

**TDA 15-MIXTO - Fondo de Titulización de Activos**  
LIQUIDACION DEL PERIODO 24/06/13 - 23/09/13

	EUROS									
	B. SABADELL (B. GUIPUZCOANO)	LIBERBANK (CAJA CANTABRIA)	CAIXA INGENIEROS	TOTAL GRUPO1	B. SABADELL (B. GUIPUZCOANO)	LIBERBANK (CAJA CANTABRIA)	CAIXA INGENIEROS	BBVA (C. TERRASSA)	TOTAL GRUPO2	TOTAL FONDO
<b>I. Situación al 24/06/13:</b>	<b>1.292.653,96</b>	<b>804.192,34</b>	<b>527.840,75</b>	<b>2.624.687,05</b>	<b>392.942,13</b>	<b>628.682,69</b>	<b>657.978,90</b>	<b>1.358.609,06</b>	<b>3.038.212,78</b>	<b>5.662.899,83</b>
Saldo Inicial Cta. Tesorería	1.292.653,96	804.192,34	527.840,75	2.624.687,05	392.942,13	628.682,69	657.978,90	1.358.609,06	3.038.212,78	5.662.899,83
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>681.949,07</b>	<b>540.687,19</b>	<b>449.025,98</b>	<b>1.671.662,24</b>	<b>268.526,18</b>	<b>472.509,18</b>	<b>447.909,51</b>	<b>458.397,98</b>	<b>1.647.342,85</b>	<b>3.319.005,09</b>
<b>Principal:</b>										
Según calendario hasta 31/08/13:	438.586,25	406.913,23	294.883,72	1.140.383,20	99.153,56	313.976,70	238.431,09	315.274,33	966.835,68	2.107.218,88
Amort. Anticipada hasta 31/07/13:	67.482,94	37.986,52	103.563,27	209.032,73	68.546,03	72.035,28	163.174,00	0,00	303.755,31	512.788,04
Amort. Anticipada último mes:	13.000,00	2.500,00	6.000,00	21.500,00	51.216,52	0,00	302,00	10.000,00	61.518,52	83.018,52
<b>Intereses:</b>	<b>161.301,52</b>	<b>93.394,10</b>	<b>45.949,76</b>	<b>300.645,38</b>	<b>49.799,48</b>	<b>84.371,04</b>	<b>47.593,38</b>	<b>132.255,68</b>	<b>314.019,58</b>	<b>614.664,96</b>
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>1.578,36</b>	<b>-106,66</b>	<b>-1.370,77</b>	<b>100,93</b>	<b>-189,41</b>	<b>2.126,16</b>	<b>-1.590,96</b>	<b>867,97</b>	<b>1.213,76</b>	<b>1.314,69</b>
<b>III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):</b>	<b>1.974.603,03</b>	<b>1.344.879,53</b>	<b>976.866,73</b>	<b>4.296.349,29</b>	<b>661.468,31</b>	<b>1.101.191,87</b>	<b>1.105.888,41</b>	<b>1.817.007,04</b>	<b>4.685.555,63</b>	<b>8.981.904,92</b>
<b>IV. Intereses de Reinversión:</b>	<b>915,43</b>	<b>1.806,25</b>	<b>1.293,68</b>	<b>4.015,36</b>	<b>278,20</b>	<b>1.481,42</b>	<b>1.530,41</b>	<b>2.739,76</b>	<b>6.029,79</b>	<b>10.045,15</b>
Intereses Cta. Tesorería	44,30	1.806,25	1.293,68	3.144,23	14,42	1.481,42	1.530,41	2.739,76	5.766,01	8.910,24
Intereses Cta. Reinversión	871,13	0,00	0,00	871,13	263,78	0,00	0,00	0,00	263,78	1.134,91
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>1.975.518,46</b>	<b>1.346.685,78</b>	<b>978.160,41</b>	<b>4.300.364,65</b>	<b>661.746,51</b>	<b>1.102.673,29</b>	<b>1.107.418,82</b>	<b>1.819.746,80</b>	<b>4.691.585,42</b>	<b>8.991.950,07</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>2.736,54</b>	<b>2.989,45</b>	<b>2.146,21</b>	<b>7.872,20</b>	<b>787,71</b>	<b>2.579,63</b>	<b>2.080,59</b>	<b>3.313,49</b>	<b>8.761,42</b>	<b>16.633,62</b>
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>609.283,25</b>	<b>546.164,82</b>	<b>426.718,39</b>	<b>1.582.166,46</b>	<b>196.127,50</b>	<b>410.650,72</b>	<b>446.951,97</b>	<b>311.098,37</b>	<b>1.364.828,56</b>	<b>2.946.995,02</b>
<b>Bonos A1:</b>										
Intereses correspondientes al 23/09/13:	16.083,99	16.439,33	10.784,56	43.307,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.307,88
Retenciones practicadas a los bonos:	3.374,92	3.449,48	2.262,93	9.087,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.087,33
Amortización correspondiente al 23/09/13:	585.493,72	521.849,71	410.767,15	1.518.110,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.518.110,58
<b>Bonos B1:</b>										
Intereses correspondientes al 23/09/13:	7.705,54	7.875,78	5.166,68	20.748,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.748,00
Retenciones practicadas a los bonos:	1.618,02	1.653,77	1.084,91	4.356,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.356,70
Amortización correspondiente al 23/09/13:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Bonos A2:</b>										
Intereses correspondientes al 23/09/13:	0,00	0,00	0,00	0,00	4.666,26	13.966,47	10.430,38	15.193,21	44.256,32	44.256,32
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	980,25	2.933,97	2.191,14	3.191,68	9.297,04	9.297,04
Amortización correspondiente al 23/09/13:	0,00	0,00	0,00	0,00	188.767,02	388.620,26	430.499,28	287.132,88	1.295.019,44	1.295.019,44
<b>Bonos B2:</b>										
Intereses correspondientes al 23/09/13:	0,00	0,00	0,00	0,00	2.694,22	8.063,99	6.022,31	8.772,28	25.552,80	25.552,80
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	565,74	1.693,29	1.264,57	1.842,02	5.365,62	5.365,62
Amortización correspondiente al 23/09/13:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Reinversión de las retenciones (2):</b>	<b>-4.992,94</b>	<b>-5.103,25</b>	<b>-3.347,84</b>	<b>-13.444,03</b>	<b>-1.545,99</b>	<b>-4.627,26</b>	<b>-3.455,71</b>	<b>-5.033,70</b>	<b>-14.662,66</b>	<b>-28.106,69</b>
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):</b>	<b>1.363.498,67</b>	<b>797.531,51</b>	<b>549.295,81</b>	<b>2.710.325,99</b>	<b>464.831,30</b>	<b>689.442,94</b>	<b>658.386,26</b>	<b>1.505.334,94</b>	<b>3.317.995,44</b>	<b>6.028.321,43</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>										
Fondo de Reserva 24/06/13:	1.215.840,00	730.096,67	500.640,00	2.446.576,67	372.937,50	624.036,14	631.125,00	1.290.937,50	2.919.036,14	5.365.612,81
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-15.544,80	0,00	0,00	-15.544,80	-15.544,80
Otros recursos disponibles para el siguiente periodo	14.989,58	6.103,63	6.513,75	27.606,96	50.287,74	3.161,88	268,25	7.780,85	61.498,72	89.105,68
Intereses pagados Préstamo Participativo	3.725,60	2.240,46	1.536,33	7.502,39	1.144,44	1.914,99	1.936,75	3.961,53	8.957,71	16.460,10
Amortización Préstamo Participativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.544,80	0,00	0,00	15.544,80	15.544,80
<b>Remuneración variable prést.participativo</b>	<b>128.943,49</b>	<b>59.090,75</b>	<b>40.605,73</b>	<b>228.639,97</b>	<b>40.461,62</b>	<b>60.329,93</b>	<b>25.056,26</b>	<b>202.655,06</b>	<b>328.502,87</b>	<b>557.142,84</b>
<b>Fondo de Reserva 23/09/13:</b>	<b>1.215.840,00</b>	<b>730.096,67</b>	<b>500.640,00</b>	<b>2.446.576,67</b>	<b>372.937,50</b>	<b>608.491,34</b>	<b>631.125,00</b>	<b>1.290.937,50</b>	<b>2.903.491,34</b>	<b>5.350.068,01</b>
<b>(1) Avance técnico solicitado:</b>	<b>1.578,36</b>	<b>-106,66</b>	<b>-1.370,77</b>	<b>100,93</b>	<b>-189,41</b>	<b>2.126,16</b>	<b>-1.590,96</b>	<b>867,97</b>	<b>1.213,76</b>	<b>1.314,69</b>
Trimestre anterior	2.276,21	5.121,70	1.370,77	8.768,68	1.355,48	4.963,09	2.844,96	3.423,19	12.586,72	21.355,40
Trimestre actual	3.854,57	5.015,04	0,00	8.869,61	1.166,07	7.089,25	1.254,00	4.291,16	13.800,48	22.670,09
Importe préstamos fallidos del periodo:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses:</b>	<b>4.026,15</b>	<b>6.448,92</b>	<b>3.175,13</b>	<b>13.650,20</b>	<b>192,41</b>	<b>1.604,11</b>	<b>3.310,01</b>	<b>1.561,65</b>	<b>6.668,18</b>	<b>20.318,38</b>
Trimestre anterior	8.654,65	19.039,37	9.455,59	37.149,61	10.195,98	9.307,23	4.491,67	1.869,39	25.864,27	63.013,88
Trimestre actual	12.680,80	25.488,29	12.630,72	50.799,81	10.388,39	10.911,34	7.801,68	3.431,04	32.532,45	83.332,26
<b>(1) Reinvertido hasta el 21/10/2013</b>										

Destinatarios: CNMV, AIAF



Nº: 6362/13

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
TDA15liq.15m.Sep13

**TDA15-Mixto, FTA**

Fondo de Titulización de Activos

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 23 de Septiembre de 2013

Importes en euros

<b>I. BONOS A1 ES0377979002</b>	<b>Sobre 2289 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (7/11/02):	228.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	38.584.276,71 €	16.856,39 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	43.307,88 €	18,92 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.518.110,58 €	663,22 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	37.066.166,13 €	16.193,17 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	16,193170%	16,193170%
<b>II. BONOS B1 ES0377979010</b>	<b>Sobre 95 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (7/11/02):	9.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	20.748,00 €	218,40 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
<b>III. BONOS A2 ES0377979028</b>	<b>Sobre 2008 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (7/11/02):	200.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	37.735.440,40 €	18.792,55 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	44.256,32 €	22,04 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.295.019,44 €	644,93 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	36.440.420,96 €	18.147,62 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	18,147620%	18,147620%
<b>IV. BONOS B2 ES0377979036</b>	<b>Sobre 117 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (7/11/02):	11.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	25.552,80 €	218,40 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
<b>V. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/08/13:		
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:	46.538.552,10 €	48.078.915,41 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:	578.078,95 €	597.653,42 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:	46.596.368,90 €	48.121.494,07 €
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:	645.841,35 €	696.018,46 €
	<b>1.370.915,93 €</b>	<b>1.332.109,51 €</b>
a) Según calendario:	1.140.383,20 €	966.835,68 €
b) Amortización anticipada hasta 31/07/13:	209.032,73 €	303.755,31 €
c) Amortización anticipada del 31/07/13 a 31/08/13:	21.500,00 €	61.518,52 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Último año:	4,14%	3,15%
b) Último semestre:	3,16%	2,92%
c) Último trimestre:	1,91%	2,93%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	2,03%	1,71%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,81%	0,63%
6. Porcentaje de fallidos (1):	1,37%	1,43%
7. Nivel de Impago(2):	1,65%	0,65%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

**Nº: 6363/13**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
TDA15\Infoinver.trim\Sep13

Destinatarios: Cedentes; Agente de Pagos: CNMV; AIAF

**TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 24/06/13-23/09/13**

<b>I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO</b>	
Fecha de Constitución del Fondo	4 de noviembre de 2002
Fecha Emisión BTH	4 de noviembre de 2002
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	22 de junio de 2017
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Bco. Sabadell (Bco. Guipuzcoano), Liberbank (Caja Cantabria) Caja Ingenieros, BBVA (Caixa Terrassa).
Agente de Pagos	BARCLAYS BANK PLC
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bono A1: (M) A3 (sf) Bono B1:(M) Ba1 (sf) Bono A2: (M) A3 (sf) Bono B2: (M) Ba1 (sf)

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA 15-MIXTO</b>
Serie A1:	
Código ISIN	ES0377979002
Nominal en circulación total (inicial)	228.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	37.066.166,13 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	16.193,17 Euros
Serie B1:	ES0377979010
Código ISIN	
Nominal en circulación total (inicial)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA 15-MIXTO</b>
Serie A2:	
Código ISIN	ES0377979028
Nominal en circulación total (inicial)	200.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	36.440.420,96 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	18.147,62 Euros
Serie B2:	ES0377979036
Código ISIN	
Nominal en circulación total (inicial)	11.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	11.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período:24/06/13-23/09/13
* Flujos de Caja del Período:24/06/13-23/09/13
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 23 de Septiembre de 2013

**TDA 15-MIXTO**

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 24/06/13 - 23/09/13

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		2.813.130,02
Amortización Participaciones Hip.	2.703.025,44	
Amortización Ptmos. Subordinados		15.544,80
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		133.865,00
Intereses recibidos de las PHs	614.664,96	
Intereses Ptmo. Subordinado		16.460,10
Intereses Inversiones Temporales	10.045,15	
Avance Técnico Neto	1.314,69	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones y Gastos:		16.633,62
Remuneración variable del Préstamo Participativo		557.142,84
<b>IV. Intereses pagados por recursos cedidos</b>		<b>0,00</b>
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>3.329.050,24</b>	<b>3.552.776,38</b>
Saldo inicial 24/06/13	5.662.899,83	
A Inversiones Temporales		5.439.173,69
<b>Total</b>	<b>8.991.950,07</b>	<b>8.991.950,07</b>
Retenciones practicadas el 23/09/13	28.106,69	
A Inv.Temporales hasta el 21/10/2013		28.106,69

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 6369/13

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA15\fluj.trim\Sep13