

**Caixa Ontinyent Preferents, S.A. (Sociedad
Unipersonal)**

**Cuentas semestrales resumidas al 30 de junio de 2008, junto con el informe
de gestión intermedio**

Caixa Ontinyent Preferents, S.A.U.

Notas explicativas a los estados financieros semestrales intermedios a 30 de junio de 2008

1 Introducción, principios contables y normas de valoración aplicados en la elaboración de las cuentas semestrales resumidas y otra información

1.1 Introducción

La Sociedad Caixa Ontinyent Preferents, S.A.U. (en adelante la Sociedad), es una sociedad constituida en España de conformidad con la Ley de Sociedades Anónimas. El objeto social de la empresa, de acuerdo con sus estatutos, es exclusivamente la emisión de participaciones preferentes. La sociedad se constituyó el 4 de abril de 2005 y tiene su domicilio en social en Ontinyent, plaza Sant Domingo, 24.

Para una correcta interpretación de las cuentas anuales debe considerarse que el objeto social exclusivo es la emisión de participaciones preferentes (durante el año 2008 no se ha realizado ninguna emisión) y que la sociedad desarrolla su actividad como sociedad dependiente de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent (propietaria del 100% del capital social de la Sociedad), obteniendo de la misma las garantías necesarias y realizándose su gestión por personal de dicha Entidad, sin que ello repercuta coste alguno para la Sociedad. En consecuencia, las cuentas semestrales resumidas deben interpretarse en el contexto en el que la Sociedad realiza sus operaciones y no como sociedad independiente.

Las cuentas anuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2007 fueron aprobadas por el Consejo de Administración de la Sociedad celebrado el 28 de febrero de 2008.

1.2 Principios contables y normas de valoración aplicados en la elaboración de las cuentas semestrales resumidas

Las cuentas semestrales resumidas a 30 de junio de 2008 de la Sociedad se presentan de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 1/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de 30 de enero y en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") 34 adoptada por la Unión Europea a la fecha de su formulación.

Los presentes estados financieros semestrales resumidos de la Sociedad se presentan de acuerdo con la NIC 34 sobre Información Financiera Intermedia y han sido elaborados por los Administradores de la Sociedad el 31 de julio de 2008, todo ello conforme a lo previsto en el artículo 12 del Real Decreto 1362/2007.

De acuerdo con lo establecido en la NIC 34, la información financiera intermedia se prepara únicamente con la intención de poner al día el contenido de las últimas cuentas anuales formuladas por la Sociedad, poniendo énfasis en las nuevas actividades, sucesos y circunstancias ocurridas durante el semestre y no duplicando la información publicada previamente en las cuentas anuales del ejercicio 2007. Por lo anterior, estas cuentas semestrales resumidas deben ser consideradas de manera conjunta con las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2007 para su adecuada comprensión.

La Sociedad ha empezado a aplicar el nuevo Plan General Contable a partir del 1 de enero de 2008 motivo por el que no se incluyen cifras comparativas con el ejercicio 2007.

1.3 Comentarios acerca de la estacionalidad de las transacciones

Dada la actividad de Caixa Ontinyent Preferents, S.A.U., las transacciones de la misma no cuentan con un carácter cíclico o estacional. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en las presentes notas explicativas a los estados financieros resumidos correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2008.

1.4 Estimaciones y juicios contables

Las estimaciones y juicios contables utilizados durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2008 se han aplicado de manera uniforme con respecto a los empleados en la formulación de los estados financieros correspondientes al ejercicio 2007, los cuales se detallaron en la memoria de las Cuentas Anuales del citado ejercicio.

1.5 Importancia relativa

Al determinar la información a desglosar en memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con la NIC 34, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con los estados financieros resumidos del semestre.

1.6 Comparación de la información

La información contenida en estos estados financieros semestrales resumidos correspondiente al primer semestre del ejercicio 2007 se presenta única y exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2008.

1.7 Estados de flujos de efectivo resumidos

En los estados de flujos de efectivo resumidos se utilizan las siguientes expresiones en los siguientes sentidos:

- Flujos de efectivo: Son las entradas y salidas de efectivo y equivalentes al efectivo.
- Actividades de explotación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la entidad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: Son las de adquisición y disposición de activos a largo plazo, así como de otras inversiones no incluidas en el efectivo y los equivalentes al efectivo.
- Actividades de financiación: Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los capitales propios y de los préstamos tomados por parte de la entidad.

A efectos de la elaboración del estado de flujos de efectivo resumidos, se ha considerado como "efectivo y equivalente de efectivo" la caja y depósitos bancarios a la vista, así como aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

2 Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.

El epígrafe 4 "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo" no ha experimentado movimiento alguno en el primer semestre del 2008.

El saldo del epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo" del balance abreviado recoge el depósito de 7 millones de euros que mantiene la sociedad con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent, en el que se han materializado los recursos captados por la emisión de participaciones preferentes (nota 6).

El depósito se remunera a un tipo del Euribor a 3 meses más un diferencial del 1,58%. Este tipo de interés es revisable trimestralmente y pagadero trimestralmente, los meses de enero, abril, julio y octubre.

Los intereses devengados por este depósito durante el primer semestre del ejercicio 2008 han ascendido a 213.927,78 euros y se encuentran registrados en el epígrafe "Ingresos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada. Los intereses pendientes de cobro al 30 de junio de 2008 ascienden a 81.015,28 euros y se incluyen en el epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo" del activo del balance abreviado.

3 Deudas a largo plazo

El Consejo de Administración celebrado el 26 de junio de 2006 acordó la emisión de Participaciones Preferentes por un importe de 7 millones de euros, con garantía solidaria e irrevocable de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent.

Con fecha 25 de julio de 2006 se realizó el desembolso la emisión de Participaciones Preferentes por un importe total de 7 millones de euros. El importe nominal de cada valor asciende a 50.000 euros, siendo el importe efectivo desembolsado de igual cuantía. Esta emisión cuenta con garantía solidaria e irrevocable de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent. La emisión se remunera a un tipo de interés al Euribor a 3 meses más un diferencial del 1,45%. Dicha remuneración se paga trimestralmente los meses de enero, abril, julio y octubre de cada año. La distribución de la remuneración estará condicionada; (a) que exista Beneficio Distribuible suficiente, y (b) a las limitaciones impuestas por la normativa bancaria española sobre recursos propios de las entidades de crédito o las que se puedan imponer en el futuro. Si por alguna de esas razones la sociedad no pagara, en todo o en parte, la remuneración correspondiente a algún período, los titulares de las participaciones preferentes perderán definitivamente el derecho a percibir la referida remuneración.

La garantía otorgada por Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent es (a) subordinada con respecto a los pasivos de los depositantes, titulares de obligaciones o derechos de crédito que gocen de garantía real, ordinarios u otros subordinados y (b) preferente con respecto a las "Cuotas participativas" que, en su caso, emita la Caja y, en el caso de liquidación de ésta, de la Obra Benéfico Social, en cuanto al destino del remanente que pudiera quedar una vez atendidas todas las obligaciones de la Caja.

Los titulares de las participaciones preferentes carecen de derecho de suscripción preferente, así como de derechos políticos de asistencia y voto en las Juntas Generales de la Sociedad.

La remuneración devengada por las Participaciones Preferentes durante el primer semestre del ejercicio 2008 ha sido de 209.377,77 euros reflejándose en el capítulo "Gastos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada. Al 30 de junio de 2008 los intereses devengados pendientes de vencimiento ascienden a 79.372,22 euros y se incluyen en el epígrafe "Deudas a corto plazo – Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables" del pasivo del balance abreviado.

4 Emisiones, recompras o reembolsos de valores representativos de la deuda

No se ha producido por parte de la Sociedad ninguna operación de emisión, compra o reembolso de sus propias acciones.

5 Dividendos

El resultado de 773 euros de pérdidas se ha traspasado a resultados de ejercicios anteriores para su compensación con beneficios de ejercicios futuros.

6 Saldos y transacciones realizadas con partes vinculadas

Los saldos y transacciones mantenidas con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent a fecha 30 de junio de 2008, son las siguientes:

- Depósito por importe de 7 millones de euros que mantiene la Sociedad con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent, en el que se han materializado los recursos captados por la emisión de participaciones preferentes, y el cual ha producido unos intereses de 214 miles de euros (nota 2).

- Cuenta corriente por importe de 44 miles de euros que ha producido unos intereses por valor de 1 miles de euros.

7 Hechos posteriores al cierre del periodo

Desde la fecha de cierre del periodo intermedio (30 de junio de 2008) hasta la fecha de firma de los estados financieros intermedios, no se ha producido ningún suceso que afecte de manera significativa.

Formulación de cuentas semestrales resumidas

La formulación de las presentes cuentas semestrales resumidas y el informe de gestión intermedio ha sido realizada por el Consejo de Administración, en su reunión del 31 de julio de 2008. Dichas cuentas, que constan del balance abreviado, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y las cuentas semestrales resumidas, están firmados en todas sus hojas por el Secretario del Consejo, firmando en esta última hoja la totalidad de los Consejeros, que son los siguientes:

D. Rafael Soriano Cairols (Presidente)

D. Antonio Carbonell Tatay (Vicepresidente)

D. José Plá Barber (Vocal)

D. Vicente Penadés Torró (Consejero
Delegado)

D. Miguel Espí Carbonell (Vicesecretario)

D. José Antonio Penadés Torró (Secretario)

Ontinyent, 31 de julio de 2008