

METROVACESA, S.A.
COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores, para mejor información a los inversores y público en general, se comunica la siguiente información que la Compañía considera relevante:

Conforme a lo dispuesto en la Norma Cuarta, número 2, letra b), de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, sobre los Contratos de Liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado, se actualiza la información facilitada en comunicación realizada al Mercado el día 10 de octubre de 2012, con las operaciones sobre acciones propias efectuadas entre el 5 de octubre de 2012 y el 19 de diciembre de 2012, al amparo del Contrato de Liquidez con Banco de Sabadell, S.A.

	Saldo Anterior	Compras	Ventas	Saldo Final
Cuenta de valores (acciones)	317.299	3.613.570	3.586.588	344.281
Cuenta de efectivo (euros)	516.339	2.923.903	2.921.044	513.480

Asimismo, se adjunta al presente escrito el detalle de las operaciones realizadas por el Intermediario Financiero durante el periodo mencionado, indicando para cada una de ellas el número de acciones propias compradas o vendidas, precio por acción, el efectivo empleado u obtenido, y el saldo resultante de la cuenta de efectivo y de la cuenta de valores.

El día 19 de diciembre de 2012 el contrato de liquidez con Banco de Sabadell, S.A. quedó en suspenso, lo que fue puesto en conocimiento del Mercado mediante la información relevante con número de registro 178.975.

En Madrid, a 14 de enero de 2013.

METROVACESA, S.A.
P.P.

Fdo.: Lucas Osorio Iturmendi
Secretario del Consejo de Administración



Anexo
Detalle de las operaciones sobre acciones propias
(5 de octubre de 2012 a 19 de diciembre de 2012)

Fecha	Compra	Venta	Nº títulos	Precio (€)	Total compra / venta (€)	Tesorería (€)	Nº acciones en Autocartera
05/10/2012	C		18.242	0,98	17.890	498.449	335.541
05/10/2012		V	39.006	0,99	38.497	536.946	296.535
08/10/2012	C		113.857	0,94	107.516	429.430	410.392
08/10/2012		V	70.000	0,95	66.502	495.933	340.392
09/10/2012	C		95.908	0,90	86.075	409.858	436.300
09/10/2012		V	64.720	0,91	58.574	468.431	371.580
10/10/2012	C		94.428	0,86	81.492	386.939	466.008
10/10/2012		V	67.876	0,87	59.294	446.233	398.132
11/10/2012	C		105.245	0,86	90.249	355.984	503.377
11/10/2012		V	83.000	0,87	71.926	427.910	420.377
12/10/2012	C		126.502	0,89	112.312	315.599	546.879
12/10/2012		V	136.488	0,90	123.172	438.771	410.391
15/10/2012	C		128.084	1,08	138.965	299.806	538.475
15/10/2012		V	187.783	1,14	214.721	514.527	350.692
16/10/2012	C		200.860	1,01	203.046	311.481	551.552
16/10/2012		V	115.007	1,06	122.288	433.769	436.545
17/10/2012	C		153.615	0,93	142.833	290.936	590.160
17/10/2012		V	127.638	0,94	120.209	411.145	462.522
18/10/2012	C		110.000	0,92	100.958	310.187	572.522
18/10/2012		V	40.610	0,93	37.746	347.933	531.912
19/10/2012	C		87.005	0,89	77.783	270.151	618.917
19/10/2012		V	76.730	0,91	69.618	339.769	542.187
22/10/2012	C		73.586	0,88	64.788	274.981	615.773
22/10/2012		V	251.053	0,91	227.866	502.847	364.720
23/10/2012	C		101.137	0,87	88.286	414.560	465.857
23/10/2012		V	71.913	0,88	63.496	478.056	393.944
24/10/2012	C		80.000	0,85	68.239	409.817	473.944
24/10/2012		V	7.106	0,88	6.225	416.042	466.838
25/10/2012	C		50.000	0,83	41.523	374.519	516.838
25/10/2012		V	50.479	0,84	42.379	416.898	466.359
26/10/2012	C		100.000	0,81	81.294	335.604	566.359
26/10/2012		V	50.512	0,82	41.604	377.208	515.847
29/10/2012	C		7.042	0,78	5.500	371.708	522.889
29/10/2012		V	95.953	0,80	76.424	448.132	426.936
30/10/2012	C		87.390	0,77	67.456	380.677	514.326
30/10/2012		V	26.900	0,79	21.215	401.892	487.426
31/10/2012	C		57.305	0,78	44.578	357.314	544.731
31/10/2012		V	114.410	0,79	90.196	447.510	430.321
01/11/2012	C		75.000	0,76	57.029	390.481	505.321
01/11/2012		V	69.843	0,77	53.552	444.033	435.478
02/11/2012	C		78.946	0,77	60.456	383.577	514.424
02/11/2012		V	78.946	0,77	60.822	444.399	435.478



Fecha	Compra Venta	Nº títulos	Precio (€)	Total compra / venta (€)	Tesorería (€)	Nº acciones en Autocartera
05/11/2012	C	75.000	0,79	59.035	385.363	510.478
05/11/2012	V	82.832	0,80	65.992	451.355	427.646
06/11/2012	C	62.095	0,80	50.006	401.349	489.741
06/11/2012	V	100.000	0,82	82.195	483.544	389.741
07/11/2012	C	163.483	0,78	127.507	356.036	553.224
07/11/2012	V	1.852	0,78	1.441	357.477	551.372
08/11/2012	C	54.700	0,76	41.595	315.883	606.072
08/11/2012	V	54.700	0,76	41.570	357.453	551.372
09/11/2012	C	89.945	0,76	68.363	289.090	641.317
09/11/2012	V	70.527	0,76	53.852	342.942	570.790
12/11/2012	C	73.787	0,75	55.063	287.879	644.577
12/11/2012	V	73.740	0,75	55.566	343.445	570.837
13/11/2012	C	75.000	0,70	52.876	290.569	645.837
13/11/2012	V	18.471	0,71	13.104	303.673	627.366
14/11/2012	C	64.675	0,68	43.958	259.715	692.041
14/11/2012	V	73.588	0,68	50.337	310.052	618.453
15/11/2012	C	24.077	0,65	15.674	294.377	642.530
15/11/2012	V	30.000	0,66	19.787	314.164	612.530
16/11/2012	C	-	0,00	0	314.164	612.530
16/11/2012	V	136.971	0,71	96.792	410.956	475.559
19/11/2012	C	90.492	0,68	61.921	349.035	566.051
19/11/2012	V	50.000	0,70	34.975	384.010	516.051
20/11/2012	C	56.141	0,66	37.329	346.681	572.192
20/11/2012	V	-	0,00	0	346.681	572.192
21/11/2012	C	24.460	0,67	16.320	330.361	596.652
21/11/2012	V	60.940	0,68	41.376	371.736	535.712
22/11/2012	C	31.141	0,67	20.878	350.858	566.853
22/11/2012	V	108.146	0,69	74.344	425.202	458.707
23/11/2012	C	50.000	0,70	35.020	390.181	508.707
23/11/2012	V	92.325	0,70	65.012	455.194	416.382
26/11/2012	C	96.794	0,69	66.614	388.580	513.176
26/11/2012	V	31.089	0,70	21.748	410.328	482.087
27/11/2012	C	71.245	0,68	48.472	361.856	553.332
27/11/2012	V	-	0,00	0	361.856	553.332
28/11/2012	C	64.257	0,68	43.581	318.275	617.589
28/11/2012	V	50.000	0,68	33.980	352.255	567.589
29/11/2012	C	12.814	0,68	8.722	343.533	580.403
29/11/2012	V	96.000	0,71	68.031	411.564	484.403
30/11/2012	C	56.470	0,69	38.986	372.578	540.873
30/11/2012	V	56.471	0,70	39.683	412.261	484.402
03/12/2012	C	56.009	0,66	37.242	375.020	540.411
03/12/2012	V	56.009	0,68	37.810	412.830	484.402
04/12/2012	C	36.576	0,68	24.887	387.942	520.978
04/12/2012	V	36.102	0,68	24.640	412.582	484.876



Fecha	Compra Venta	Nº títulos	Precio (€)	Total compra / venta (€)	Tesorería (€)	Nº acciones en Autocartera
05/12/2012	C	50.000	0,68	34.020	378.562	534.876
05/12/2012	V	25.000	0,68	16.988	395.550	509.876
06/12/2012	C	12.048	0,67	8.080	387.470	521.924
06/12/2012	V	-	0,00	0	387.470	521.924
07/12/2012	C	50.175	0,67	33.628	353.841	572.099
07/12/2012	V	41.030	0,67	27.473	381.315	531.069
10/12/2012	C	50.000	0,66	32.774	348.541	581.069
10/12/2012	V	14.700	0,66	9.693	358.234	566.369
11/12/2012	C	-	0,00	0	358.234	566.369
11/12/2012	V	68.995	0,66	45.307	403.541	497.374
12/12/2012	C	50.000	0,66	33.019	370.521	547.374
12/12/2012	V	42.531	0,66	28.053	398.575	504.843
13/12/2012	C	2.921	0,67	1.961	396.614	507.764
13/12/2012	V	87.263	0,68	59.539	456.153	420.501
14/12/2012	C	43.108	0,71	30.625	425.528	463.609
14/12/2012	V	50.000	0,72	35.979	461.507	413.609
17/12/2012	C	47.792	0,70	33.251	428.257	461.401
17/12/2012	V	12.211	0,70	8.572	436.829	449.190
18/12/2012	C	14.213	0,69	9.816	427.013	463.403
18/12/2012	V	73.730	0,70	51.919	478.932	389.673
19/12/2012	C	20.000	0,72	14.411	464.521	409.673
19/12/2012	V	65.392	0,75	48.959	513.480	344.281
TOTAL	Compras	3.613.570		2.923.903		
	Ventas	3.586.588		2.921.044		