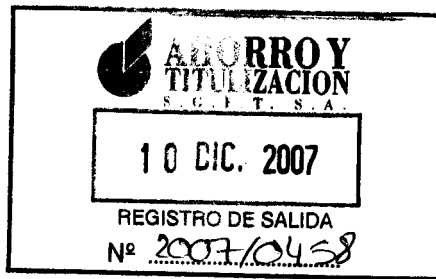




**AHORRO Y
TITULIZACION**
S . G . F . T . , S . A .



P.º de la Castellana, 143 - 7.ª planta
28046 Madrid
Tel.: 91 531 13 87 *
Fax: 91 522 32 73

DÑA. ANA DELGADO ALCAIDE Y D. JESÚS SANZ GARCÍA, Directora de Gestión y Director de Originación de **AHORRO Y TITULIZACIÓN S.A, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** debidamente facultados y en relación con **AyT PROMOCIONES INMOBILIARIAS II FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

DECLARAN

Que el importe vivo de los valores emitidos por el Fondo **AyT PROMOCIONES INMOBILIARIAS II FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, a 10 de Diciembre de 2007 era el que a continuación se detalla:

Tramo	Importe Vivo de la Emisión
Tramo Único	105.424.371,22 euros

Y a todos los efectos legales oportunos, efectuamos la anterior declaración en Madrid, a 10 de Diciembre de 2007.

Dña. Ana Delgado Alcaide
Directora de Gestión
Apoderada
Ahorro y Titulización S.G.F.T. S.A.

D. Jesús Sanz García
Director de Originación
Apoderado
Ahorro y Titulización S.G.F.T. S.A.