

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 1
Número de registro del Fondo: 8243
NIF Fondo: V84487461
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	0	1001	0
I. Activos financieros a largo plazo	0002	0	1002	0
1. Activos titulizados	0003	0	1003	0
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	0	1025	0
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	117.618	1041	122.326
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	4.868	1042	4.837
V. Activos financieros a corto plazo	0043	81.664	1043	86.425
1. Activos titulizados	0044	80.795	1044	85.373
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051	75.686	1051	79.048
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	38	1065	56
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	1	1066	1
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	10.875	1067	11.830
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	92	1068	95
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-5.897	1069	-5.657
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	869	1071	1.052
2.1 Derivados de cobertura	0072	869	1072	1.052
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	2	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	2	1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	31.084	1085	31.064
1. Tesorería	0086	31.084	1086	31.064
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	117.618	1088	122.326

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	0	1089	0
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	0	1094	0
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	0	1095	0
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097		1097	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) PASIVO CORRIENTE	0117	116.754	1117	121.280
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	115.805	1123	119.244
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	86.478	1124	89.794
1.1 Series no subordinadas	0125	86.440	1125	89.755
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	38	1128	39
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	29.327	1131	29.450
2.1 Préstamo subordinado	0132	28.540	1132	28.540
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	787	1136	18
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	892
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	949	1148	2.036
1. Comisiones	0149	935	1149	2.009
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	11	1150	11
1.2 Comisión administrador	0151	190	1151	184
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	9.411	1153	9.411
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-8.677	1155	-7.597
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	14	1157	27
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	864	1158	1.046
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	864	1160	1.046
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	117.618	1162	122.326

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2019		Acumulado anterior 31/03/2018
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	137	1201	694	2201	137	3201	694
1.1 Activos titulizados	0202	137	1202	694	2202	137	3202	694
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-86	1204	-92	2204	-86	3204	-92
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-61	1205	-69	2205	-61	3205	-69
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-25	1206	-23	2206	-25	3206	-23
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	32	1208	-294	2208	32	3208	-294
A) MARGEN DE INTERESES	0209	83	1209	308	2209	83	3209	308
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-61	1217	-529	2217	-61	3217	-529
7.1 Servicios exteriores	0218	-6	1218	-49	2218	-6	3218	-49
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-3	1219	-2	2219	-3	3219	-2
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220	-24	2220		3220	-24
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-3	1222	-23	2222	-3	3222	-23
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-55	1224	-480	2224	-55	3224	-480
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-17	1225	-18	2225	-17	3225	-18
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-6	3226	-6
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228		1228	-430	2228		3228	-430
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-32	1230	-26	2230	-32	3230	-26
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-1.058	1231	46	2231	-1.058	3231	46
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-1.058	1232	46	2232	-1.058	3232	46
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-44	1238	-183	2238	-44	3238	-183
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	1.080	1239	358	2239	1.080	3239	358
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2019		Acumulado anterior 31/03/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-57	1300	-335	2300	-57	3300	-335
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-24	1301	-194	2301	-24	3301	-194
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	153	1302	201	2302	153	3302	201
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-62	1303	-71	2303	-62	3303	-71
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	192	1304	249	2304	192	3304	249
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-159	1305	-550	2305	-159	3305	-550
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306	0	3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-148	1307	-23	2307	-148	3307	-23
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308		1308		2308	0	3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-18	1309	-18	2309	-18	3309	-18
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-18	1310	-18	2310	-18	3310	-18
2.2 Comisión administrador	0311		1311		2311	0	3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312		1312		2312	0	3312	
2.4 Comisión variable	0313		1313		2313	0	3313	
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-15	1315	-123	2315	-15	3315	-123
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-62	1320	-123	2320	-62	3320	-123
3.6 Otros cobros de explotación	0321	47	1321		2321	47	3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	77	1322	153	2322	77	3322	153
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323		2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324		2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	77	1325	153	2325	77	3325	153
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.733	1326	3.088	2326	2.733	3326	3.088
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	604	1327	920	2327	604	3327	920
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	52	1328	329	2328	52	3328	329
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	3	1329	22	2329	3	3329	22
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330		1330	96	2330		3330	96
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-3.315	1331	-4.302	2331	-3.315	3331	-4.302
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333		2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334		1334		2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336		1336		2336		3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	20	1337	-182	2337	20	3337	-182
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	31.064	1338	31.735	2338	31.064	3338	31.735
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	31.084	1339	31.553	2339	31.084	3339	31.553

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2019		Acumulado anterior 31/03/2018
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-150	1357	-424	2357	-150	3357	-424
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-150	1358	-424	2358	-150	3358	-424
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-32	1360	294	2360	-32	3360	294
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	182	1362	130	2362	182	3362	130
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386	12,56	0406	8,84	0426	0,61	0446	6,99	1386	13,01	1406	8,46	1426	1,02	1446	7,08	2386	0,30	2406	0,00	2426	0,00	2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	29,00	0467	12	0474	1	0481		0488	13	0495	5.095	0502		0509	5.108
De 1 a 3 meses	0461	13,00	0468	1.107	0475		0482		0489	1.107	0496	486	0503		0510	1.593
De 3 a 6 meses	0462	6,00	0469	556	0476		0483	47	0490	603	0497	2.882	0504		0511	3.485
De 6 a 9 meses	0463		0470		0477		0484		0491	0	0498		0505		0512	0
De 9 a 12 meses	0464	9,00	0471	262	0478	4	0485	4	0492	270	0499	326	0506		0513	596
Más de 12 meses	0465	157,00	0472	6.849	0479	88	0486	194	0493	7.131	0500		0507		0514	7.131
Total	0466	214,00	0473	8.786	0480	93	0487	245	0494	9.124	0501	8.789	0508	0	1515	17.913

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	29,00	0522	12	0529		0536		0543	12	0550	5.085	0557		0564	5.097	0571	4.952	0578	4.470	0584	102,93
De 1 a 3 meses	0516	13,00	0523	1.107	0530		0537		0544	1.107	0551	486	0558		0565	1.593	0572	1.404	0579	1.404	0585	113,46
De 3 a 6 meses	0517	6,00	0524	556	0531		0538	47	0545	603	0552	2.873	0559		0566	3.476	0573	3.686	0580	3.686	0586	94,30
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546	0	0553		0560		0567	0	0574		0581		0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519	9,00	0526	262	0533	4	0540	4	0547	270	0554	326	0561		0568	596	0575	9.409	0582	9.409	0588	6,33
Más de 12 meses	0520	155,00	0527	6.841	0534	88	0541	194	0548	7.123	0555		0562		0569	7.123	0576	44.848	0583	43.839	0589	15,88
Total	0521	212,00	0528	8.778	0535	92	0542	245	0549	9.115	0556	8.770	0563	0	0570	17.885	0577	64.299			0590	27,82

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/10/2005	
Inferior a 1 año	0600	11.193	1600	11.509	2600	251.696
Entre 1 y 2 años	0601	1.165	1601	1.744	2601	301.669
Entre 2 y 3 años	0602	887	1602	896	2602	418.510
Entre 3 y 4 años	0603	1.388	1603	1.082	2603	379.253
Entre 4 y 5 años	0604	3.062	1604	2.846	2604	371.601
Entre 5 y 10 años	0605	19.327	1605	18.236	2605	597.256
Superior a 10 años	0606	49.539	1606	54.565	2606	780.015
Total	0607	86.561	1607	90.878	2607	3.100.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	9,64	1608	9,74	2608	7,00

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/10/2005	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	15,24	1609	15,00	2609	1,00

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/10/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	675,00	0630	25.989	1620	682,00	1630	26.903	2620	349,00	2630	
40% - 60%	0621	308,00	0631	25.316	1621	314,00	1631	25.825	2621	592,00	2631	169.685
60% - 80%	0622	220,00	0632	31.101	1622	234,00	1632	30.052	2622	672,00	2632	482.976
80% - 100%	0623	27,00	0633	2.708	1623	30,00	1633	5.476	2623	406,00	2633	261.618
100% - 120%	0624	6,00	0634	1.077	1624	8,00	1634	1.349	2624	280,00	2634	
120% - 140%	0625	3,00	0635	710	1625	2,00	1635	615	2625	167,00	2635	
140% - 160%	0626		0636		1626	1,00	1636	173	2626	164,00	2636	
superior al 160%	0627	1,00	0637	280	1627	2,00	1637	440	2627	847,00	2637	
Total	0628	1.240,00	0638	87.181	1628	1.273,00	1638	90.833	2628	3.477,00	2638	914.279
Media ponderada (%)	0639	53,79	0649		1639	54,57	1649		2639	77,03	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/10/2005	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,90	1650	0,88	2650	3,04
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,75	1651	7,75	2651	13,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	2,00

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/10/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	280,00	0683	14.308	1660	287,00	1683	14.828	2660	2.843,00	2683	456.123
Aragón	0661	22,00	0684	1.077	1661	22,00	1684	1.111	2661	328,00	2684	81.645
Asturias	0662	2,00	0685	69	1662	2,00	1685	72	2662	42,00	2685	4.261
Baleares	0663	37,00	0686	3.058	1663	37,00	1686	3.233	2663	405,00	2686	49.423
Canarias	0664	115,00	0687	6.311	1664	120,00	1687	6.948	2664	1.686,00	2687	243.731
Cantabria	0665	9,00	0688	275	1665	9,00	1688	287	2665	78,00	2688	9.866
Castilla-León	0666	39,00	0689	1.846	1666	39,00	1689	1.910	2666	530,00	2689	91.698
Castilla La Mancha	0667	59,00	0690	2.832	1667	60,00	1690	2.900	2667	665,00	2690	78.984
Cataluña	0668	244,00	0691	17.830	1668	253,00	1691	18.536	2668	3.027,00	2691	502.626
Ceuta	0669	1,00	0692	49	1669	1,00	1692	50	2669	7,00	2692	1.538
Extremadura	0670	23,00	0693	853	1670	26,00	1693	946	2670	319,00	2693	26.675
Galicia	0671	4,00	0694	230	1671	4,00	1694	234	2671	94,00	2694	14.828
Madrid	0672	170,00	0695	22.344	1672	173,00	1695	23.726	2672	2.537,00	2695	658.512
Melilla	0673	2,00	0696	48	1673	3,00	1696	57	2673	19,00	2696	1.113
Murcia	0674	47,00	0697	2.095	1674	47,00	1697	2.150	2674	755,00	2697	92.568
Navarra	0675	4,00	0698	494	1675	4,00	1698	507	2675	178,00	2698	55.391
La Rioja	0676	8,00	0699	384	1676	9,00	1699	404	2676	111,00	2699	18.923
Comunidad Valenciana	0677	95,00	0700	5.454	1677	97,00	1700	5.752	2677	2.103,00	2700	359.058
País Vasco	0678	86,00	0701	7.004	1678	88,00	1701	7.227	2678	1.426,00	2701	353.037
Total España	0679	1.247,00	0702	86.561	1679	1.281,00	1702	90.878	2679	17.153,00	2702	3.100.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	1.247,00	0705	86.561	1682	1.281,00	1705	90.878	2682	17.153,00	2705	3.100.000

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/10/2005			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	14,77			1710	14,36			2710	8,13		
Sector	0711	5,18	0712	4.110	1711	4,97	1712	4.110	2711	21,98	2712	70

S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2019			Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Situación inicial 25/10/2005					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0382041046	B.T.A'S SERIE D	1.705	51.000	86.440	1.705	53.000	89.755	1.705	100.000	170.500			
ES0382041038	B.T.A'S SERIE C	961			961			961	100.000	96.100			
ES0382041020	B.T.A'S SERIE B	806			806			806	100.000	80.600			
ES0382041012	B.T.A'S SERIE A2	12.400			12.400			12.400	100.000	1.240.000			
ES0382041004	B.T.A'S SERIE A1	15.128			15.128			15.128	100.000	1.512.800			
Total		0723	31.000	0724	86.440	1723	31.000	1724	89.755	2723	31.000	2724	3.100.000

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
						0730	0731		0732	0733	0734	0735			0742	0736	0737
ES0382041046	B.T.A'S SERIE D	NS	E3M	0,59	0,28		38		SI	86.440			86.478				
ES0382041038	B.T.A'S SERIE C	NS	E3M	0,29	0,00				SI								
ES0382041020	B.T.A'S SERIE B	NS	E3M	0,21	0,00				SI								
ES0382041012	B.T.A'S SERIE A2	NS	E3M	0,12	0,00				SI								
ES0382041004	B.T.A'S SERIE A1	NS	E3M	0,02	0,00				SI								
Total						0740	38	0741	0	0743	86.440	0744	0	0745	86.478	0746	0

	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/10/2005	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,28	0748	0,27	0749	2,35

S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0382041038	B.T.A'S SERIE C		96.100		16.539		96.100		16.539		96.100		16.539		96.100		16.539
ES0382041020	B.T.A'S SERIE B		80.600		152.920		80.600		152.920		80.600		152.920		80.600		152.920
ES0382041012	B.T.A'S SERIE A2		1.240.000		48.988		1.240.000		48.988		1.240.000		48.988		1.240.000		48.988
ES0382041004	B.T.A'S SERIE A1		1.512.800		43.500		1.512.800		43.500		1.512.800		43.500		1.512.800		43.500
ES0382041046	B.T.A'S SERIE D	3.315	84.060	62	28.113	4.302	66.627	71	27.852								
Total		0754	3.315	0755	3.013.560	0756	62	0757	290.060	1754	4.302	1755	2.996.127	1756	71	1757	289.799

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 25/10/2005
				0762	0763	0764
ES0382041038	B.T.A'S SERIE C		SYP	---	---	A-
ES0382041038	B.T.A'S SERIE C		FCH	---	---	A+
ES0382041020	B.T.A'S SERIE B		SYP	---	---	AA
ES0382041020	B.T.A'S SERIE B		FCH	---	---	AA+
ES0382041012	B.T.A'S SERIE A2		SYP	---	---	AAA
ES0382041012	B.T.A'S SERIE A2		FCH	---	---	AAA
ES0382041004	B.T.A'S SERIE A1		SYP	---	---	AAA
ES0382041004	B.T.A'S SERIE A1		FCH	---	---	AAA
ES0382041046	B.T.A'S SERIE D	30/09/2018	SYP	A-	A-	BBB
ES0382041046	B.T.A'S SERIE D	30/09/2018	FCH	BBB	BBB	BBB

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/10/2005	
Inferior a 1 año	0765	11.193	1765	11.509	2765	251.696
Entre 1 y 2 años	0766	1.165	1766	1.744	2766	301.669
Entre 2 y 3 años	0767	887	1767	896	2767	418.510
Entre 3 y 4 años	0768	1.388	1768	1.082	2768	
Entre 4 y 5 años	0769	3.062	1769	2.846	2769	750.854
Entre 5 y 10 años	0770	19.327	1770	18.236	2770	597.256
Superior a 10 años	0771	49.418	1771	53.442	2771	780.015
Total	0772	86.440	1772	89.755	2772	3.100.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	9,64	1773	9,74	2773	7,00

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/10/2005	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	28.540	1775	28.540	2775	71.300
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	27.900	1776	27.900	2776	27.900
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	32,97	1777	31,80	2777	2,30
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	F1 / A1	1779	F1 / A1	2779	F1 / A1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	F1 / A1	1780	F1 / A1	2780	F1 / A1
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	99,96	1792	100,00	2792	88,80
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 25/10/2005			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808	869	0809	1	0810	0

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/10/2005		Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/10/2005			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90,00	7003	7.595	7006	5.578	7009	8,77	7012	6,14	7015	6,49		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	7.595	7008	5.578	7011	8,77	7014	6,14	7017	6,49	7018	Modulo Adicional
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020		7021	3.280	7024	3.648	7027	3,79	7030	4,01	7033	4,23		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	10.099	7025	9.853	7028	11,67	7031	10,84	7034	11,39		
Total Fallidos					7023	13.379	7026	13.501	7029	15,46	7032	14,85	7035	15,62	7036	Modulo Adicional

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

S.05.4

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO


CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862	150	2862	365	3862	0,025	4862	775	5862	70	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

S.05.5

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		01/02/2017	01/05/2017	01/08/2017	01/11/2017	01/02/2018	01/05/2018	01/08/2018	01/11/2018	01/02/2019				
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886	26.421	25.282	26.421	26.833	28.540	28.452	28.540	28.473	28.540				
Cobros del periodo	0887	6.244	5.942	6.244	6.053	6.053	4.198	7.025	3.347	3.529				
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-23	-22	-23	-18	-25	-38	-18	-22	-37				
Pagos por derivados	0889	10	48	10	76	-301	68	38	73	33				
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-26.833	-26.421	-26.833	-28.540	-28.452	-28.540	-28.473	-28.540	-28.540				
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-5.799	-4.829	-5.799	-4.404	-4.373	-3.904	-7.112	-3.302	-3.377				
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	-236	0	-29	-148				
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0	0	0	0				

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS