

Madrid, 16 de enero de 2002

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
328.302.862,02 Euros F.T.H. HIPOTEBANSA VIII**

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Ignacio Ortega Gávara
Director General



Titulización

Santander Central Hispano

DENOMINACION DEL FONDO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VIII

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE

17/09/01 - 17/12/01

AÑO:

2000/01

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	17 de Diciembre de 1998	Agente de Pago Bonos	Santander Central Hispano	
Fecha Desembolso BTH'S	22 de Diciembre de 1998	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	15 de Diciembre de 2028	Agencia de Calificación	Fitch IBCA Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander Central Hispano Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Santander Central Hispano	Emisión Principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Santander Central Hispano	Emisión Subordinada	A/A2	A/A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			Inicial	Actual	%Act/Inic
Serie A Preferente (ISIN=ES0315227001)	2.126	Nominal Unitario	150.253,03 €	99.312,13 €	
		Nominal Total	319.437.933,48 €	211.137.588,38 €	66,10 %
Serie B Subordinada (ISIN=ES0315227019)	59	Nominal Unitario	150.253,03 €	150.253,03 €	
		Nominal Total	8.864.928,77 €	8.864.928,77 €	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual	17 de septiembre de 2001		Fecha Próximo Cupón	15 de marzo de 2.002	
Amortización devengada no pagada	0		Tipo de Interés	Serie A - 3,6601%	
Amortización Calendario	NO			Serie B - 4,1975%	
Amortización Serie A	4.633,11 €		Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 876,37€	
Amortización Serie B	0			Serie B - 1.520,56 €	
Intereses Brutos Serie A	1.164,81 €		Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 718,62 €	
Intereses Brutos Serie B	1.885,04 €			Serie B - 1.246,86 €	



**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	5.730	4.727
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	328.303.109,52 €	220.002.494,21 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	57.295,48 €	46.541,67 €
Tipo de Interés	5,28%	5,53%

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	16,10 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	9,50 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	7,51 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	73.842,95 €	35.795,25 €	944,60 €
Deuda Pendiente Vencimiento			219.944.955,09 €
Deuda Total	73.842,95 €	35.795,25 €	219.945.899,69 €



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
HIPOTEBANSA VIII

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)

Fecha: 17 de diciembre de 2.001

A.- ORIGEN:	14.478.897,23 €.-
a) PRINCIPAL COBRADO	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	9.850.010,00 €.-
b) INTERESES COBRADOS	
1. INTERESES DE PH'S:	3.255.550,24 €.-
2. INTERESES DE REINVERSION:	155.275,96 €.-
c) COMISIÓN VARIABLE Santander Central Hispano	1.218.061,03 €.-
B.- APLICACION:	14.478.897,23 €.-
1. GASTOS CORRIENTES:	57.615,07 €.-
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	305.892,22 €.-
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	2.476.386,06 €.-
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	9.849.991,86 €.-
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	(967,31) €.-
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	111.217,36 €.-
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	55.265,13 €.-
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	238.786,35 €.-
9. COMISIONES A FAVOR DE Santander Central Hispano	15.025,30 €.-
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(151.690,15) €.-
11.-RETENCIONES EN CUENTA DE COMISIONES A FAVOR DE Santander Central Hispano	1.521.375,34 €.-



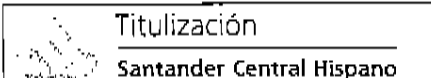
C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA	
PRINCIPAL	
1. SALDO ANTERIOR:	2.850.171,05 €.-
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(122.140,12) €.-
3. SALDO ACTUAL:	2.728.030,93 €.-
b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA	
SECUNDARIO	
1. SALDO ANTERIOR:	1.510.314,67 €.-
2. RETENCION DEL PERIODO:	(29.550,03) €.-
3. SALDO ACTUAL:	1.480.764,64 €.-
c) RETENCION A CUENTA DEL IS	44.449,15 €.-
d) RETENCION EN CUENTA DE COMISIONES A FAVOR DE Santander Central Hispano	1.521.375,34 €.-
TOTAL: A+B+C+D	5.774.620,06 €.-

REPAYMENTS - HIPOTECARIAS VII

December 17, 2001

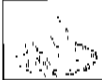
Date	Outstanding before prepayment 0,166386	Real outstanding	0.1% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
1	326.303,1		100,00%	100,00%		7,51%		8,80%	326.303,1	326.303,1
2	ene-99	327.000,8	324.774,7	99,32%	99,33%	0,71%	8,20%	8,20%	324.667,1	
3	feb-99	325.891,2	322.008,2	98,50%	98,82%	0,59%	5,89%	5,89%	321.467,6	
4	mar-99	324.677,2	318.371,9	97,97%	98,21%	0,80%	5,06%	7,10%	316.074,2	10.220
5	abr-99	323.468,0	315.254,0	97,30%	97,46%	0,64%	7,42%	8,77%	314.714,0	
6	may-99	322.233,3	312.836,8	96,83%	97,02%	0,60%	7,00%	0,45%	311.385,3	
7	jun-99	321.003,3	310.310,2	95,07%	96,64%	0,57%	6,61%	0,39%	308.079,4	8.885
8	jul-99	319.768,4	308.015,7	95,32%	95,79%	0,61%	7,10%	0,38%	304.799,0	
9	ago-99	318.528,1	305.968,7	94,47%	95,43%	0,58%	6,78%	0,38%	301.644,8	
10	sep-99	317.282,2	302.078,8	94,02%	95,21%	0,64%	6,34%	0,23%	298.315,3	9.764
11	oct-99	316.031,0	299.040,4	94,38%	94,82%	0,55%	6,42%	0,01%	295.110,7	
12	nov-99	314.774,2	295.825,1	92,74%	93,88%	0,88%	8,55%	0,08%	291.930,8	
13	dic-99	313.511,8	293.273,6	92,11%	93,64%	0,88%	8,46%	5,42%	288.775,5	0,540
14	ene-00	312.244,0	290.801,8	91,48%	92,52%	0,90%	8,40%	1,08%	285.844,8	
15	feb-00	310.970,0	288.370,5	90,86%	91,92%	0,90%	8,97%	7,62%	282.537,8	
16	mar-00	309.691,4	287.881,1	90,24%	91,34%	0,90%	6,99%	0,42%	279.405,2	8,320
17	abr-00	308.406,8	279.893,0	89,80%	90,90%	0,61%	7,07%	8,25%	276.306,4	
18	may-00	307.118,4	278.058,5	89,01%	90,18%	0,81%	7,04%	0,58%	273.361,3	
19	jun-00	305.820,4	274.158,8	88,40%	89,85%	0,81%	7,03%	0,58%	270.340,7	0,105
20	jul-00	304.516,7	269.708,1	87,80%	89,89%	0,61%	7,38%	1,17%	267.342,5	
21	ago-00	303.213,3	265.990,8	87,30%	87,73%	0,65%	7,48%	0,08%	264.390,4	
22	sep-00	301.901,2	263.416,1	86,90%	87,25%	0,65%	7,40%	0,64%	261.407,4	8.892
23	oct-00	300.583,3	261.530,4	86,01%	87,01%	0,63%	7,31%	0,26%	258.539,2	
24	nov-00	299.259,6	259.951,5	85,43%	86,86%	0,61%	7,08%	0,10%	256.843,8	
25	dic-00	297.930,1	257.382,3	84,84%	86,39%	0,61%	7,05%	0,55%	252.770,8	6,887
26	ene-01	296.696,0	253.846,8	84,28%	85,59%	0,62%	7,20%	0,93%	249.020,8	
27	feb-01	295.464,1	250.878,5	83,89%	84,00%	0,63%	7,28%	0,00%	247.002,5	
28	mar-01	293.907,2	247.406,3	83,12%	84,18%	0,64%	7,37%	0,05%	244.288,5	8,484
29	abr-01	292.554,6	244.339,0	82,65%	83,52%	0,64%	7,43%	0,78%	241.502,4	
30	may-01	291.155,8	241.827,7	81,98%	82,86%	0,64%	7,43%	0,66%	238.740,1	
31	jun-01	289.831,1	239.231,8	81,43%	82,54%	0,64%	7,38%	0,63%	235.899,3	0,267
32	jul-01	288.481,0	236.342,8	80,87%	81,88%	0,65%	7,55%	1,07%	232.000,0	
33	ago-01	287.084,9	232.144,3	80,32%	80,06%	0,66%	7,46%	0,07%	230.683,0	
34	sep-01	285.702,7	229.892,5	79,77%	80,45%	0,66%	7,40%	0,51%	227.506,0	8,093
35	oct-01	284.314,5	228.025,2	79,23%	79,78%	0,66%	7,80%	0,64%	225.251,1	
36	nov-01	282.820,1	224.356,6	78,69%	79,30%	0,66%	7,64%	0,40%	222.818,4	
37	dic-01	281.519,0	220.002,5	78,15%	78,15%	0,68%	7,99%	1,43%	220.002,5	7.904



DEAL 54.825
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/12/01

4,74 8,40

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTÉS	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
		319.437.933	8.864.929				
08/01/99	0	319.437.933	8.864.929	0	0	0	0
08/02/99	1	0	319.437.933	8.864.929	0	0	0
08/03/99	1	10.228.913	319.437.933	8.864.929	10.228.913	-10.290.286.587	0
08/04/99	1	0	309.209.020	8.864.929	0	0	0
08/05/99	1	0	309.209.020	8.864.929	0	0	0
08/06/99	1	9.994.781	309.209.020	8.864.929	9.994.781	-9.135.230.011	0
08/07/99	1	0	299.214.239	8.864.929	0	0	0
08/08/99	1	0	299.214.239	8.864.929	0	0	0
08/09/99	1	9.764.124	299.214.239	8.864.929	9.764.124	-8.026.110.245	0
08/10/99	1	0	289.450.115	8.864.929	0	0	0
08/11/99	1	0	289.450.115	8.864.929	0	0	0
08/12/99	1	9.539.838	289.450.115	8.864.929	9.539.838	-6.973.621.667	0
08/01/00	1	0	279.910.277	8.864.929	0	0	0
08/02/00	1	0	279.910.277	8.864.929	0	0	0
08/03/00	1	9.320.302	279.910.277	8.864.929	9.320.302	-5.964.993.389	0
08/04/00	1	0	270.589.975	8.864.929	0	0	0
08/05/00	1	0	270.589.975	8.864.929	0	0	0
08/06/00	1	9.105.419	270.589.975	8.864.929	9.105.419	-4.989.769.357	0
08/07/00	1	0	261.484.556	8.864.929	0	0	0
08/08/00	1	0	261.484.556	8.864.929	0	0	0
08/09/00	1	8.892.342	261.484.556	8.864.929	8.892.342	-4.054.908.006	0
08/10/00	1	0	252.592.214	8.864.929	0	0	0
08/11/00	1	0	252.592.214	8.864.929	0	0	0
08/12/00	1	8.686.553	252.592.214	8.864.929	8.686.553	-3.170.591.921	0
08/01/01	1	0	243.905.661	8.864.929	0	0	0
08/02/01	1	0	243.905.661	8.864.929	0	0	0
08/03/01	1	8.484.305	243.905.661	8.864.929	8.484.305	-2.333.183.865	0
08/04/01	1	0	235.421.356	8.864.929	0	0	0
08/05/01	1	0	235.421.356	8.864.929	0	0	0
08/06/01	1	8.287.186	235.421.356	8.864.929	8.287.186	-1.516.554.993	0
08/07/01	1	0	227.134.170	8.864.929	0	0	0
08/08/01	1	0	227.134.170	8.864.929	0	0	0
08/09/01	1	8.092.819	227.134.170	8.864.929	8.092.819	-736.446.567	0
08/10/01	1	0	219.041.350	8.864.929	0	0	0
08/11/01	1	0	219.041.350	8.864.929	0	0	0
08/12/01	1	7.904.032	219.041.350	8.864.929	7.904.032	0	0
08/01/02	1	0	211.137.318	8.864.929	0	0	0
08/02/02	1	0	211.137.318	8.864.929	0	0	0
08/03/02	1	7.717.072	211.137.318	8.864.929	7.717.072	694.536.460	0
08/04/02	1	0	203.420.246	8.864.929	0	0	0
08/05/02	1	0	203.420.246	8.864.929	0	0	0
08/06/02	1	7.536.297	203.420.246	8.864.929	7.536.297	1.371.606.028	0
08/07/02	1	0	195.883.950	8.864.929	0	0	0
08/08/02	1	0	195.883.950	8.864.929	0	0	0



Titulización

Santander Central Hispano

DEAL 54.625
 MEZZ. DECLINN 10.00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1.00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/12/01

4,74

8.40

		SERIE A			SERIE B			
08/09/02	1	7.356.749	195.883.950	8.864.929	7.356.749	2.015.749.178	0	0
08/10/02	1	0	188.527.201	8.864.929	0	0	0	0
08/11/02	1	0	188.527.201	8.864.929	0	0	0	0
08/12/02	1	7.183.670	188.527.201	8.864.929	7.183.670	2.622.039.604	0	0
08/01/03	1	0	181.343.531	8.864.929	0	0	0	0
08/02/03	1	0	181.343.531	8.864.929	0	0	0	0
08/03/03	1	7.004.833	181.343.531	8.864.929	7.004.833	3.187.199.200	0	0
08/04/03	1	0	174.338.697	8.864.929	0	0	0	0
08/05/03	1	0	174.338.697	8.864.929	0	0	0	0
08/06/03	1	6.839.325	174.338.697	8.864.929	6.839.325	3.741.110.641	0	0
08/07/03	1	0	167.499.372	8.864.929	0	0	0	0
08/08/03	1	0	167.499.372	8.864.929	0	0	0	0
08/09/03	1	6.620.558	167.499.372	8.864.929	6.620.558	4.230.536.306	0	0
08/10/03	1	0	160.878.815	8.864.929	0	0	0	0
08/11/03	1	0	160.878.815	8.864.929	0	0	0	0
08/12/03	1	6.463.619	160.878.815	8.864.929	6.463.619	4.718.441.841	0	0
08/01/04	1	0	154.415.196	8.864.929	0	0	0	0
08/02/04	1	0	154.415.196	8.864.929	0	0	0	0
08/03/04	1	6.283.717	154.415.196	8.864.929	6.283.717	5.158.931.949	0	0
08/04/04	1	0	148.131.478	8.864.929	0	0	0	0
08/05/04	1	0	148.131.478	8.864.929	0	0	0	0
08/06/04	1	6.134.149	148.131.478	8.864.929	6.134.149	5.600.478.044	0	0
08/07/04	1	0	141.997.329	8.864.929	0	0	0	0
08/08/04	1	0	141.997.329	8.864.929	0	0	0	0
08/09/04	1	5.959.217	141.997.329	8.864.929	5.959.217	5.989.013.029	0	0
08/10/04	1	0	136.038.113	8.864.929	0	0	0	0
08/11/04	1	0	136.038.113	8.864.929	0	0	0	0
08/12/04	1	5.816.777	136.038.113	8.864.929	5.816.777	6.375.187.406	0	0
08/01/05	1	0	130.221.336	8.864.929	0	0	0	0
08/02/05	1	0	130.221.336	8.864.929	0	0	0	0
08/03/05	1	5.652.584	130.221.336	8.864.929	5.652.584	6.703.965.150	0	0
08/04/05	1	0	124.568.751	8.864.929	0	0	0	0
08/05/05	1	0	124.568.751	8.864.929	0	0	0	0
08/06/05	1	5.516.874	124.568.751	8.864.929	5.516.874	7.050.564.718	0	0
08/07/05	1	0	119.051.877	8.864.929	0	0	0	0
08/08/05	1	0	119.051.877	8.864.929	0	0	0	0
08/09/05	1	5.357.812	119.051.877	8.864.929	5.357.812	7.340.202.612	0	0
08/10/05	1	0	113.694.065	8.864.929	0	0	0	0
08/11/05	1	0	113.694.065	8.864.929	0	0	0	0
08/12/05	1	5.228.593	113.694.065	8.864.929	5.228.593	7.638.974.728	0	0
08/01/06	1	0	108.465.472	8.864.929	0	0	0	0
08/02/06	1	0	108.465.472	8.864.929	0	0	0	0
08/03/06	1	5.085.385	108.465.472	8.864.929	5.085.385	7.887.432.354	0	0
08/04/06	1	0	103.380.087	8.864.929	0	0	0	0
08/05/06	1	0	103.380.087	8.864.929	0	0	0	0
08/06/06	1	4.962.127	103.380.087	8.864.929	4.962.127	8.152.773.846	0	0
08/07/06	1	0	98.417.960	8.864.929	0	0	0	0
08/08/06	1	0	98.417.960	8.864.929	0	0	0	0
08/09/06	1	4.795.015	98.417.960	8.864.929	4.795.015	8.319.351.800	0	0

DEAL 54.625
 MEZZ. DECLINN 10.00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1.00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/12/01

4,74 8,40

				SERIE A		SERIE B	
08/10/06	1	0	93.622.945	8.864.929	0	0	0
08/11/06	1	0	93.622.945	8.864.929	0	0	0
08/12/06	1	4.678.294	93.622.945	8.864.929	4.678.294	8.542.565.291	0
08/01/07	1	0	88.944.651	8.864.929	0	0	0
08/02/07	1	0	88.944.651	8.864.929	0	0	0
08/03/07	1	4.537.150	88.944.651	8.864.929	4.151.533	7.954.337.712	385.617
08/04/07	1	0	84.793.118	8.479.312	0	0	0
08/05/07	1	0	84.793.118	8.479.312	0	0	0
08/06/07	1	4.426.152	84.793.118	8.479.312	4.023.775	8.079.739.999	402.377
08/07/07	1	0	80.769.343	8.076.934	0	0	0
08/08/07	1	0	80.769.343	8.076.934	0	0	0
08/09/07	1	4.300.351	80.769.343	8.076.934	3.909.410	8.209.760.776	390.941
08/10/07	1	0	76.859.933	7.685.993	0	0	0
08/11/07	1	0	76.859.933	7.685.993	0	0	0
08/12/07	1	4.194.570	76.859.933	7.685.993	3.813.245	8.354.820.139	381.325
08/01/08	1	0	73.046.688	7.304.669	0	0	0
08/02/08	1	0	73.046.688	7.304.669	0	0	0
08/03/08	1	4.061.945	73.046.688	7.304.669	3.692.677	8.426.688.517	369.268
08/04/08	1	0	69.354.011	6.935.401	0	0	0
08/05/08	1	0	69.354.011	6.935.401	0	0	0
08/06/08	1	3.961.494	69.354.011	6.935.401	3.601.358	8.549.624.816	360.136
08/07/08	1	0	65.752.652	6.575.265	0	0	0
08/08/08	1	0	65.752.652	6.575.265	0	0	0
08/09/08	1	3.575.971	65.752.652	6.575.265	3.250.883	8.016.677.295	325.088
08/10/08	1	0	62.501.770	6.250.177	0	0	0
08/11/08	1	0	62.501.770	6.250.177	0	0	0
08/12/08	1	3.487.776	62.501.770	6.250.177	3.170.706	8.107.494.956	317.071
08/01/09	1	0	59.331.064	5.933.106	0	0	0
08/02/09	1	0	59.331.064	5.933.106	0	0	0
08/03/09	1	3.250.637	59.331.064	5.933.106	2.955.125	7.822.215.494	295.512
08/04/09	1	0	56.375.939	5.637.594	0	0	0
08/05/09	1	0	56.375.939	5.637.594	0	0	0
08/06/09	1	3.170.394	56.375.939	5.637.594	2.882.176	7.894.281.313	288.218
08/07/09	1	0	53.493.762	5.349.376	0	0	0
08/08/09	1	0	53.493.762	5.349.376	0	0	0
08/09/09	1	3.070.338	53.493.762	5.349.376	2.791.217	7.901.934.179	279.122
08/10/09	1	0	50.702.546	5.070.255	0	0	0
08/11/09	1	0	50.702.546	5.070.255	0	0	0
08/12/09	1	2.994.127	50.702.546	5.070.255	2.721.934	7.953.490.440	272.193
08/01/10	1	0	47.980.612	4.798.061	0	0	0
08/02/10	1	0	47.980.612	4.798.061	0	0	0
08/03/10	1	2.893.123	47.980.612	4.798.061	2.630.112	7.921.896.728	263.011
08/04/10	1	0	45.350.500	4.535.050	0	0	0
08/05/10	1	0	45.350.500	4.535.050	0	0	0
08/06/10	1	2.820.912	45.350.500	4.535.050	2.564.465	7.960.100.449	256.447
08/07/10	1	0	42.786.035	4.278.603	0	0	0
08/08/10	1	0	42.786.035	4.278.603	0	0	0
08/09/10	1	2.576.525	42.786.035	4.278.603	2.342.296	7.485.976.815	234.230
08/10/10	1	0	40.443.739	4.044.374	0	0	0

HIPOTEBANSA VIII

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERÍSTICAS GENERALES			
CONCEPTOS	22-12-98	17-12-01	
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.730	4.727	
SALDO VIVO	328.303.109,52 €	220.002.494,21 €	
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	5,28%	5,53%	
COBERTURA MEDIANTE SALDO VIVO	62,23%	53,03%	

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
JUNIO-01	0,53%	6,10%	0,64%	7,39%
SEPTIEMBRE-01	0,51%	5,93%	0,66%	7,60%
DICIEMBRE-01	1,45%	16,10%	0,68%	7,89%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 17 de Diciembre de 2001

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	216	95
IMPORTE	73.842,95 €	35.736,25 €

MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	22-12-98	17-12-01
EMISIÓN SUBORDINADA	2,70%	4,03%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	4.070.955,49 € (1,24%)	2.728.036,93 € (1,24%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	2.403.474,81 € (0,55%)	1.480.764,64 € (0,67%)
MARGEN ADICIONAL	0,65%	0,65%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A			
CONCEPTOS	22-12-98	17-12-01	
NÚMERO DE BONOS	2.126	2.126	
SALDO VIVO TOTAL	319.437.953,48 €	211.137.588,38 €	
SALDO VIVO UNITARIO	150.253,03 €	99.112,13 €	
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR, 3 meses + 27 p.b. Revisión Trimestral	LIBOR, 3 meses + 27 p.b. Revisión Trimestral	
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	3,6475%	3,6601%	
RATING (S&P / MOODY'S)	AAA / Aaa	AAA / Aaa	
AMORTIZACION	PASS - THROUGH II		
VIDA RESIDUAL (años)	7,2	4,74	

EMISION SUBORDINADA SERIE B

CONCEPTOS	22-12-98	17-12-01
NÚMERO DE BONOS	59	59
SALDO VIVO TOTAL	8.864.928,77 €	8.864.928,77 €
SALDO VIVO UNITARIO	150.253,03 €	150.253,03 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR, 3 meses + 8 p.b. Revisión Trimestral	LIBOR, 3 meses + 52,5 p.b. Revisión Trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,1818%	4,1925%
RATING (S&P / MOODY'S)	A / A2	A / A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	13,6	8,40

PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	22-12-98	17-12-01
SALDO VIVO TOTAL	6.999.386,97 €	4.469.109,80 €
TIPO DE INTERÉS ACTUAL	4,63	4,88



Titulización

Santander Central Hispano