

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 27.03.2018  
Actual / Current 20.03.2018  
Precedente / Preceding 27.12.2017  
21.10.2010

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
--------------------------	-----------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual	278.169.541,42		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual	3.731.893,70	% (b / e)	1,425%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual	258.066.666,87		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual	16.370.980,85		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual	261.798.560,57	% (e / f)	58,17%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	450.066.893,45		
g	Retención para Amortización de las Series A, B Withholding for Amortization of Series A, B	Actual	6.259.216,03	F - e	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B Available Funds applied for Amortization of Series A, B	Actual	3.679.148,05		
k	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual	2.580.067,98	E - e - j	

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente	92.557.776,60	% (A / C)	34,529%
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	175.500.000,00	% (B / C)	65,471%
C	Saldo Principal Pendiente Series A, B Outstanding Principal Balance Series A, B	Precedente	268.057.776,60		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.12.2017	22.500.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.12.2017	22.500.000,00	(k - j)	0,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	27.03.2018	22.500.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	27.03.2018	22.500.000,00	(m - l)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Pago intereses Series A: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments

**2.1.1 Serie A / Series A**

(ii) Completa amortización bonos Serie A

20.03.2018 NO PROCEDE NO PROCEDE N

**2.2 Fondo de Reserva:**

Cash Reserve

NO PROCEDE A REDUCCION NO PROCEDE A REDUCCION N

**2.3 Retención Amortización**

Withholding for Amortization

20.03.2018 A = 0,00 92.557.776,60 N

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

20.03.2018 % (a / f) < 10,00% 61,81% N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sq.com/e/>

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)