 12.08.2003 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

? **Tipo de interés nominal aplicable:**

? **Intereses brutos:**

Retención fiscal (15%):

Intereses netos:

? **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

? Intereses :

? Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

? Vida media:

? Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 12.08.2003 (incluido) hasta el 12.11.2003 (excluido):

? Tipo de interés nominal aplicable:

? Intereses brutos:

Retención fiscal (15%):

Intereses netos:

? Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0313919005)	Bonos Serie B (ES0313919013)	Bonos Serie C (ES0313919021)
2,675 % 639,96 euros 95,99 euros 543,97 euros 2.583,35 euros	2,905 % 742,39 euros 111,36 euros 631,03 euros 0 euros	3,655 % 934,06 euros 140,11 euros 793,95 euros 0 euros
Bankinter, S.A.		
91.030,58 euros 91,0306 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
6,0442 %		
6,82 años 15,76 años	9,49 años 15,76 años	15,76 años 15,76 años
2,355 % 547,85 euros 82,18 euros 465,67 euros	2,585 % 660,61 euros 99,09 euros 561,52 euros	3,335 % 852,28 euros 127,84 euros 724,44 euros
12.11.2003		

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 08 de agosto de 2003