

TDA 10

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF AUGUST 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/08/06:</i>	56.504.209,03 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/08/06:</i>	55.644.596,32 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de AGOSTO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of AUGUST :</i>	4,69 %
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	13,79 %
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,79 %
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	8,81
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%):</i>	
- Bonos A1 / <i>Bonds A1 (PAC):</i>	0,62
- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	2,35
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	3,25

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*