

**BANCAJA 1**  
**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
**Bonos emisión 24 de julio de 1997**

INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A (85011-97000)	Bonos Serie B (85012-97001-4)
1. A partir del día 15 de diciembre de 1998 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización periódica de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15.06.1998 (incluido) y el 15.12.1999 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bonos:		
- Intereses brutos:	215.293 pts.	285.532 pts.
- Retención fiscal (25%):	53.823 pts.	71.383 pts.
- Intereses netos:	161.470 pts.	214.149 pts.
- Amortización de Principal:	1.061.374 pts.	...
Unidad pagadora: Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bazaña		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización anticipada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
- Importe sobre el importe nominal inicial (21.000.000.-pta.):	73,4341 %	100%
3. Principal Devengado por Amortización de los Bonos y su imputación por imputación de fondos de reserva con el orden de prioridad de Pago (Déficit de Amortización):		
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de las Préstamos Hipotecarios Participados durante el Período de Determinación 13,065 %.		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipotecas de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ajuste de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:		
- Vida residual:	3,55 años	4,92 años
- Vida real:	7,78 años	7,78 años
6. Tipo de Interés nominal aplicable a los Bonos para el período de desarrollo de prueba signado desde el 15.12.1998 (incluido) hasta el 15.03.1999 (excluido):		
Fecha de Pago:	15.03.1999	
	3,8790 %	3,8751 %

Madrid, 11 de diciembre de 1998  
 Europort de Titulaciones, S.A., S.G.P.F.  
 El Director General