

BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria (C.I.F.: V-83483552)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL 19/10/2009

FECHA DE PAGO / Payment date 19.10.2009

Periodo de Interés / Interest accrual period
 desde / From 20.07.2009 (incluido) / (included)
 hasta / To 19.10.2009 (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
ES0305571004	ES0305571012	ES0305571020

Tipo de interes aplicable / Interest rate

1,199%	1,469%	2,119%
--------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>
	3.040		66		28
25.119,92	76.364.556,80	51.697,48	3.412.033,68	52.225,01	1.462.300,28

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Neto / Net Interest

18%

76,13	231.435,20	191,97	12.670,02	279,74	7.832,72
13,70	41.648,00	34,55	2.280,30	50,35	1.409,80
62,43	189.787,20	157,42	10.389,72	229,39	6.422,92

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

1.209,80	3.677.792,00	2.489,80	164.326,80	2.515,21	70.425,88
----------	--------------	----------	------------	----------	-----------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com