

**COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
**Dirección de Mercados Primarios**

Paseo de la Castellana, 19  
28046 MADRID

**Asunto: BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 15 de enero de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 22.12.2008:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0314787005)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0314787013)
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0314787021)
  - Vida media y amortización final de los Bonos calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Titulizados durante el último periodo.
  
- Estados de la cartera de Préstamos Titulizados al 15.01.2009:
  - Clasificación por índices de referencia del tipo de interés.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
  
- Tasa de amortización anticipada real de los Préstamos Titulizados al 31.12.2008.
  
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 15.01.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

# BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie A / Series A Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0314787005  
**Número / Number :** 3.666 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 15.01.2009

												Amortización Bonos Series A, B y C		
												Series A, B y C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
<b>TOTALES Totals</b>				<b>11.248.520,18</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
15.04.2009	2,912%	728,000000	596,960000											
15.01.2009	5,618%	1.435,711111	1.177,283111	5.263.316,93	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	366.600.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00
15.10.2008	5,295%	1.632,625000	1.338,752500	5.985.203,25	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	366.600.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00
26.06.2008									100.000,00	366.600.000,00	100,00%			

# BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie B / Series B Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0314787013  
**Número / Number :** 214 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 15.01.2009

												Amortización Bonos Series A, B y C		
												Series A, B y C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
<b>TOTALES Totals</b>				<b>680.758,37</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
15.04.2009	3,112%	778,000000	637,960000											
15.01.2009	5,818%	1.486,822222	1.219,194222	318.179,96	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	21.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00
15.10.2008	5,495%	1.694,291667	1.389,319167	362.578,42	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	21.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00
26.06.2008									100.000,00	21.400.000,00	100,00%			

**BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos**



**Emisión / Issue :** Bonos Serie C / Series C Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0314787021  
**Número / Number :** 120 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 15.01.2009

											Amortización Bonos Series A, B y C				
											Series A, B y C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>402.033,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
15.04.2009	3,412%	853,000000	699,460000												
15.01.2009	6,118%	1.563,488889	1.282,060889	187.618,67	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00		
15.10.2008	5,795%	1.786,791667	1.465,169167	214.415,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00		
26.06.2008								100.000,00	12.000.000,00	100,00%					

## BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.

Bonos de Titulización al día 15/01/2009

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGUN DIFERENTES HIPOTESIS DE % TASA DE AMORTIZACION ANTICIPADA									
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA						
			0,24%						
<b>BONOS SERIE A</b>									
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	2,88						
		fecha	01/12/11						
	Amortización Final	años	7,00						
		fecha	15/01/16						
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	2,87						
		fecha	29/11/11						
	Amortización Final	años	6,25						
		fecha	15/04/15						
<b>BONOS SERIE B</b>									
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	8,49						
		fecha	12/07/17						
	Amortización Final	años	10,50						
		fecha	15/07/19						
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	6,25						
		fecha	15/04/15						
	Amortización Final	años	6,25						
		fecha	15/04/15						
<b>BONOS SERIE C</b>									
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	13,01						
		fecha	16/01/22						
	Amortización Final	años	18,76						
		fecha	15/10/27						
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	6,25						
		fecha	15/04/15						
	Amortización Final	años	6,25						
		fecha	15/04/15						

Ejercicio de amortización anticipada opcional <sup>(1)</sup> cuando el Saldo Vivo de los Préstamos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos.

Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos titulizados: 0%.

# BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 15/01/2009

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance				Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
<b>Interés Variable</b> <i>Floating Interest</i>	<b>6.154</b>	<b>74,43</b>	<b>312.937.023,74</b>	<b>79,62</b>	<b>266</b>	<b>77,33</b>	<b>598.553,88</b>	<b>81,27</b>	<b>6.151</b>	<b>74,43</b>	<b>312.338.469,86</b>	<b>79,62</b>	<b>5,442%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes <i>1-month EURIBOR/MIBOR</i>	165	2,00	8.203.042,39	2,09	8	2,33	26.072,47	3,54	165	2,00	8.176.969,92	2,08	5,141%	0,807	0,400	3,210
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	820	9,92	36.611.112,40	9,31	41	11,92	186.926,15	25,38	819	9,91	36.424.186,25	9,28	4,835%	0,741	0,000	3,500
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	331	4,00	14.884.856,96	3,79	6	1,74	4.914,98	0,67	331	4,01	14.879.941,98	3,79	5,089%	0,786	0,000	2,550
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	4.838	58,51	253.238.011,99	64,43	211	61,34	380.640,28	51,68	4.836	58,52	252.857.371,71	64,45	5,560%	0,700	0,000	4,000
<b>Interés Fijo</b> <i>Fixed Interest</i>	<b>2.114</b>	<b>25,57</b>	<b>80.101.916,66</b>	<b>20,38</b>	<b>78</b>	<b>22,67</b>	<b>137.971,24</b>	<b>18,73</b>	<b>2.113</b>	<b>25,57</b>	<b>79.963.945,42</b>	<b>20,38</b>	<b>4,871%</b>			
<b>Total :</b>	<b>8.268</b>	<b>100,00</b>	<b>393.038.940,40</b>	<b>100,00</b>	<b>344</b>	<b>100,00</b>	<b>736.525,12</b>	<b>100,00</b>	<b>8.264</b>	<b>100,00</b>	<b>392.302.415,28</b>	<b>100,00</b>				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													<b>5,326%</b>			
Media Simple / <i>Average</i> :			<b>47.537,37</b>				<b>2.141,06</b>				<b>47.471,25</b>		<b>5,460%</b>			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			<b>167,84</b>				<b>96,25</b>				<b>113,99</b>		<b>2,572%</b>			
Máximo / <i>Maximum</i> :			<b>3.352.149,12</b>				<b>98.788,82</b>				<b>3.352.149,12</b>		<b>9,320%</b>			

# BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 15/01/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt
<b>Impagados / Delinquencies</b>												
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	249	460.719,35	80.262,91	0,00	540.982,26	62,72	12.665.403,39	81,23	0,00	13.126.122,74	80,38	13.206.385,65
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	44	90.545,87	17.701,26	0,00	108.247,13	12,55	1.736.862,27	11,14	0,00	1.827.408,14	11,19	1.845.109,40
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	26	52.212,53	6.960,41	0,00	59.172,94	6,86	475.983,50	3,05	0,00	528.196,03	3,23	535.156,44
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	25	111.416,91	17.169,96	0,00	128.586,87	14,91	617.240,33	3,96	0,00	728.657,24	4,46	745.827,20
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	4	21.630,46	3.904,16	0,00	25.534,62	2,96	97.153,68	0,62	0,00	118.784,14	0,73	122.688,30
<b>Subtotal :</b>	<b>348</b>	<b>736.525,12</b>	<b>125.998,70</b>	<b>0,00</b>	<b>862.523,82</b>	<b>100,00</b>	<b>15.592.643,17</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16.329.168,29</b>	<b>100,00</b>	<b>16.455.166,99</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>												
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total :</b>	<b>348</b>	<b>736.525,12</b>	<b>125.998,70</b>	<b>0,00</b>	<b>862.523,82</b>		<b>15.592.643,17</b>		<b>0,00</b>	<b>16.329.168,29</b>		<b>16.455.166,99</b>

## BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / *Finance lease receivables*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				Acumulada Cumulative
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	
31/12/2008	4,02	2,85	3,33		2,96
30/11/2008	2,66	2,59	2,78		2,78
31/10/2008	1,87	1,94			2,81
30/09/2008	3,24	3,81			3,04
31/08/2008	0,70	2,97			2,97
31/07/2008	7,36				4,09
30/06/2008	0,71				0,71
23/06/2008					



**BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **15.01.2009**

**Fondos Disponibles de Principales Series A, B y C**

	15.01.2009	Fondos Disponibles Available Funds		Principals Available Funds for Series A, B y C	
		Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
<b>A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds</b>					
Cuenta Tesorería Treasury Account. Saldo de inicio al Initial balance at:	15.01.2009	59.046.988,51	59.046.988,51		
Intereses cobrados Derechos de Crédito Receivable interest collected		5.256.545,61			
Reembolso capital Derechos de Crédito Receivable capital repayment collected		36.047.034,40			
Rendimientos Cuentas Accounts Interest		543.408,50			
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Another)		0,00			
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		17.200.000,00			
Cuenta Principales Principal Account Saldo de inicio al Initial balance at:	15.01.2009				34.274,57
Permutas Financieras (neto cobrado) Financial Swaps (net receipt)		562.878,66	562.878,66		
Cobros Collections		5.292.679,16			
Pagos Payments		4.729.800,50			
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>		<b>59.609.867,17</b>	<b>59.609.867,17</b>		<b>34.274,57</b>
<b>B.1 APLICACIÓN Application</b>		<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>		
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		13.130,31	13.130,31	59.596.736,86	34.274,57
2º Permutas Financieras (neto pagado)* Financial Swaps (net paid)*		0,00	0,00	59.596.736,86	34.274,57
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest		5.263.316,93	5.263.316,93	54.333.419,93	34.274,57
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		318.179,96	318.179,96	54.015.239,97	34.274,57
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		187.618,67	187.618,67	53.827.621,30	34.274,57
6º Retención Principales Series A, B y C Principal Withholding Series		36.047.034,40	36.047.034,40	17.780.586,90	36.081.308,97
(+) Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance A, B and C Serie:	400.000.000,00				
(-) Saldo Vivo Derechos de Crédito Outstanding Balance Receivables	363.918.691,03				
(+) Saldo Vivo Derechos de Crédito Dudosos Outstanding Balance Doubtful Receivables	0,00				
(-) Saldo Cuenta de Principales Principal Account Balance	34.274,57				
7º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	17.780.586,90	36.081.308,97
8º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	17.780.586,90	36.081.308,97
9º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		17.200.000,00	17.200.000,00	580.586,90	36.081.308,97
10º Permutas Financieras (pago liquidativo)*** Financial Swaps (liquidation payment) ***		0,00	0,00	580.586,90	36.081.308,97
11º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		321.754,67	321.754,67	258.832,23	36.081.308,97
12º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	258.832,23	36.081.308,97
13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		6.296,21	6.296,21	252.536,02	36.081.308,97
14º Reembolso Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan Repayment		30.597,77	30.597,77	221.938,25	36.081.308,97
15º Comisión administración Derechos de Crédito Receivables servicing fee		9.850,08	9.850,08	212.088,17	36.081.308,97
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		467.760,60	212.088,17	0,00	36.081.308,97
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	36.081.308,97
<b>Total aplicado Total applied</b>		<b>59.865.539,60</b>	<b>59.609.867,17</b>		<b>36.081.308,97</b>

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

**BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos**



**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 15.01.2009

**Fondos Disponibles  
 de Principales Series  
 A, B y C**  
*Principals Available Funds for  
 Series A, B y C*

**B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES DE PRINCIPALES SERIES A, B y C**

*Principals Available Funds Application Series A, B and C*

	<b>Fondos Disponibles</b>		
	<i>Available Funds</i>		
	<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>	
	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
			<b>36.081.308,97</b>
<b>1º Adquisición Derechos de Crédito Adicionales</b> <i>Additional Receivables acquired</i>	<b>35.214.111,58</b>	<b>35.214.111,58</b>	<b>867.197,39</b>
<b>2º Amortización Bonos Serie A</b> <i>Series A Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>867.197,39</b>
<b>3º Amortización Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>867.197,39</b>
<b>4º Amortización Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>867.197,39</b>
<b>Remanente Adquisición Nuevos Derechos de Crédito</b> <i>Remaining Available Funds Receivables Acquisition</i>	<b>867.197,39</b>	<b>867.197,39</b>	<b>0,00</b>
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	<b>867.197,39</b>	<b>867.197,39</b>	

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>15.01.2009</b>	<b>17.200.000,00</b>
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>17.200.000,00</b>
<b>Cuenta Principales</b> <i>Principal Account</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>15.01.2009</b>	<b>867.197,39</b>
<b>Remanente Adquisición Nuevos Derechos de Crédito</b> <i>Remaining Available Funds Receivables Acquisition</i>			<b>867.197,39</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Derechos de Crédito entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Receivables capital repayment Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*