

BANCAJA – BVA VPO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 07 de abril de 2009

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312980008)	Bonos Serie B (ES0312980016)	Bonos Serie C (ES0312980024)	Bonos Serie D (ES0312980032)
1. A partir del día 23 de octubre de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 23.07.2009 (incluido) y el 23.10.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: Entidad Pagadora: 	311,328987 euros 56,039218 euros 255,289769 euros 1.448,41 euros	418,344444 euros 75,302000 euros 343,042444 euros 0,00 euros	546,122222 euros 98,302000 euros 447,820222 euros 0,00 euros	750,566667 euros 135,102000 euros 615,464667 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja				
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	97.035,33 euros 97,03 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:				
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	1,8954 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
<ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	7,92 años 15,26 años	12,01 años 15,26 años	12,01 años 15,26 años	12,01 años 15,26 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 23.10.2009 (incluido) hasta el 25.01.2010 (excluido):				
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	1,035 % 262,237979 euros 47,202836 euros 215,035143 euros	1,435 % 374,694444 euros 67,445000 euros 307,249444 euros	1,935 % 505,250000 euros 90,945000 euros 414,305000 euros	2,735 % 714,138889 euros 128,545000 euros 585,593889 euros
25.01.2010				

Madrid 21 de octubre de 2009
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85674323)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

25.01.2010

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 23.10.2009 (incluido) / (included)
hasta / To 25.01.2010 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 94 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0312980008	ES0312980016	ES0312980024	ES0312980032

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

0,735%

0,735%

0,735%

0,735%

Margen / Margin

0,300%

0,700%

1,200%

2,000%

Tipo de Interes Nominal aplicable / Interest Rate

1,035%

1,435%

1,935%

2,735%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	3.714		78		51		57	
Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value (Euros)	97.035,33	360.389.215,62	100.000,00	7.800.000,00	100.000,00	5.100.000,00	100.000,00	5.700.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

262,237979

973.951,85

374,694444

29.226,17

505,250000

25.767,75

714,138889

40.705,92

Interés Retención / Withholding tax

18%

47,202836

175.311,33

67,445000

5.260,71

90,945000

4.638,20

128,545000

7.327,07

Interés Neto / Net

215,035143

798.640,52

307,249444

23.965,46

414,305000

21.129,55

585,593889

33.378,85

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com