

**AUTORIZACIÓN DE LA OPA DE CRESA PATRIMONIAL, S.L. SOBRE
METROVACESA, S.A.**

El Consejo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en su reunión del día 11 de mayo de 2006, ha adoptado el siguiente acuerdo:

"Autorizar la oferta pública de adquisición de un número máximo de 20.357.435 acciones, a un precio por acción de 78,10 euros que representan el 20% del capital social de la entidad Metrovacesa, S.A., admitidas a negociación en las Bolsas de Valores de Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia e integradas en el Sistema de Interconexión Bursátil, formalizada ante esta Comisión Nacional por Cresa Patrimonial, S.L. el día 1 de marzo de 2006, al entender ajustados sus términos a las normas vigentes y considerar suficiente el contenido del folleto explicativo presentado tras las modificaciones introducidas en el mismo con fecha 9 de mayo de 2006."

Madrid, 11 de mayo de 2006