

BALANCE DEL FONDO**F.T.A.: HIPOTEBANSA X**

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
	IMPORTE	IMPORTE
Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo	70.289,66	466.074,38
Inmovilizaciones Materiales (inm.adjudicados)	30.214,03	30.214,03
Derechos de Crédito	533.987.936,57	682.293.091,88
Otras Inversiones Financieras Temporales		
A) INMOVILIZADO	534.088.440,26	682.789.380,29
B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc)		
Otros Deudores	2.166.646,01	1.879.749,60
Inversiones Financieras Temporales		
Tesorería	18.049.648,74	19.384.199,26
Ajustes por Periodificaciones	40.990,59	53.948,39
C) ACTIVO CIRCULANTE	20.257.285,34	21.317.897,25
TOTAL ACTIVO	C= 551.345.725,60	C= 704.107.277,54
Bonos de Titulización de Activos Preferentes	525.320.975,41	671.019.028,24
Bonos de Titulización de Activos Subordinados	18.300.000,00	18.300.000,00
A) BONOS DE TITUL. DE ACTIVOS	543.620.975,41	689.319.028,24
B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP	8.842.631,97	11.689.245,26
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		
Acreedores por Comisiones Pendientes de Pago	1.378.802,36	2.186.114,04
Otros Acreedores	4.591,98	64.469,34
Ajustes por Periodificaciones	498.723,88	848.420,66
D) ACREEDORES A CORTO PLAZO	1.882.118,22	3.099.004,04
Resultados de ejercicios anteriores		
Resultados del ejercicio		
E) RESULTADOS		
TOTAL PASIVO	C= 543.620.975,41	C= 704.107.277,54
Permutas Financieras (nocional)	543.620.975,41	689.319.028,24
Otras Cuentas de Orden		
TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO	C= 543.620.975,41	C= 689.319.028,24

RESULTADOS DEL FONDO**F.T.A.: HIPOTEBANSA X**

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%
+ Intereses Derechos de Crédito	20.655.081,05	3,22	31.942.956,76	4,07
- Intereses de Bonos Titulización de Activos	(14.948.938,70)	-2,33	(20.713.975,36)	-2,64
+/- Intereses Contratos Permuta Financiera	(3.157.058,51)	-0,49	(8.894.545,67)	-1,13
- MARGEN FINANCIERO BRUTO	€- 2.549.083,84	0,40	€- 2.334.435,73	0,30
+ Ingresos Financieros Inversiones	1.005.191,50	0,16	1.444.192,08	0,18
- Intereses Financiaciones Subordinadas	(302.672,37)	-0,05	(515.107,54)	-0,07
+ Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros	9.593,80	0,00	515,08	0,00
- Otros Gastos Financieros				
= MARGEN FINANCIERO AJUSTADO	€- 3.261.196,77	0,51	€- 3.264.035,35	-0,42
- Amortización Gastos				
De Constitución del Fondo	(134.852,10)	-0,02	(128.450,61)	-0,02
De Emisión de los Bonos	(260.932,62)	-0,04	(260.219,69)	-0,03
- Gastos Generales del Fondo	(30.929,64)	-0,00	(11.457,25)	-0,00
- Comisiones Devengadas:				
Comisiones Sociedad Gestora	(189.964,49)	-0,03	(231.621,76)	-0,03
Otras Comisiones (administrador, depositario, etc)	(23.895,10)	-0,00	(23.989,74)	-0,00
Comisiones Variables de Intermediación Financiera	(2.620.622,82)	-0,41	(2.608.296,30)	-0,33
- MARGEN DE EXPLOTACIÓN	0	0,00	0	0,00
- Saneamientos y Provisiones (*)				
+/- Resultados Extraordinarios (*)				
- RESULTADOS ANTES IMPUESTOS	0	0,00	0	0,00
- Impuesto sobre Beneficios				
- RESULTADOS DEL EJERCICIO	0	0,00	0	0,00
SALDOS MEDIOS				
Derechos de Crédito	606.898.739,50	94,74	749.402.831,71	95,50
Otros Activos con Rendimiento	33.700.644,65	5,26	35.288.249,81	4,50
ACTIVOS TOTALES MEDIOS	640.599.384,15	100%	784.691.081,52	100%
Bonos de Titulización de Activos	624.428.799,16	97,48	766.221.423,82	97,65
Otros Pasivos con Coste	16.170.585,00	2,52	18.469.657,70	2,35